

Создано: 07.08.2025 в 12:34

Обновлено: 10.01.2026 в 23:53

## Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6

# 6 698 943 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянинской](#)

### Офис

Общая площадь

349.49 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

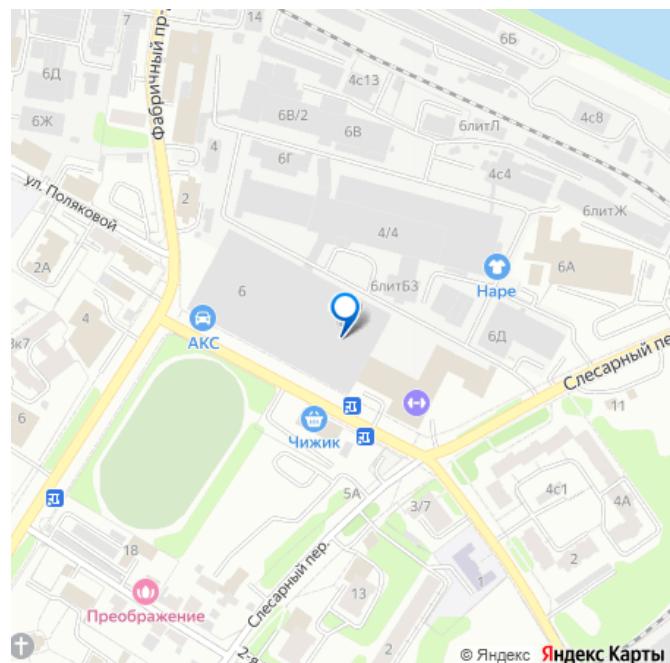
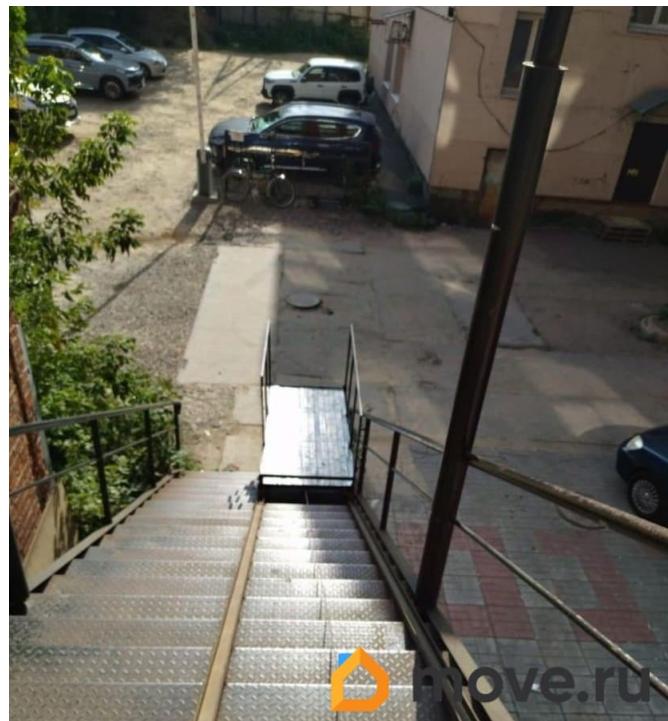
### Описание

Имущество реализуется по поручению ГК «Агентство по страхованию вкладов». Код лота: РАД-434758. Реализуется на торги. Предлагается к продаже на торги имущество, принадлежащее банку-банкроту АКБ «Пробизнесбанк», расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Наговицыной-Икрянинской, д. 6: - 5523/750000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание (прядильная фабрика, ткацкая фабрика, бытовой корпус) - 47 458, 2

<https://ivanovo.move.ru/objects/9283955983>

Юлия Ермакова, Российский аукционный дом  
**79159204005**

для заметок

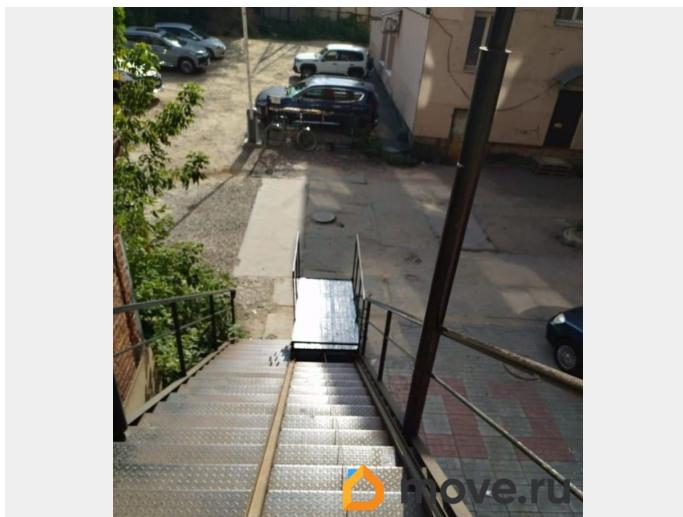


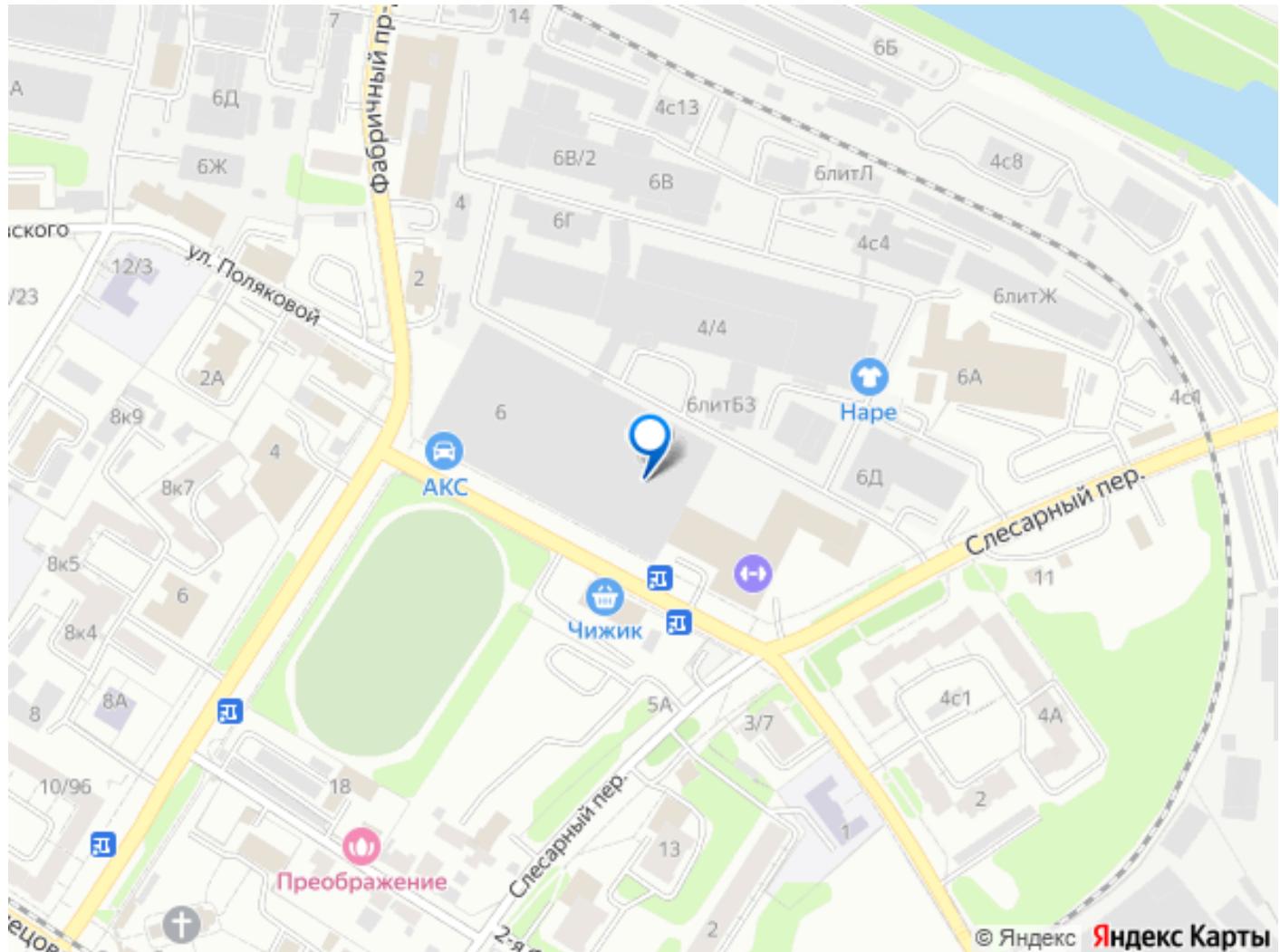
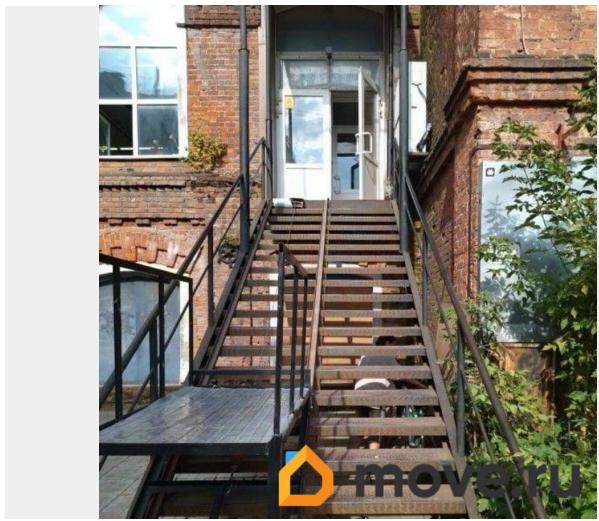
кв. м, 4 этаж, пом. 54-66, кадастровый номер 37:24:040204:1306. Отсутствует соглашение с участниками долевой собственности о порядке пользованием помещением, ограничения и обременения: доступ на объект недвижимости ограничен

Местонахождение и транспортная доступность: Реализуемые помещения находятся на территории бывш. прядильной и ткацкой фабрики в г. Иваново на ул. Наговициной-Икрянинской, в центральной части города. В ближайшем окружении магазины, салоны бытовых услуг, предприятия общественного питания. В 2-х минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта. Факторы инвестиционной привлекательности: -

Выгодное месторасположение; - Отличная транспортная и пешеходная доступность объекта; - Возможность использования помещения под различные направления деятельности. Минимальная цена на последнем периоде снижения цены составит 6 698 943. 00 руб. Имущество реализуется по поручению ГК «Агентство по страхованию вкладов». Торги проводятся на электронной площадке Лот-онлайн, код лота РАД-434758.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1567674](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1567674)





Move.ru - вся недвижимость России