

Создано: 19.09.2025 в 14:55

Обновлено: 13.01.2026 в 14:49

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287982692>

Екатерина Ермакова, Акцент

**79100182891**

**Ивановская область, Иваново,  
Лежневская улица, 158Б**

**5 990 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 158Б

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>



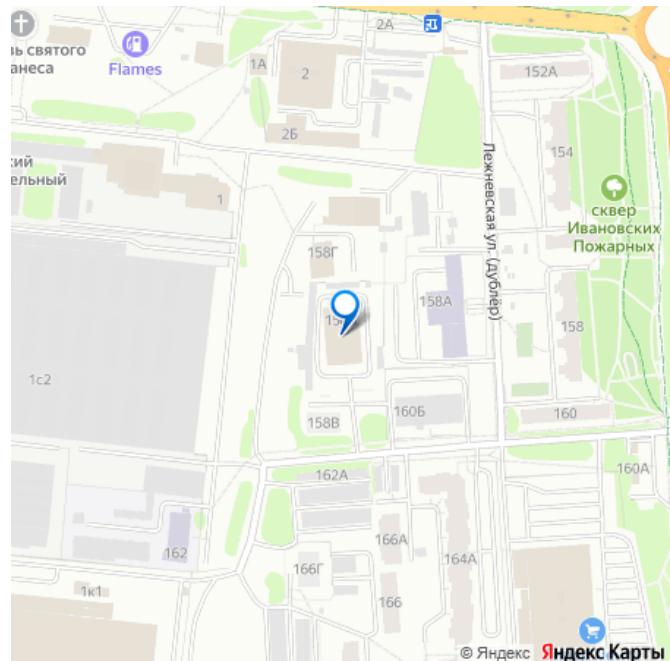
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается коммерческое помещение офисного типа 103 кв.м. (5 кабинетов по 15-16 кв.м.) Земельный участок 4 сотки огорожен забором идеально подойдет как для персональной парковки или рассмотреть постройку дополнительно помещения. Отличные подъездные асфальтированные пути как и с ул.Лежневская так и с ул.Станкостроителей. ТERRITORIЯ огорожена с 3х сторон, в ближайшее время планируется установка шлагбаума. По периметру ведется видеонаблюдение.

Имеется большое количество парковочных мест как для легкового так и для грузового транспорта. Входная группа с видео-домофоном и сигнализацией помещения, доступ круглосуточный. Индивидуальное отопление, хорошая шумоизоляция, что создает комфортный микроклимат в помещении в любое время года. В каждом кабинете кондиционер и решетки, телефония между кабинетами, проводной интернет.

Офисная отделка помещения. Дополнительно можно приобрести гараж 22кв.м.на 1м этаже.

