

Создано: 27.04.2024 в 11:50

Обновлено: 04.09.2025 в 15:56

<https://ivanovo.move.ru/objects/9255432261>

Агент

79859030754

**Ивановская область, Пучежский район,
Пучеж, Заводская улица, 3**

6 500 000 ₽

Ивановская область, Пучежский район, Пучеж, Заводская
улица, 3

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

832 м²



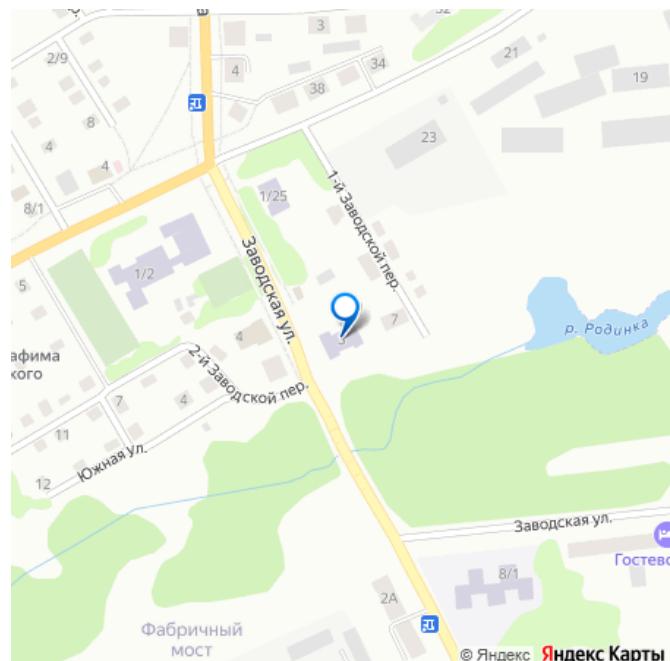
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



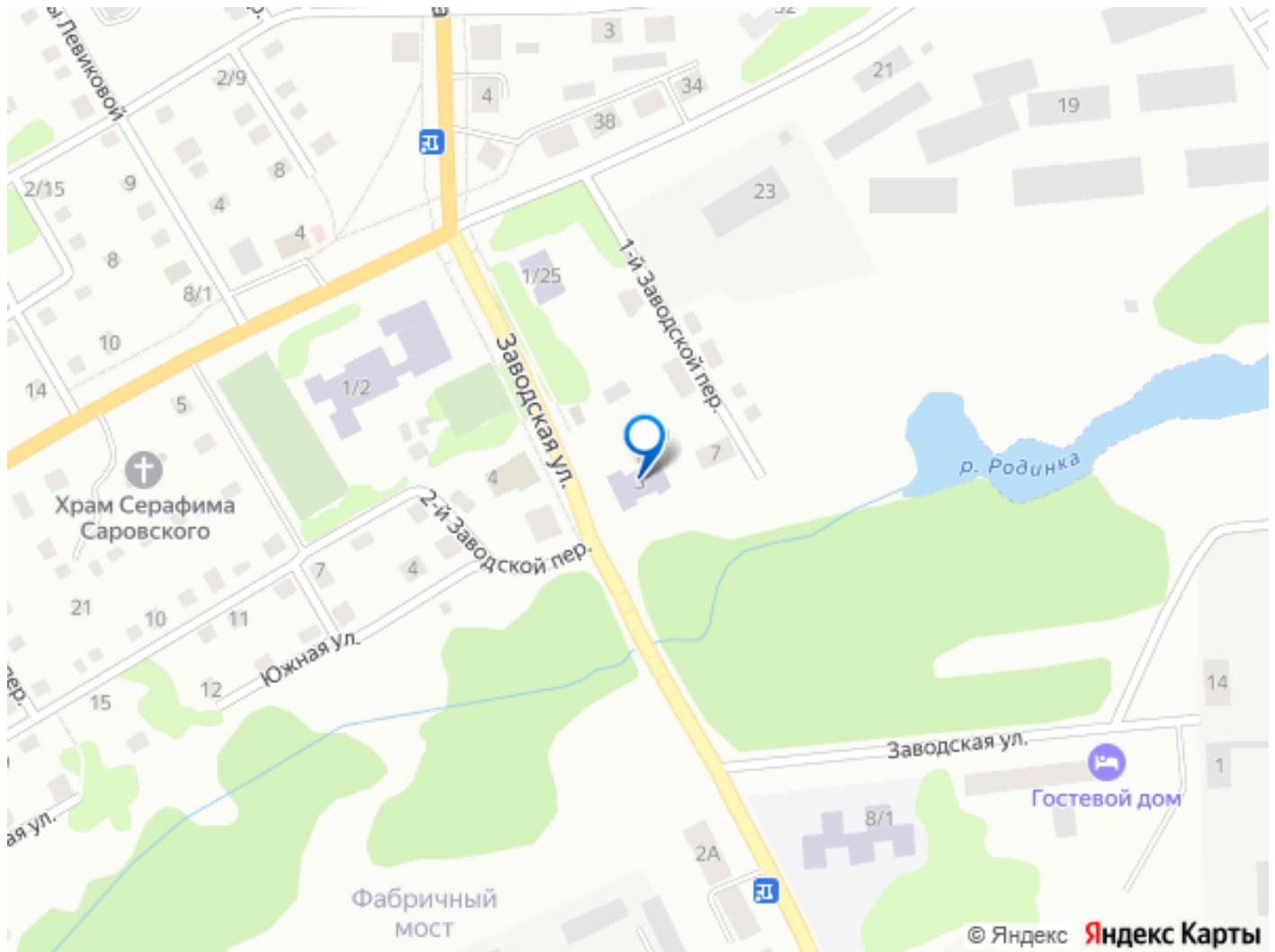
Описание

Продается просторное 2-этажное здание (бывший детский сад) в живописном городе Пучеж! Общая площадь: 832 кв.м. Идеально подходит для: Гостиницы или мини-отеля. Небольшого пансионата. Офисных помещений. На первом этаже можно реализовать - кафе со свежим кофе или столовой. Особенности здания: Большие светлые комнаты готовые решения для номеров или рабочих пространств. Отдельные помещения под столовую (можно организовать кафе), раздевалку и медицинский кабинет. Удобная планировка для реализации любых бизнес-идей. Локация: Тихий район на окраине центра с удобным подъездом на автомобиле. Пешая

доступность до продуктовых магазинов и остановок общественного транспорта. Всего 14 минут пешком или 3 минуты на машине до живописной набережной реки Волги. Рядом гимназия потенциальные клиенты для кафе или столовой. Интересные факты о Пучеже: Пучеж один из старейших городов Ивановской области, основанный в 1594 году.

Город славится своими живописными видами на Волгу и уникальной природой. В Пучеже находится Музей льна и бересты, где можно познакомиться с традиционными ремёслами региона. Город известен своими деревянными домами с резными наличниками, которые создают особый колорит. Пучеж идеальное место для любителей экотуризма: здесь можно насладиться тишиной, рыбалкой и прогулками вдоль Волги. Преимущества здания: Уникальная возможность создать уютную гостиницу, пансионат или офисный центр. Готовые коммуникации и удобная инфраструктура. Тихая и спокойная обстановка в сочетании с близостью к центру. Спешите купить! Это здание идеальный выбор для тех, кто ищет просторное помещение с большим потенциалом в городе с богатой историей и природной красотой. Создайте свой успешный бизнес в этом уникальном здании в Пучеже! Не упустите шанс связаться с нами уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России