

🕒 Создано: 19.10.2022 в 13:09

Обновлено: 13.12.2025 в 09:52

**Ивановская область, Иваново, улица  
Генкиной, 33**

**5 100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Генкиной, 33

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Генкиной](#)

**Офис**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

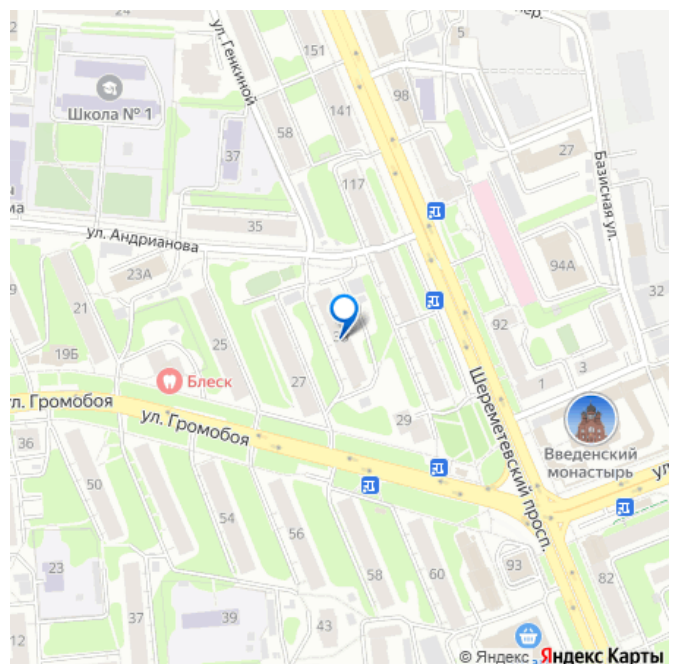
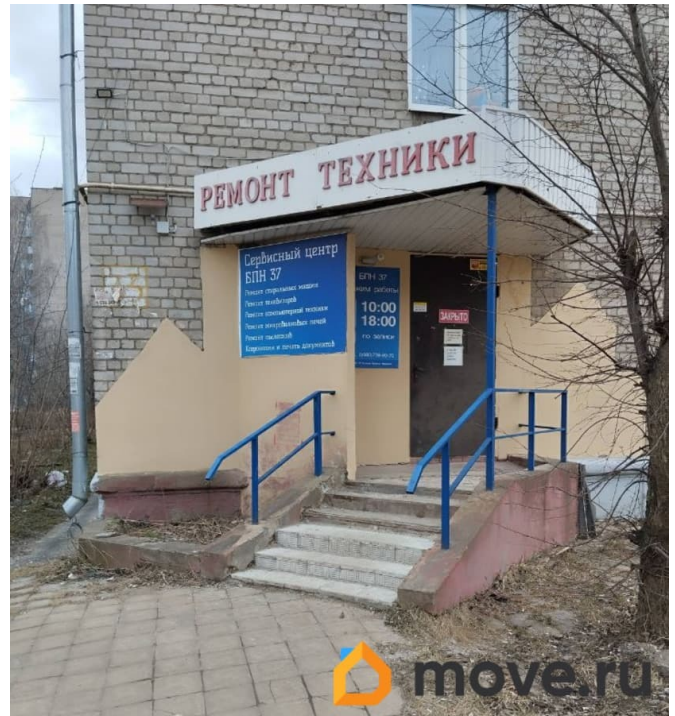
Большой трафик. Удобный подъезд с нескольких сторон. Много мест для парковки. Нежилое помещение в самом центре города со своим отдельным входом. Все узаконенно. Оформлен перевод в нежилое помещение. Окна ПВХ, решетки на окнах, холодная и горячая вода, санузел. Все батареи, сантехника, электрика новые. Готовый арендный бизнес. Хорошие арендаторы снимают много лет. За двадцать лет простоев в аренде не было ни когда. Помещение в центре города всегда

<https://ivanovo.move.ru/objects/9278827426>

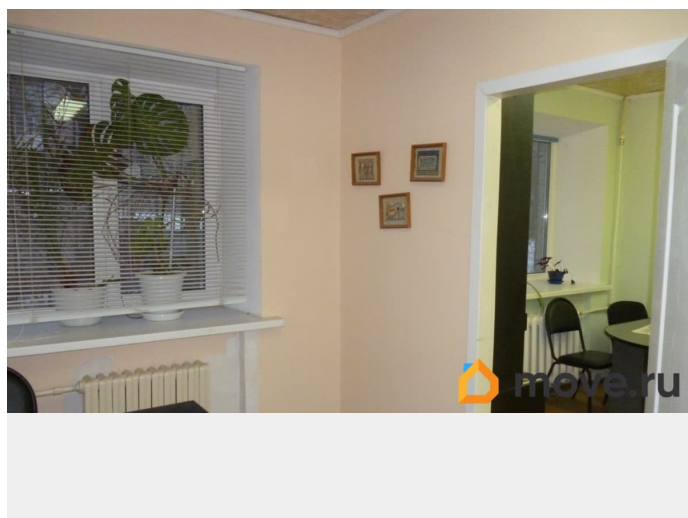
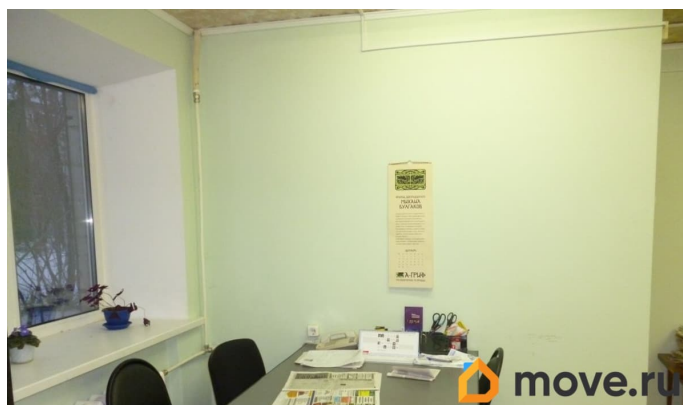
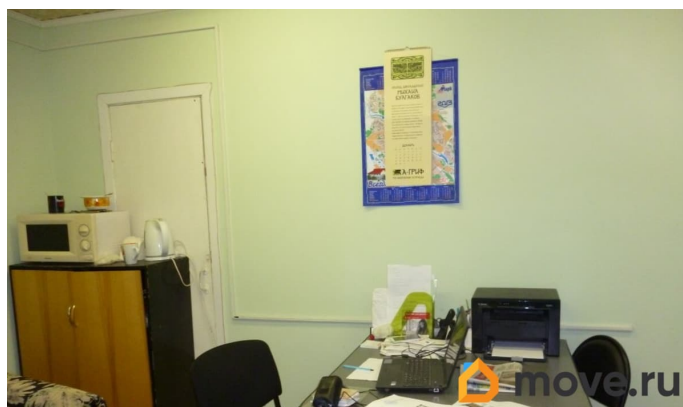
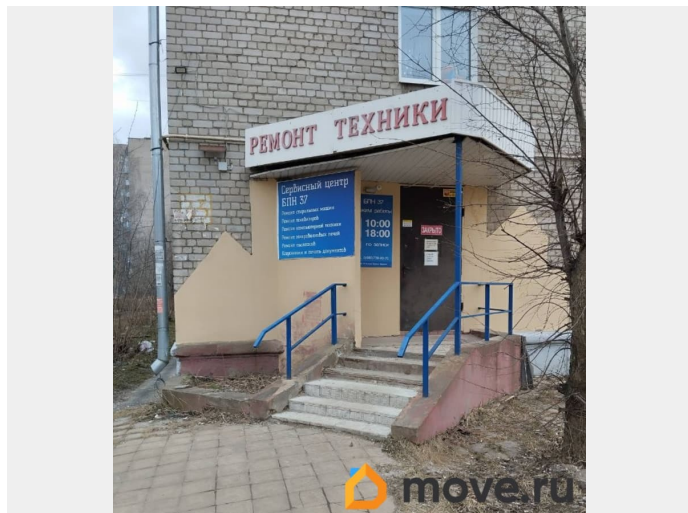
**Собственник**

**79508882158**

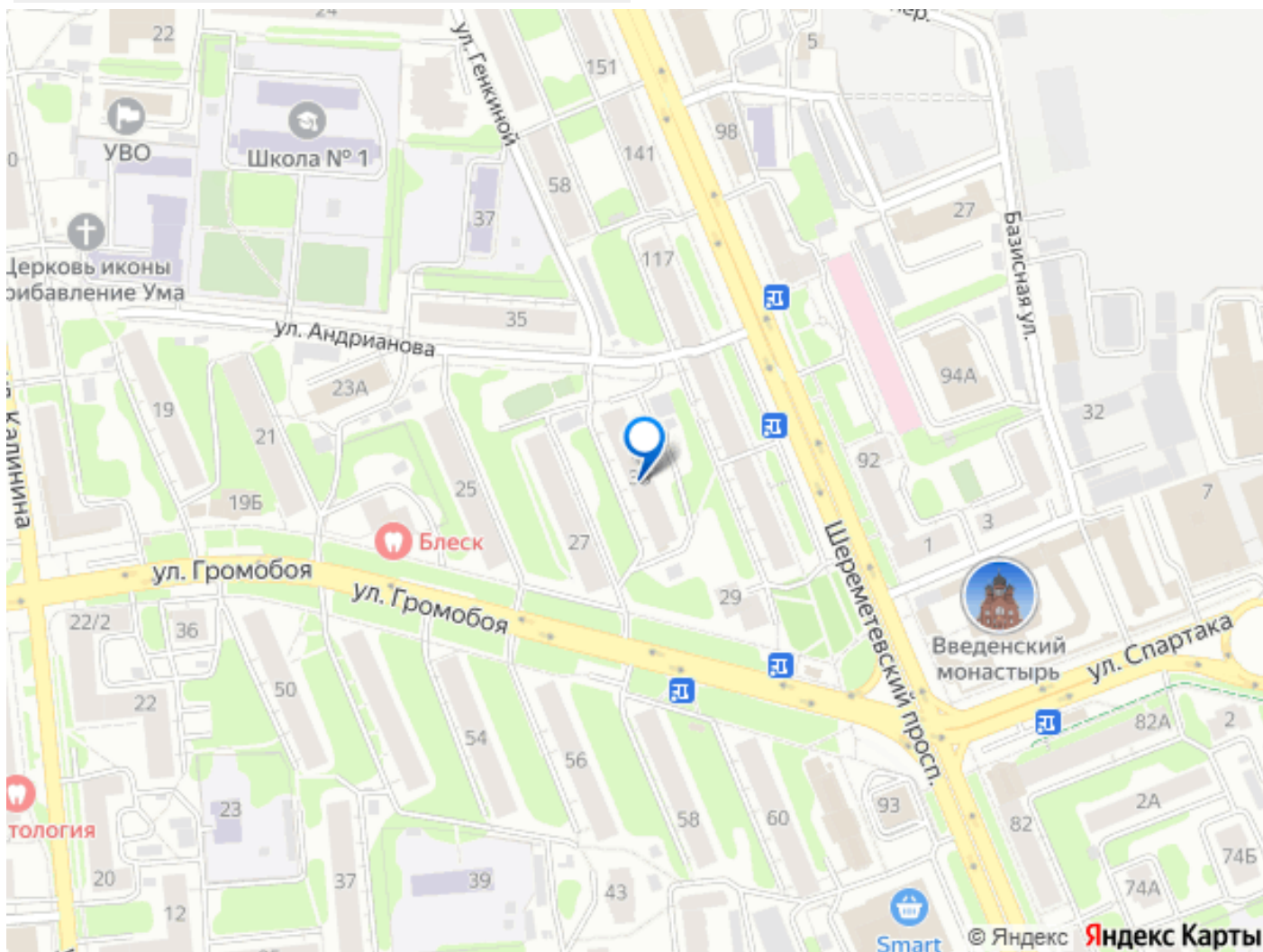
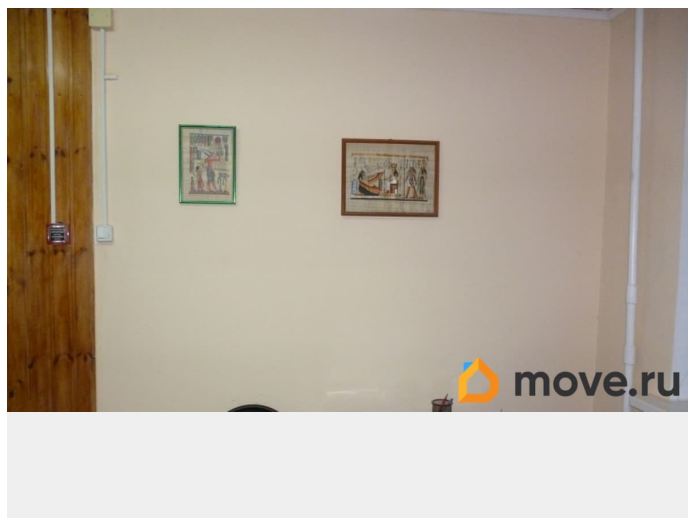
для заметок



востребованно. Надежный источник пассивного дохода или возможность для воплощения идей собственного бизнеса. В этом районе города дефицит коммерческих помещений поэтому «тело недвижимости» и цена аренды постоянно растут опережая проценты по банковским вкладам.







Move.ru - вся недвижимость России