

Создано: 04.07.2025 в 18:22

Обновлено: 21.01.2026 в 19:32

<https://ivanovo.move.ru/objects/9282448009>

Анна Аравина, Радуга

**79106803464**

**Ивановская область, Иваново,  
Рабфаковская улица, 10/96**

**5 600 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Рабфаковская улица, 10/96

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Рабфаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

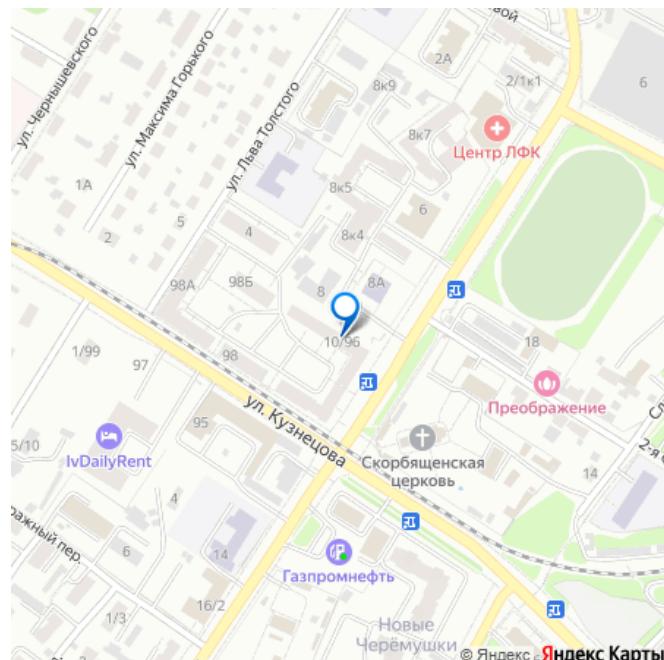
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

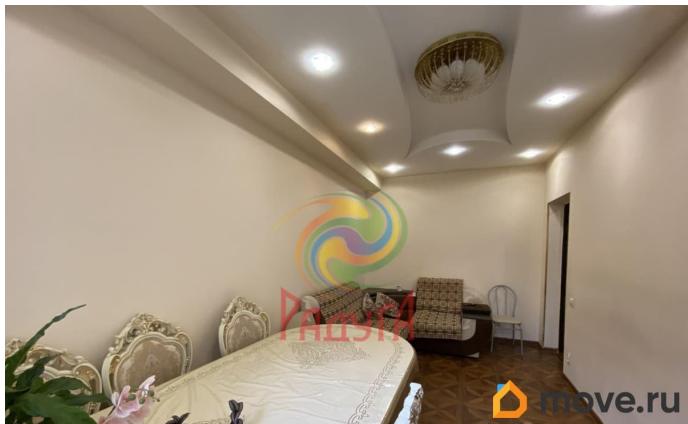
Лот:5282. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает к продаже! Четырехкомнатную квартиру, ПГ (Сталинка), расположенную по адресу: ул Рабфаковская д.10/96 ( центр города - до пл. Пушкина в пять мин на авто , рядом Храм в честь иконы Всех Скорбящих Радости). Продается очень уютная светлая квартира с отличной планировкой (все комнаты квадратные, просторная гостинная , большая кухня,и три большие спальные комнаты). Квартира не угловая, очень высокие потолки - 3 м. Квартира очень теплая - толщина стен 63 см. Преимуществом квартиры является то, что квартира практически сразу готова к проживанию в ней - мебель / техника по договоренности .

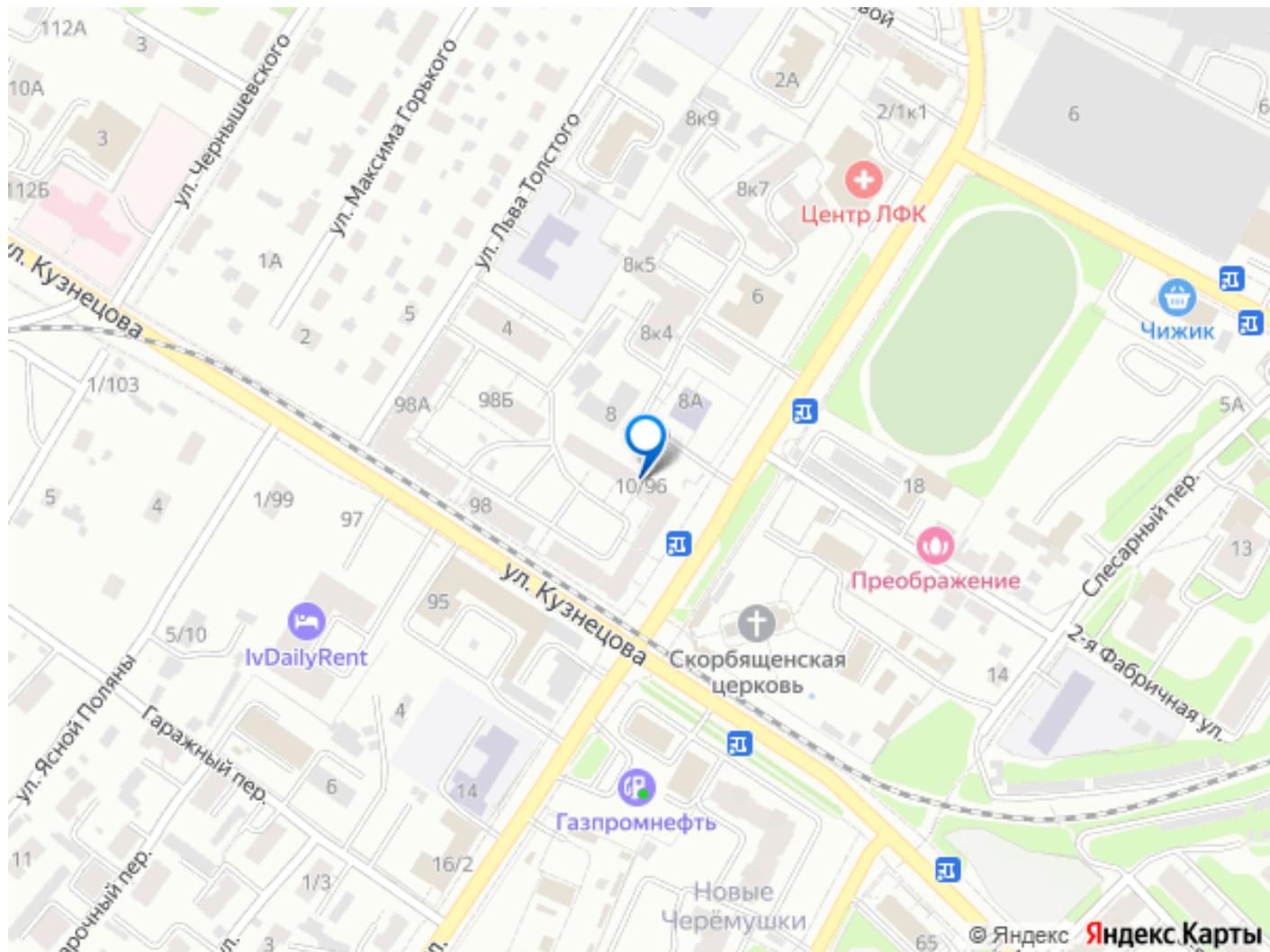
Подробнее о квартире: - Площадь квартиры 72 кв.м - кухня 8 кв.м , светлая, уютная, (ИГО, индивидуальный газовый котел), кухонный гарнитур в хорошем состоянии, бытовая техника по договоренности. - гостинная комната 23 кв.м (просторная комната, вся мебель в хорошем состоянии ), - спальные комнаты: 17 кв.м , 12 кв.м , 13 кв.м - прихожая 4 кв.м - с/у раздельный (все коммуникации в отличном состоянии) - двухуровневые гипсокартонные потолки во всей квартире, поменяны трубы

водопроводные, радиаторы чугун - очень толстые стены и хорошая шумоизоляция - центральные коммуникации (вода, газ, электричество) - ИГО - низкие коммунальные платежи за отопление Вариант «Заезжай и живи». Благоустроенная придомовая территория: места для парковки, детская площадка, тихий двор. Ближайшие к дому объекты инфраструктуры площадь Пушкина, школы, детские сады (72, 27, 135, 28, 102), Средняя Школа 55 , аптеки, магазины, и пр. Остановки общественного транспорта во все направления города. В шаговой доступности всё самое необходимое для комфорtnого проживания. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку, военную ипотеку и материнский капитал.

Торг реальному покупателю. Один собственник более 5 лет. Прямая или альтернативная продажа, обмен, ипотека/военная ипотека, прямой выход на банки, помощь в одобрении ипотеки, помощь с материнским капиталом и прочая юридическая консультация. Полное сопровождение сделки под ключ! Звоните прямо сейчас! Ответим на любые Ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для Вас время! В продаже четырехкомнатная квартира !







Move.ru - вся недвижимость России