

**Максим Рыбочкин, Радуга**

**79106680362**

**Ивановская область, Фурмановский район, Фурманов, улица Лесная, 8**

**11 990 000 ₽**

Ивановская область, Фурмановский район, Фурманов, улица Лесная, 8

Улица

[улица Лесная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

675.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

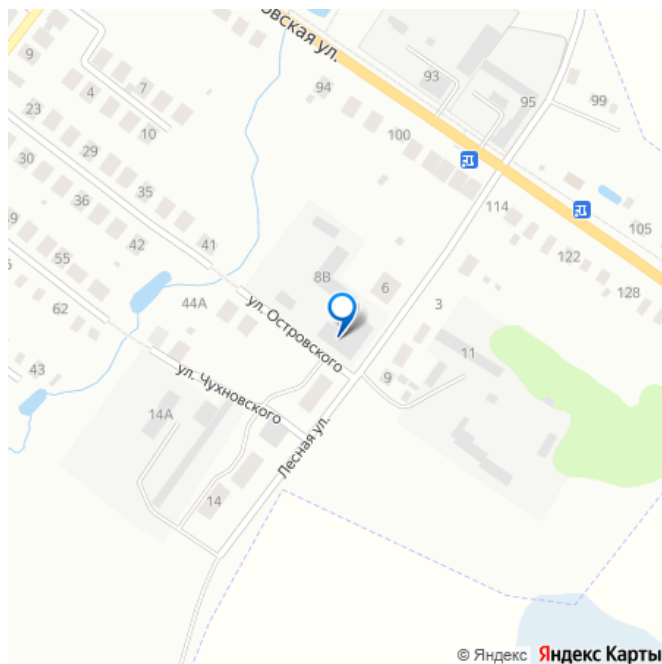
**Описание**

Лот:6013. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает к покупке помещение площадью 675.6 квадратных метра, расположенное на участке площадью 42.33 сотки,находящееся по адресу: г.Фурманов, ул. Лесная. д.8.

Отдельно стоящее помещение на изолированной территории с идеальными подъездными путями. Земля 42 сот. в собственности.Электричество 380 В,доступно 150 кВт. Отличная локация-1 км от федеральной трассы,проблем с логистикой не возникнет. До г. Иваново 25 км.

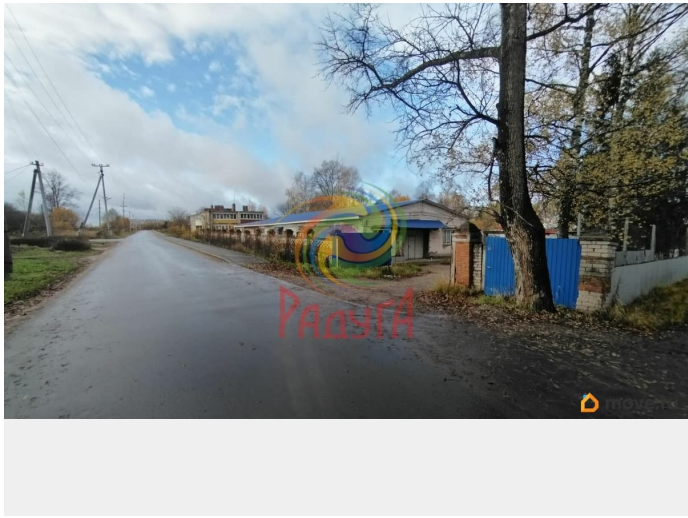
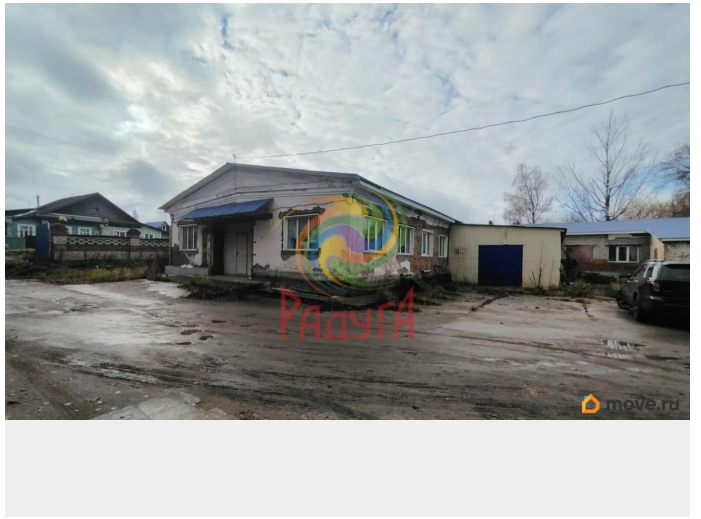
Центральный вход и автоматические ворота с

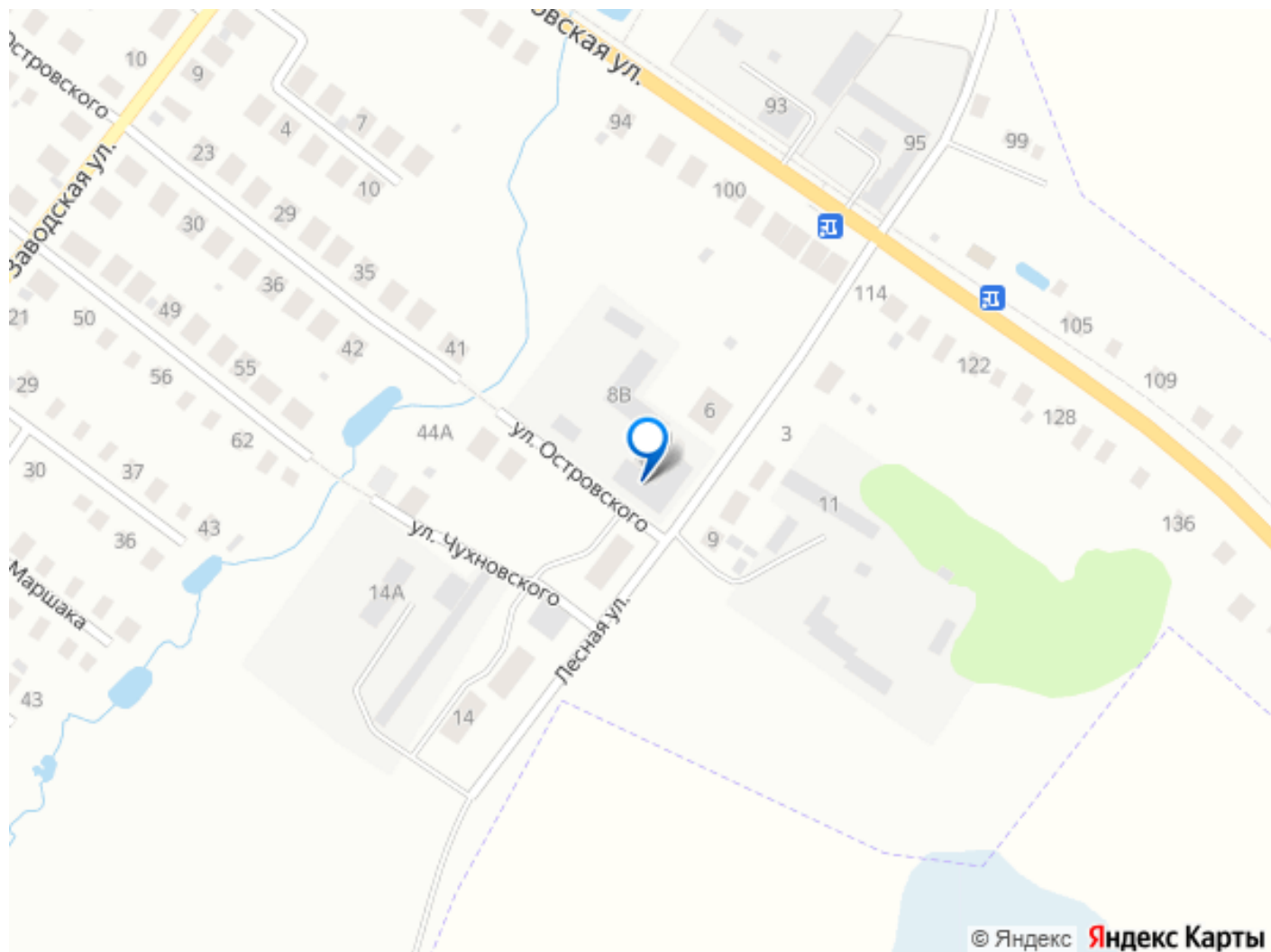
для заметок



2-х сторон помещения,удобно для зонирования производства и погрузочно-складских работ. Помещение можно разделить на 2 цеха примерно по 300 и 400 кв2, каждый будет со своей погрузочно-разгрузочной зоной и складским помещением,раздевалкой и т.п. Готовый чистовой ремонт с бетонными полами,освещением, разводкой электричества,се окна пластик,хорошее светлое и теплое производство.Кровля новая. Дополнительно есть отдельное помещение для хранения площадью приблизительно 60 кв.м.(в общей площади не учитывается) Собственная котельная с отоплением! Территория чистая,уложены бетонные плиты на прилегающей территории,проблем с грузовым транспортом и погрузкой-разгрузкой не будет. При необходимости можно расширить производственные мощности. Звоните,и мы договоримся на удобное время для просмотра.Обеспечим полное сопровождение сделки!







Move.ru - вся недвижимость России