

🕒 Создано: 01.02.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:08

**Ивановская область, Иваново,  
Кольчугинская улица, 5**

**9 299 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Кольчугинская улица, 5

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кольчугинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

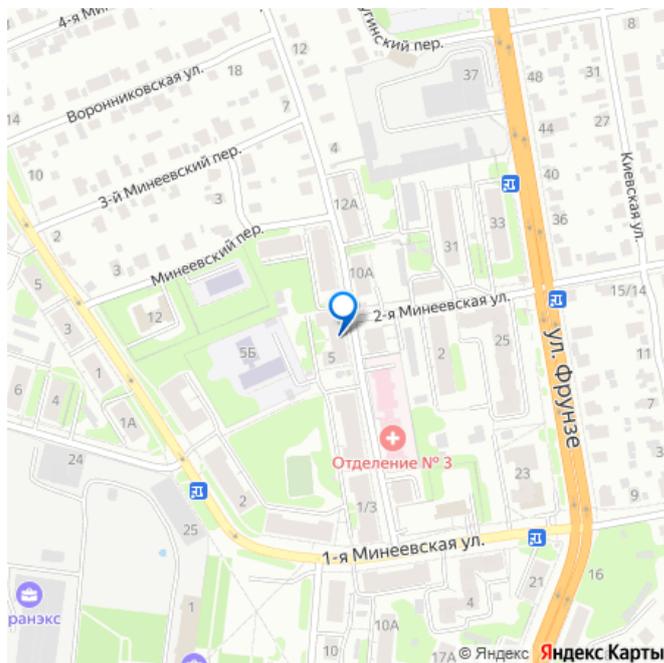
Лот:6632. Коммерческое помещение 130 м с готовым бизнесом в г. Иваново! Адрес: ул. Кольчугинская, 5 Кирпичное здание, офисная отделка 1-й этаж + подвал Преимущества: Уже с арендаторами - стабильный доход Торговый зал 35 м, склад 20 м, санузел, подвал 65 м с вытяжкой Отдельные входы, место для разгрузки Центральные коммуникации, кондиционер, электричество 15 кВт Высокие потолки 3,7 м, подвесные потолки, плитка Безопасность: охрана, пожарная сигнализация Оборудование и

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288668497>

**Алексей Сажин, Радуга**

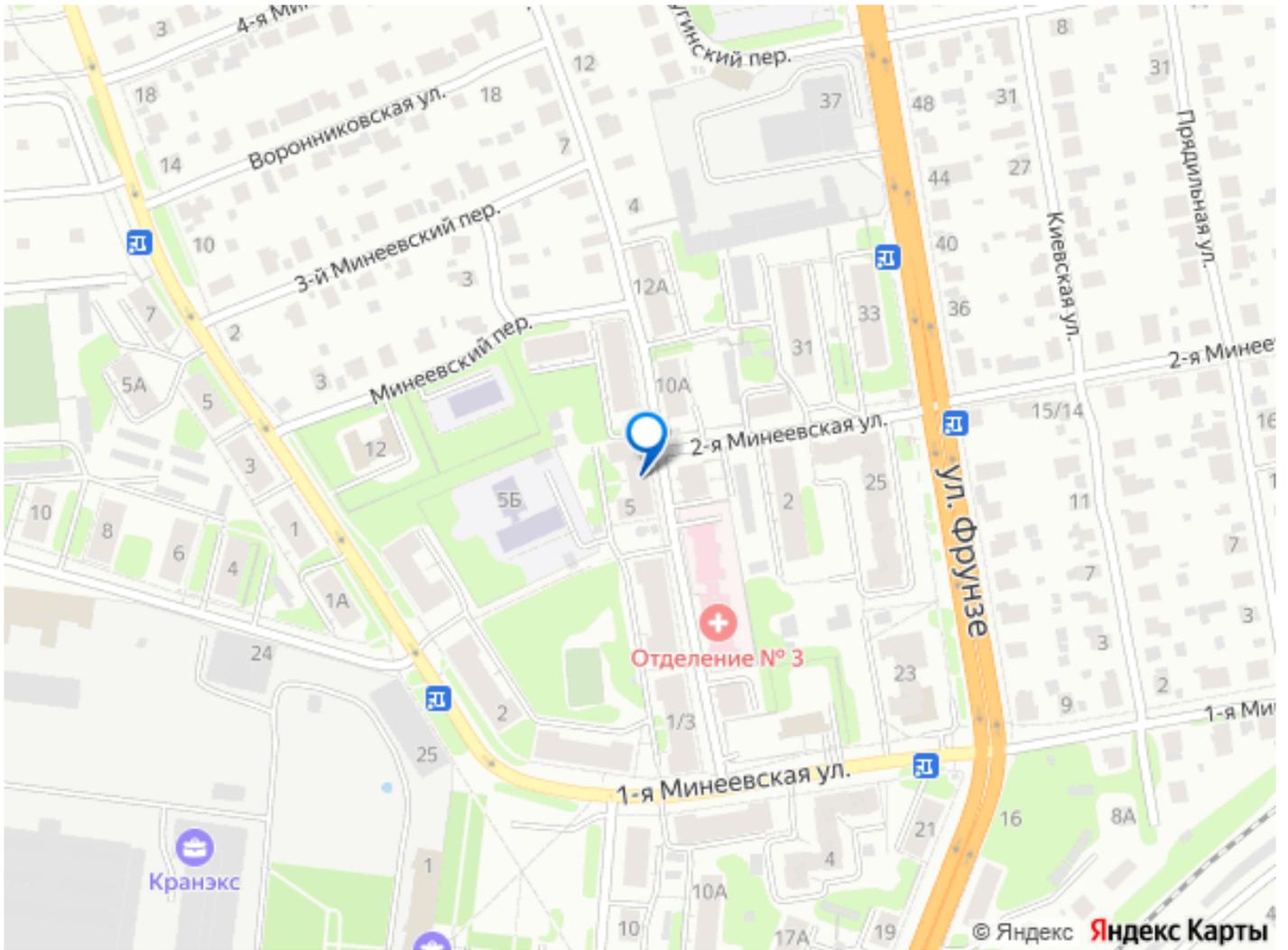
**79022413861**

для заметок



мебель остаются в подарок Отличное  
расположение: Угловое положение, место  
для наружной рекламы Высокий пешеходный  
трафик, рядом аптека, детский сад,  
остановки Удобный подъезд и парковка,  
асфальтированные дороги Документы готовы  
к сделке Звоните прямо сейчас и  
забронируйте просмотр! Агентство  
недвижимости «Радуга»





Move.ru - вся недвижимость России