

Создано: 06.08.2025 в 07:20

Обновлено: 13.02.2026 в 14:45

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288325918>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79106911547

**Ивановская область, Кинешемский район,
Наволоки, улица Ульянова, 10**

9 000 000 ₽

Ивановская область, Кинешемский район, Наволоки, улица
Ульянова, 10

Улица

[улица Ульянова](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

576.4 м²

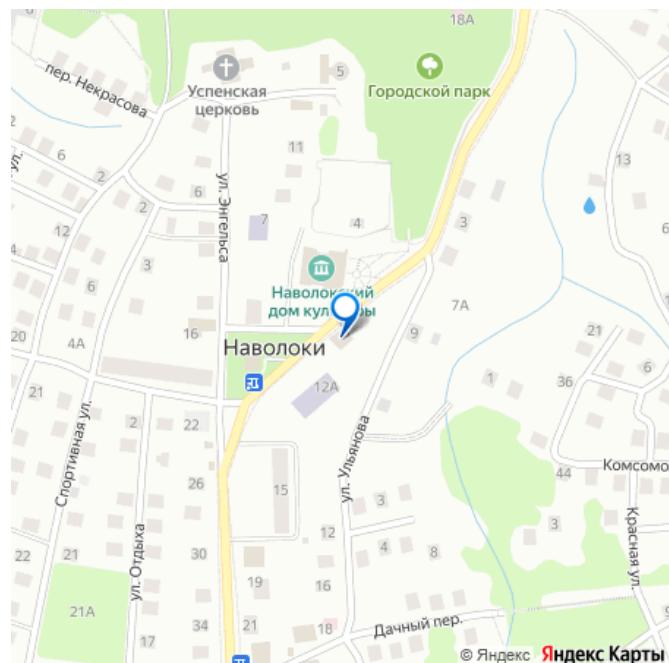
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

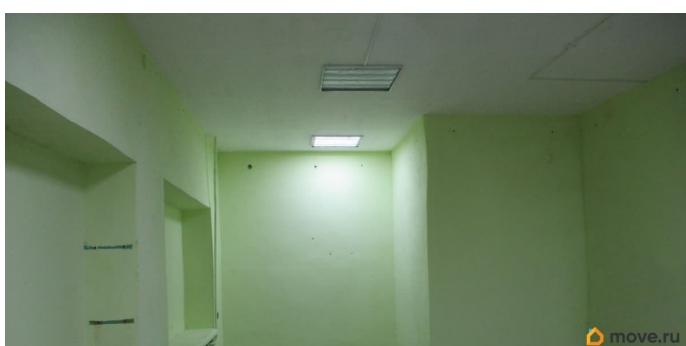
[Коммерческая недвижимость](#)

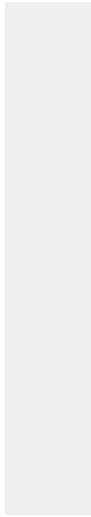


Описание

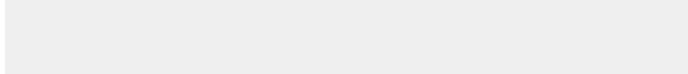
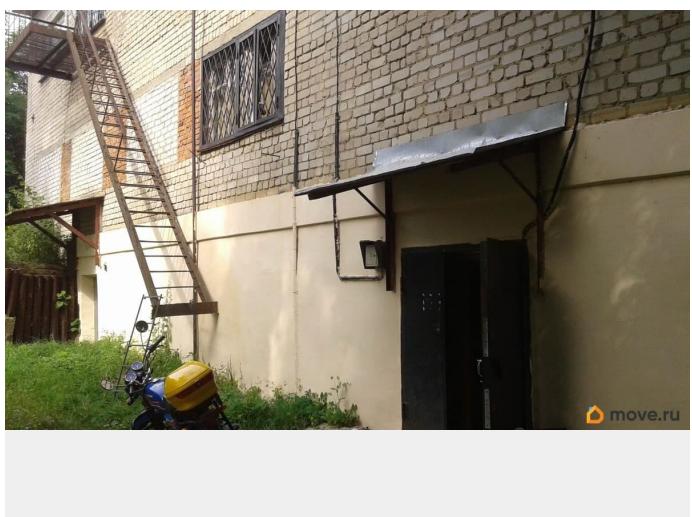
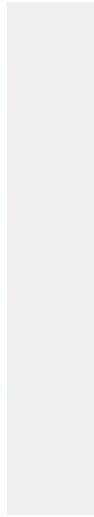
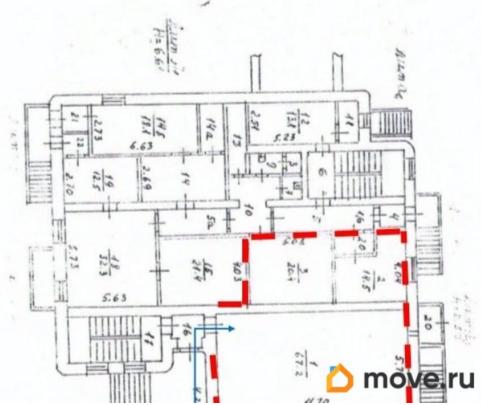
Предлагаются к продаже объекты недвижимости: - Отдельно стоящее нежилое двухэтажное здание общей площадью 508,00 кв.м., кадастровый номер 37:07:010302:53; - Нежилое строение (сарай) общей площадью 68,42 кв.м., кадастровый номер 37:07:010302:210. Объекты расположены на земельном участке общей площадью 841,00 кв.м. (в собственности), с кадастровым номером 37:07:010302:337, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д. 10. Основные характеристики здания: Год постройки: 1970

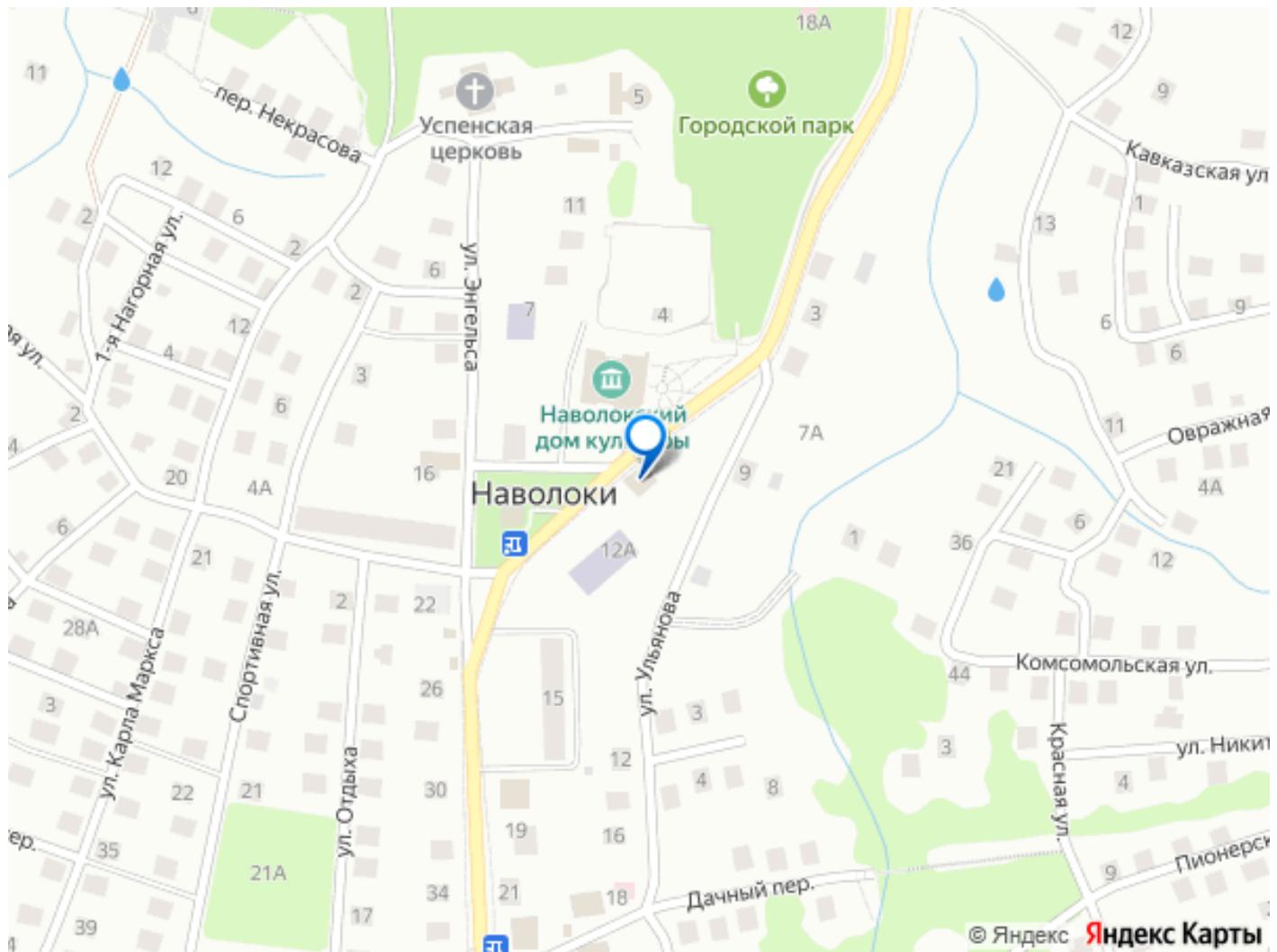
Этажность: 2 этажное + подвал Фундамент:
ж/б блоки; стены: кирпич. Инженерные
коммуникации: отопление / водоснабжение:
центральное. Основные характеристики
нежилого строения (сааря): Год постройки:
1970 Этажность: одноэтажное Фундамент:
кирпично-ленточный; стены: кирпич; кровля:
шифер. Объекты расположены в центре
города на первой линии. Хорошая
транспортная доступность, остановка
общественного транспорта в 80м.
Социальная инфраструктура вблизи объектов
развита хорошо (администрация города,
детский сад, магазины, дом культуры,
почтовое отделение и т.п.). Земельный
участок: площадь 841,00 кв.м., кадастровый
номер 37:07:010302:337, категория земель:
земли населенных пунктов, разрешенное
использование: размещение Наволокского
отделения связи. Предположительное
использование: производство, склады,
арендный бизнес, офисы. Продается от
собственника — ПАО «Ростелеком».
Юридическая чистота сделки гарантирована.
Цена указана с учетом НДС 20%. Стоимость
является предварительной и может быть
уточнена после завершения всех
необходимых внутрикорпоративных
процедур. Не упустите шанс! Звоните, и мы с
удовольствием ответим на все Ваши вопросы!





1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России