

Создано: 06.02.2026 в 11:59

Обновлено: 13.02.2026 в 18:38

**Ивановская область, Иваново, Зеленая улица, 19В**

**20 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Зеленая улица, 19В

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Зеленая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

287 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

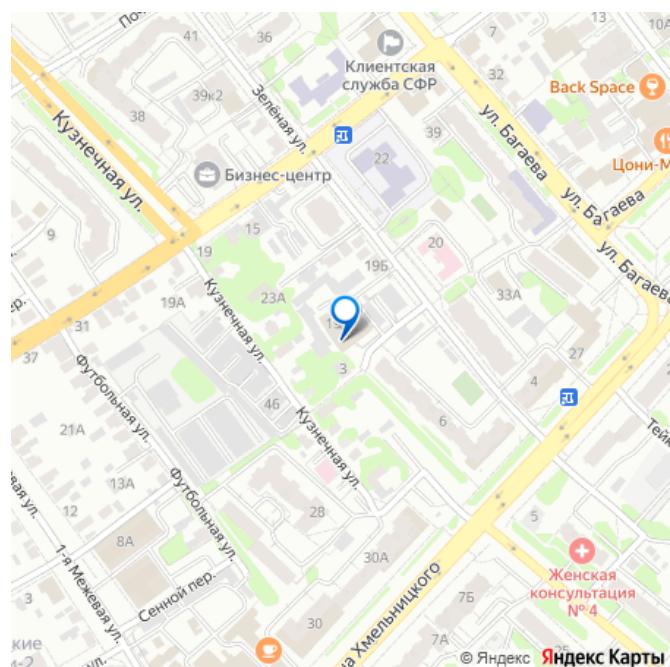
Продаётся производственное здание, идеальное для бизнеса, требующего просторных помещений и функциональности. Общая площадь здания составляет 287 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для размещения оборудования и организации рабочего процесса. Здание расположено на земельном участке площадью 7 соток, который находится в аренде города, что обеспечивает стабильность и уверенность в использовании территории. Здание оснащено мощной

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289943252>

**Галина Васильевна Свиарева, Свой дом**

**79806812810**

для заметок

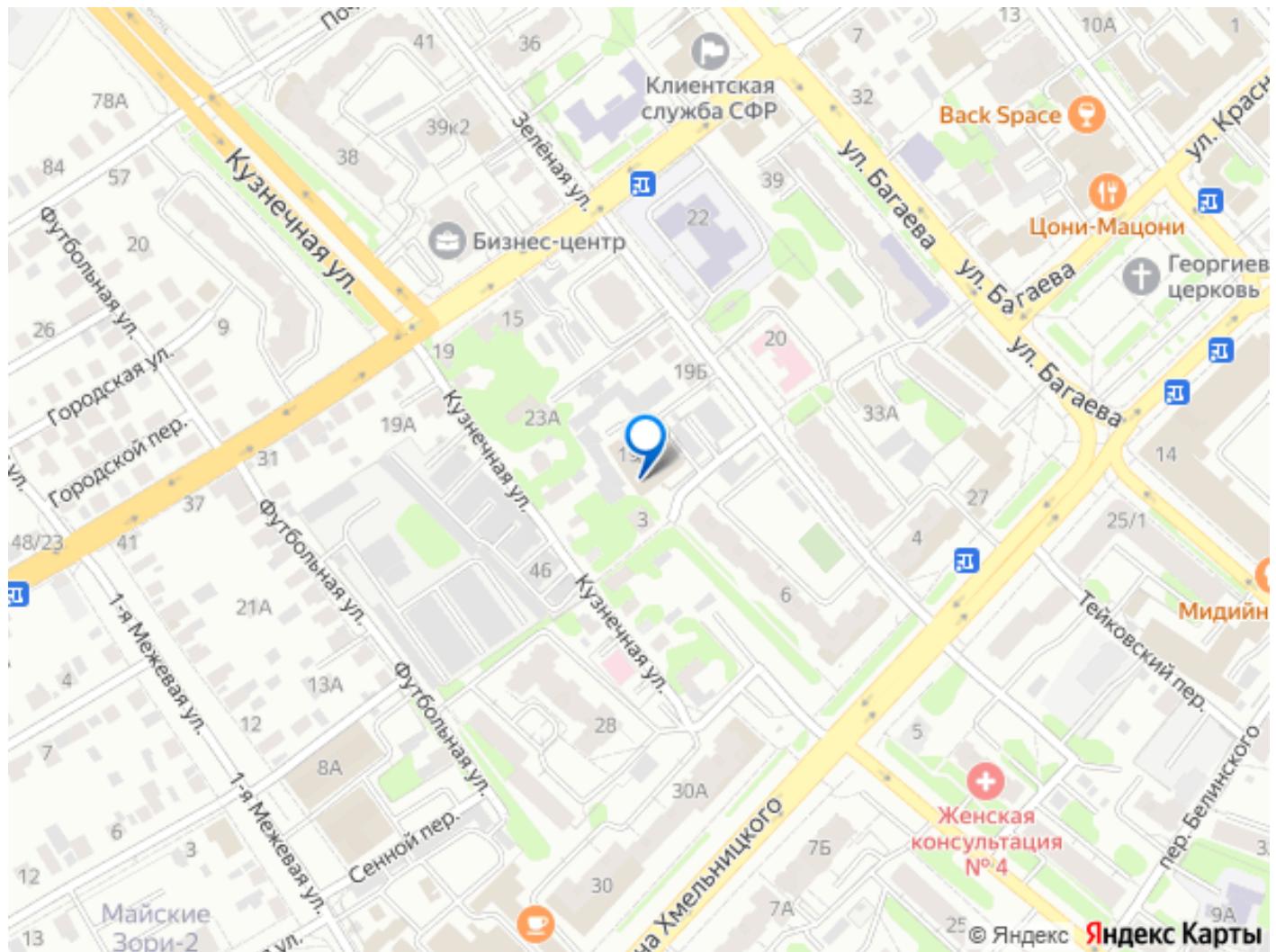


электрической сетью с мощностью 24 кВт,(380 В), что позволяет использовать необходимое оборудование без ограничений. Для удобства и безопасности имеется бетонный гараж и собственная парковка на 6 машин, что значительно упрощает логистику и организацию рабочего процесса. Отопление здания осуществляется индивидуальным газовым котлом, что обеспечивает экономичность и независимость от централизованных систем. Вода в здании имеется, но для полноценного использования необходимо пробурить скважину.

Канализация подключена к центральной системе, что гарантирует отсутствие проблем с водоотведением. Полы в здании бетонные, что обеспечивает прочность и долговечность. Здание находится в рабочем состоянии, но требует косметического ремонта, что позволит новым владельцам адаптировать его под свои нужды и предпочтения. Здание оборудовано четырьмя отдельными входами, что обеспечивает удобство и безопасность при организации рабочего процесса. Пятый вход ведёт в котельную, что обеспечивает доступ к системе отопления и возможность её обслуживания. Возможен торг, все предложения будут рассмотрены. Осмотр здания осуществляется по предварительной записи.







Move.ru - вся недвижимость России