

Создано: 11.02.2026 в 23:48

Обновлено: 14.02.2026 в 23:01

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289780305>

Собственник

**79158314082**

**Ивановская область, Иваново, проспект  
Ленина, 94**

**20 000 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, проспект Ленина, 94

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>



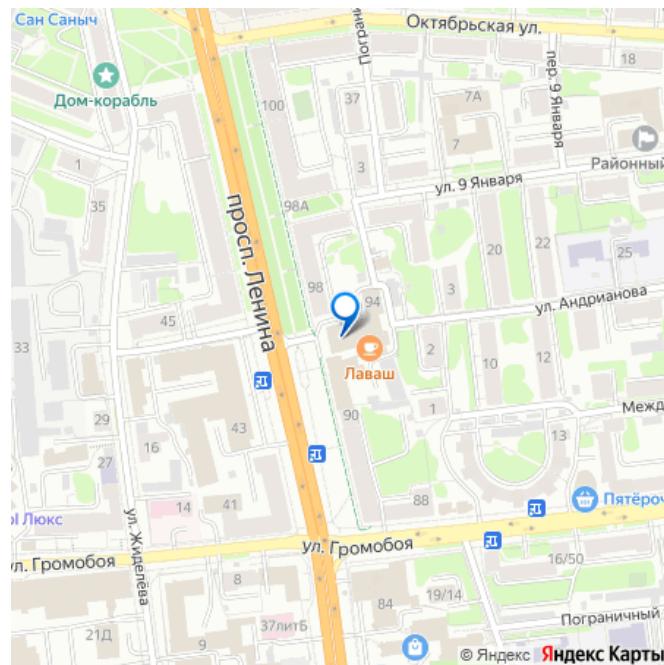
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

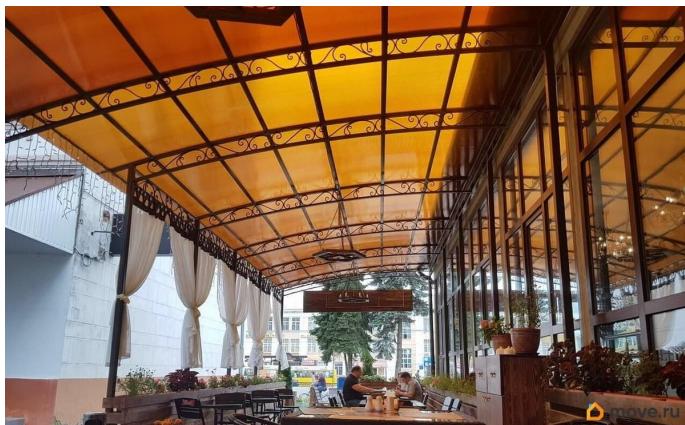


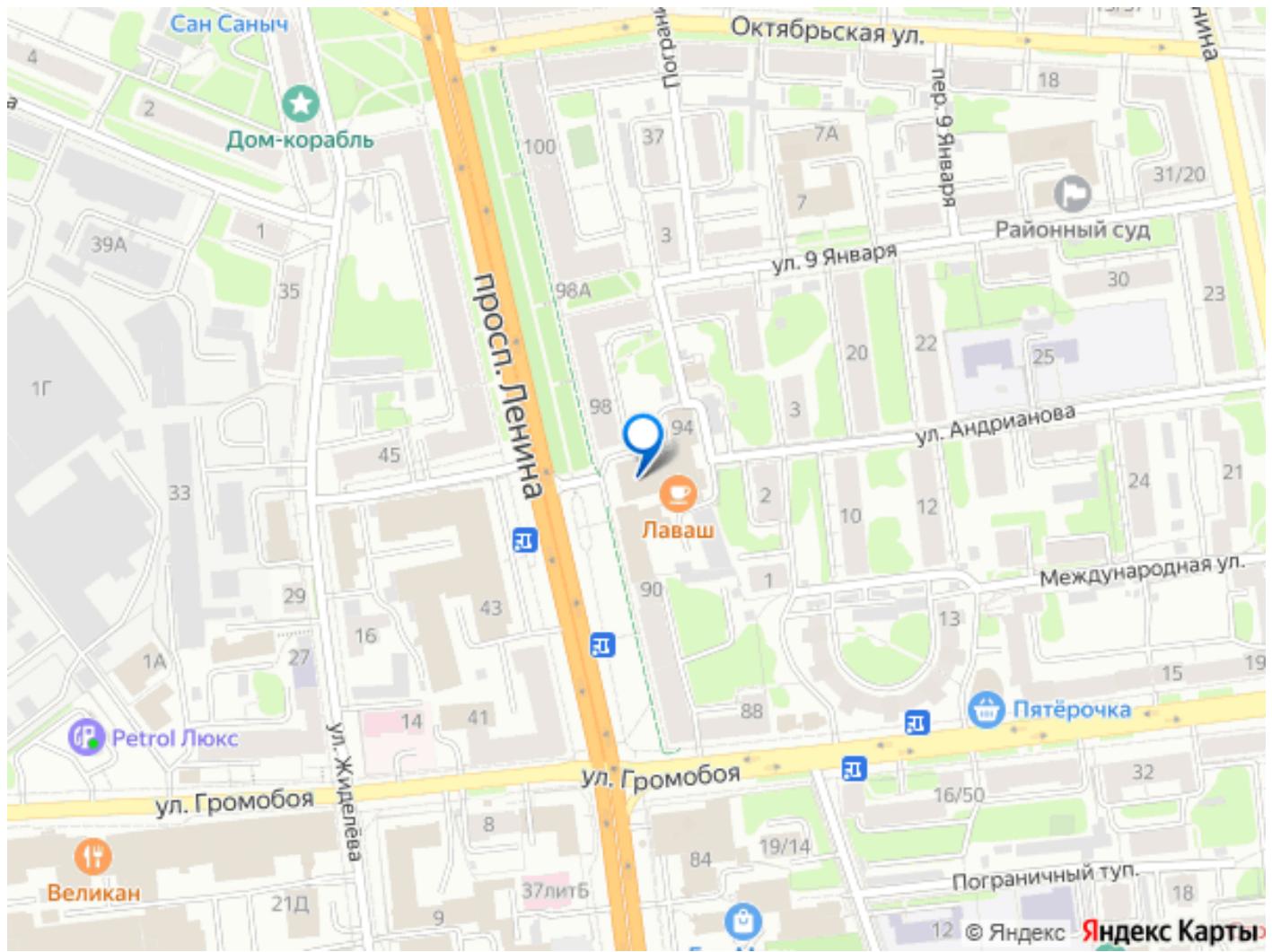
**Описание**

Помещение в Аренде (возможна продажа всего помещения в 1100 м<sup>2</sup>) Продается готовый бизнес - грузинский ресторан в Иваново Ресторан расположен в самом центре города на высокопроходимой улице • Площадь: 500 м<sup>2</sup> • Основной зал: 32 посадочных места • Банкетный зал: 100 посадочных мест • Летняя веранда: до 50 посадочных мест Ресторан работает на рынке 7 лет, обладает устойчивой клиентской базой и признан за лучшие хинкали в городе. Вся инфраструктура готова к беспрерывной

работе: профессиональное кухонное оборудование, современная система автоматизации, налаженная служба доставки. Ключевые финансовые показатели предоставляем заинтересованным покупателям. Причина продажи: переезд собственника в другой город. Все необходимые документы в порядке и готовы к передаче. Предложение подходит инвесторам, владельцам сетей и предпринимателям, желающим приобрести готовый бизнес с минимальными рисками. Цена продажи: 20 млн рублей (возможен разумный торг). Окупаемость: до 30 месяцев в рамках текущих финансовых показателей и при сохранении существующей операционной модели. При серьезном интересе к покупке, предоставим полноценную информацию о бизнесе. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь по номеру Либо в личные сообщения







Move.ru - вся недвижимость России