

Создано: 06.11.2025 в 16:21

Обновлено: 23.01.2026 в 15:40

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286383166>

Олег Левашов, Радуга

79109805026

**Ивановская область, Иваново, улица
Шошина, 4**

9 150 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Шошина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

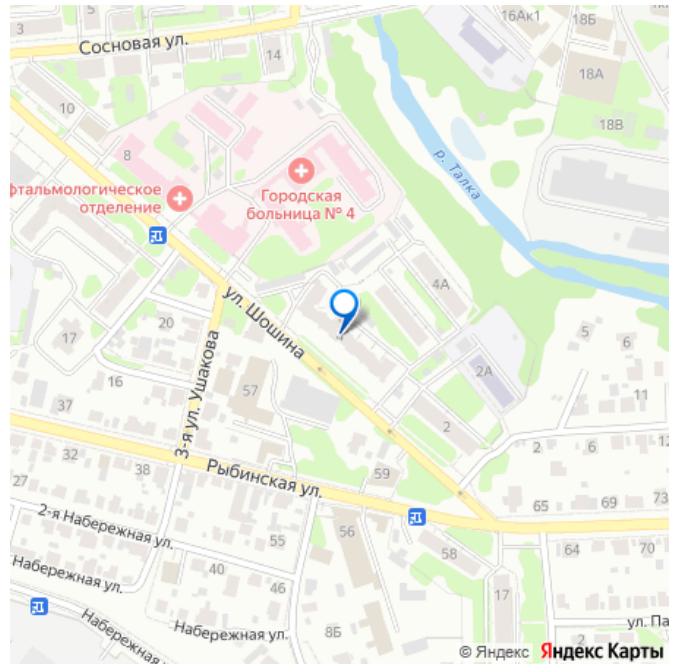
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Лот:6141. Предлагается к продаже просторная 4х-комнатная квартира с индивидуальной планировкой в ухоженном кирпичном доме. Объект полностью готов к проживанию. Идеальный вариант для большой семьи. Адрес: г. Иваново, ул. Шошина, д. 4 Этаж 2-й из 6 Комнаты 4 (изолированные) Общая площадь 84,6 м (88 м с 2-мя лоджиями) Дом Кирпичный, 2000 г. постройки, стены 2.5 кирпича, хорошая шумоизоляция. Состояние: Хорошее, полностью готовое к проживанию 1. Планировка и ремонт: Просторные комнаты, Большая кухня-столовая: 12,2 м. Качественная отделка: натяжные потолки в большинстве комнат, ламинат по всей квартире, окна 2х-камерные ПВХ RENAU. Просторный санузел: отделан итальянской плиткой, вся сантехника в идеальном состоянии. 2. Коммуникации и техника: Установлен бойлер, счетчики воды и газа, система фильтрации воды. Полотенцесушитель горячий круглый год. Остается кондиционер, система видеонаблюдения (квартира + улица), видеозвонок. 3. Дополнительные преимущества: На этаже всего 2 квартиры, в соседней никто не проживает. Квартира

очень теплая, окна выходят на две стороны.
Остается мебель и техника: кухонный гарнитур, новая варочная панель Electrolux, 3 шкафа-купе. 4. Инфраструктура и локация В шаговой доступности: остановки транспорта, банки, магазины (включая ТЦ «Серебряный город»), больницы (4-я горбольница), храм. Образование: 23-я гимназия, детский сад 29. Благоустройство: чистая придомовая территория, ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. 5. Условия продажи 1 взрослый собственник, владеет более 5 лет. Чистые документы, простая и быстрая сделка. Подходит для ипотеки и материнского капитала.

