

🕒 Создано: 01.02.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:08

**Ивановская область, Иваново,
Кольчугинская улица, 5**

9 299 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Кольчугинская улица, 5

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кольчугинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

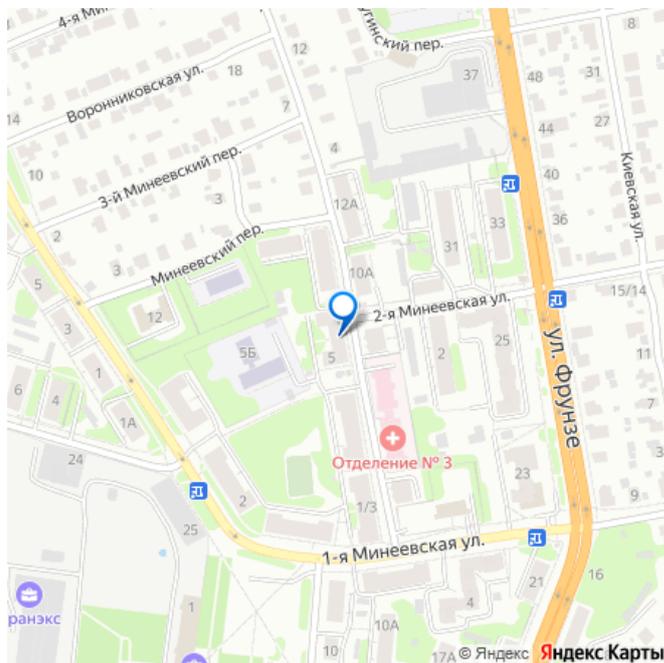
Лот:6632. Коммерческое помещение 130 м с готовым бизнесом в г. Иваново! Адрес: ул. Кольчугинская, 5 Кирпичное здание, офисная отделка 1-й этаж + подвал
Преимущества:
Уже с арендаторами - стабильный доход
Торговый зал 35 м, склад 20 м, санузел, подвал 65 м с вытяжкой
Отдельные входы, место для разгрузки
Центральные коммуникации, кондиционер, электричество 15 кВт
Высокие потолки 3,7 м, подвесные потолки, плитка
Безопасность: охрана, пожарная сигнализация
Оборудование и

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288668497>

Алексей Сажин, Радуга

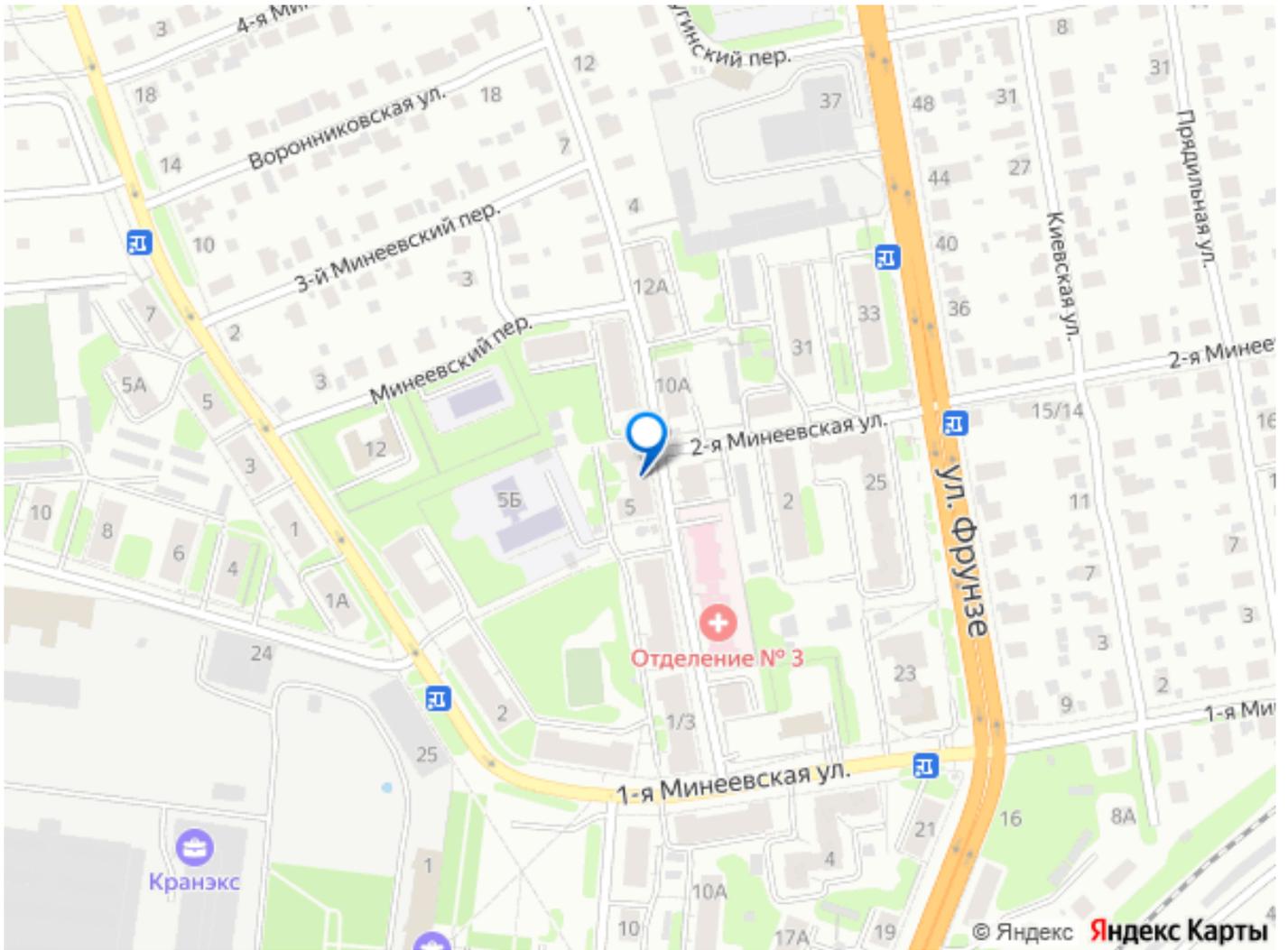
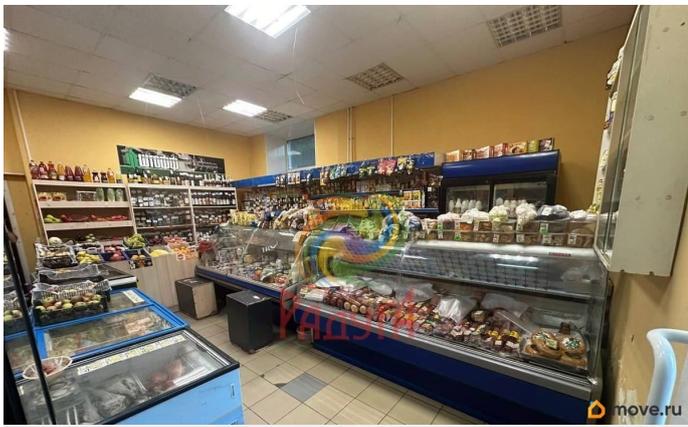
79022413861

для заметок



мебель остаются в подарок Отличное
расположение: Угловое положение, место
для наружной рекламы Высокий пешеходный
трафик, рядом аптека, детский сад,
остановки Удобный подъезд и парковка,
асфальтированные дороги Документы готовы
к сделке Звоните прямо сейчас и
забронируйте просмотр! Агентство
недвижимости «Радуга»





Move.ru - вся недвижимость России