

**Ивановская область, Иваново, улица 1-я
Балинская, 7**

31 990 000 ₺

Ивановская область, Иваново, улица 1-я Балинская, 7

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

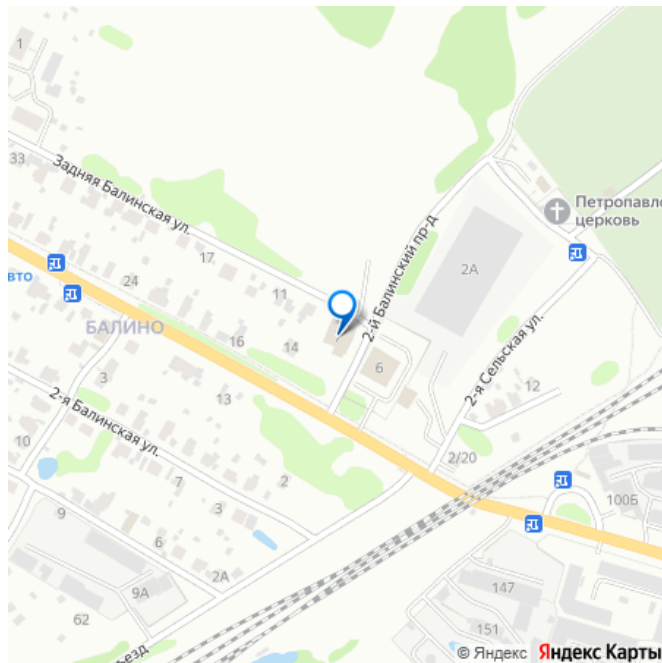
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот:6836. Готовое коммерческое здание на первой линии! Продажа по причине покупки нового здания. Продается отдельно стоящее коммерческое здание 740 м на участке 12.2 сотки в развивающемся районе Иваново (1-я Балинская). Отлично подойдет под торговлю, склад, производство, офис или шоу-рум.

Преимущества: Первая линия у дороги - отличная видимость, возможность рекламы на здании и поток клиентов Большая универсальная площадь 740 м. Потолки 3.5-4.5 м! Теплые офисы и склады, готовые к работе Участок огорожен, есть парковка и удобный заезд Всего 15 минут до центра

для заметок



Иваново Газовое отопление, вода,
канализация Капитальное кирпичное здание
2010 года Удобный выезд на окружные
дороги до Ярославля, Владимира, Тейково.
Остановка общественного транспорта в 2-х
минутах ходьбы Подойдет как для готового
бизнеса, так и для инвестиций. Район
активно развивается Звоните, чтобы узнать
детали и договориться о просмотре!
Отличная локация + готовая инфраструктура
= выгодный бизнес!

