

Создано: 04.02.2026 в 16:32

Обновлено: 05.02.2026 в 12:13

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289002209>

Олег Левашов, Радуга

**79109805026**

**Ивановская область, Иваново, Посадский  
переулок, 8**

**75 000 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Посадский переулок, 8

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[Посадский переулок](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

5231.3 м<sup>2</sup>

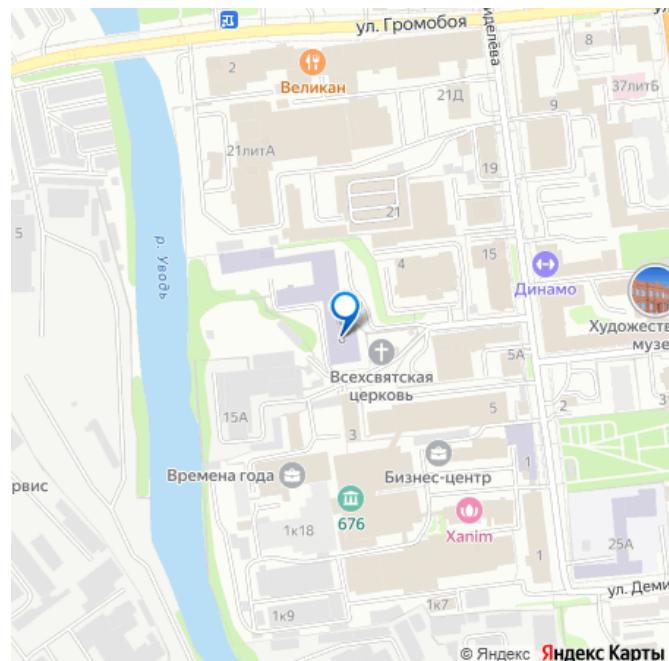
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот:6667. Агентство недвижимости «Радуга»  
представляет вашему вниманию: Продажа  
нежилого здания общей площадью 5231,3  
кв.м., расположенное на участке 35 соток.

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ по  
приобретению КОММЕРЧЕСКОГО ОБЪЕКТА  
свободного назначения, расположенного по  
адресу: г. Иваново, Посадский пер, д. 8

Объект: 3 этажа, общая площадь здания:  
5231,3 кв.м. на своём участке земли 3500  
кв.м. Расположение: центр города,  
территория бывшего Ивановский

государственный университет, Безупречная логистика, 50 метров от ул. Жиделёва, **БОЛЬШАЯ** асфальтированная ПАРКОВКА ДЛЯ ФУР, хорошие подъездные пути, огороженная территория. Выгодная во всех отношениях локация!! Ключевые преимущества и виды использования: Крупные размеры: Подходит для масштабных проектов - промышленное производство, склады, текстиль, развлекательный центр, хостел, учебный центр, фитнес-центр и многое другое.

Готовность к эксплуатации: Здание в удовлетворительном техническом состоянии.

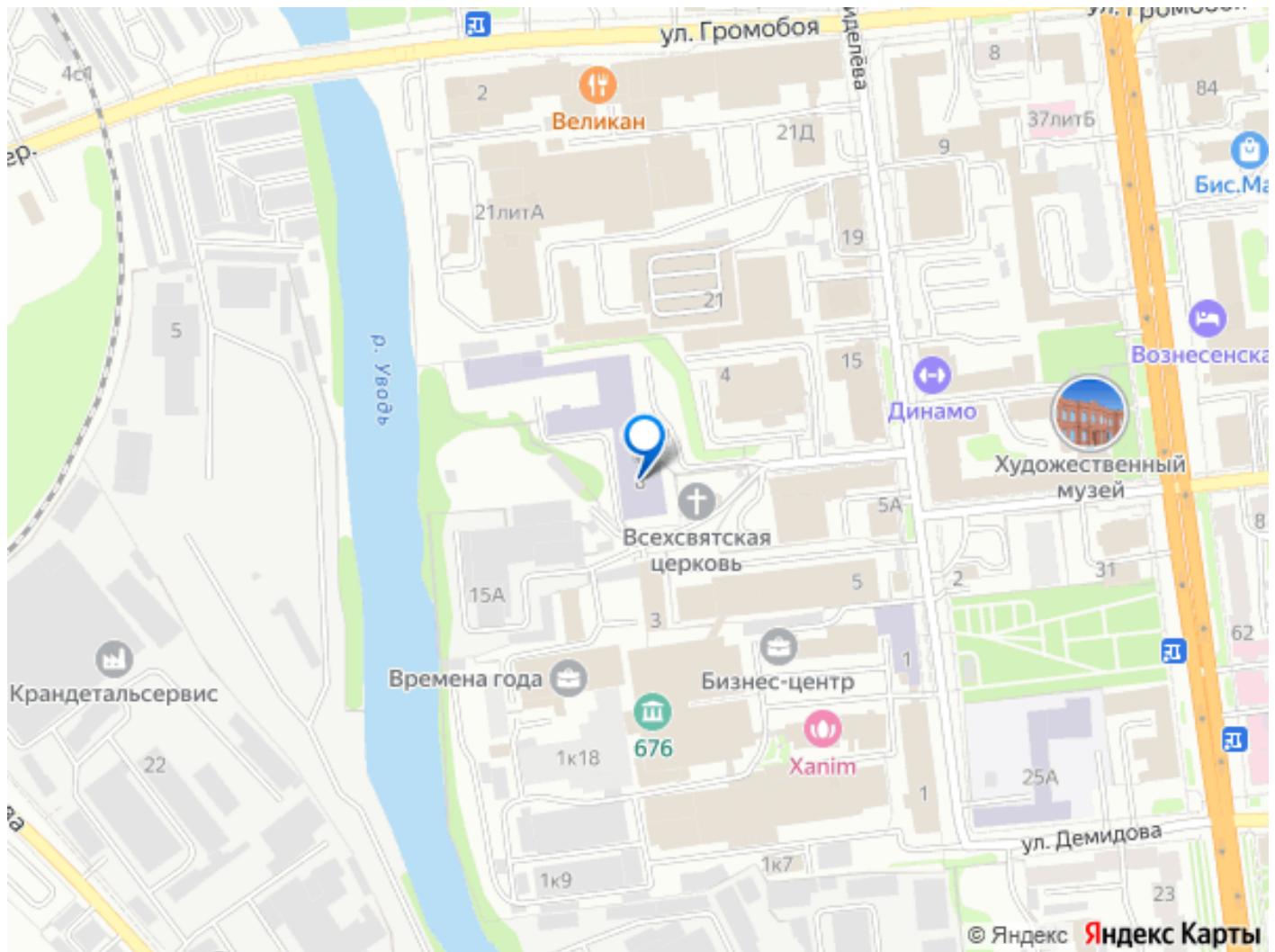
Наличие всех коммуникаций. Возможность увеличения мощности эл. сетей под любой запрос. Идеальное расположение: центр города, развитая транспортная доступность для промышленных и логистических нужд.

Подъездные пути для любого транспорта.

Агентство недвижимости «Радуга» - эксклюзивные представители собственника, чьи прямые интересы представляем на рынке недвижимости! Если вас заинтересовало предложение, позвоните нам и мы в любое, удобное для Вас, время организуем показ, ответим на все вопросы, обсудим детали и вопросы ценовой политики на объект, и сопроводим весь процесс сделки! Сделайте правильный выбор в пользу своих инвестиций!







Move.ru - вся недвижимость России