

Создано: 08.12.2025 в 18:29

Обновлено: 13.12.2025 в 16:59

**Ивановская область, Иваново, улица
Ломоносова, 3**

10 500 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Ломоносова, 3

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

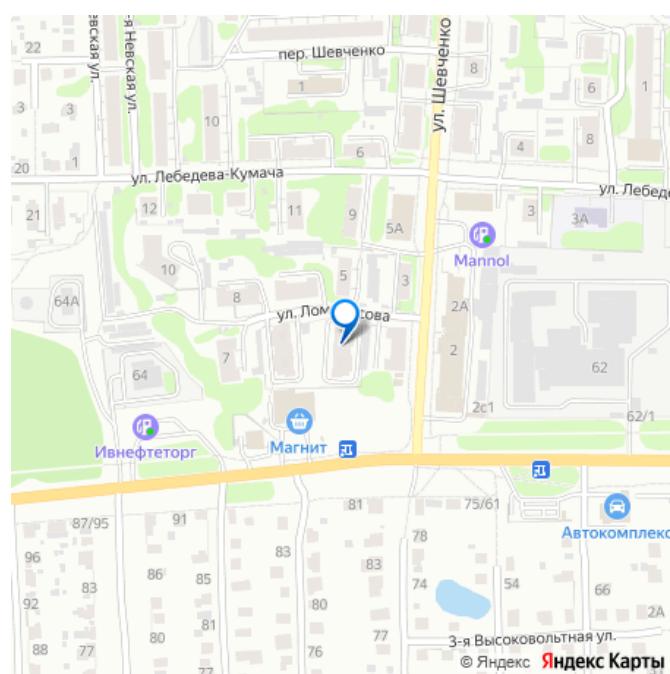
Тип балкона

балкон

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287271598>

**Алена Овчинина, ВЕКТОР-
НEDВИЖИМОСТЬ**
79109806087

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся уютная квартира с возможностью индивидуального подхода к её оформлению.

Район: Рабочего поселка, удобен для семей с детьми благодаря близости школ 39 и 35, детского сада, магазинов («Пятёрочка», «Магнит»), аптеки и остановок

общественного транспорта. До площади

Пушкина всего 10-15 минут пешком. Дом: построен в 2014 году, выполнен из кирпича, оснащен пассажирским и грузовым лифтом.

Территория закрыта воротами, оборудована системой видеонаблюдения, парковочные места находятся за шлагбаумом внутри двора. Преимущества проживания: Газовый котёл позволяет самостоятельно регулировать температуру отопления, снижая расходы на коммунальные услуги.

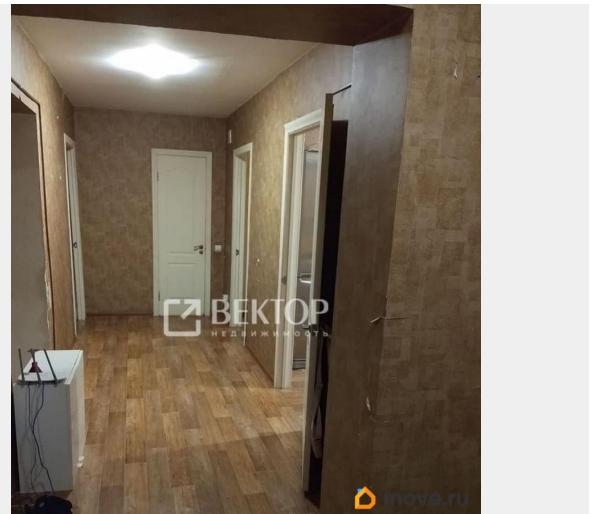
Планировка квартиры: Просторная трехкомнатная квартира общей площадью 93.7 м включает три изолированных комнаты и дополнительное помещение, которое удобно обустроить под кабинет или большую гардеробную. Кухня просторная (14 м), санузел совмещённый. Есть возможность утеплить круглый балкон и расположенную рядом лоджию. Особенности: Требуется ремонт, но предоставляется отличная база для воплощения ваших идей интерьера и дизайна. Форма собственности: Свободная, возможно оформление ипотеки.

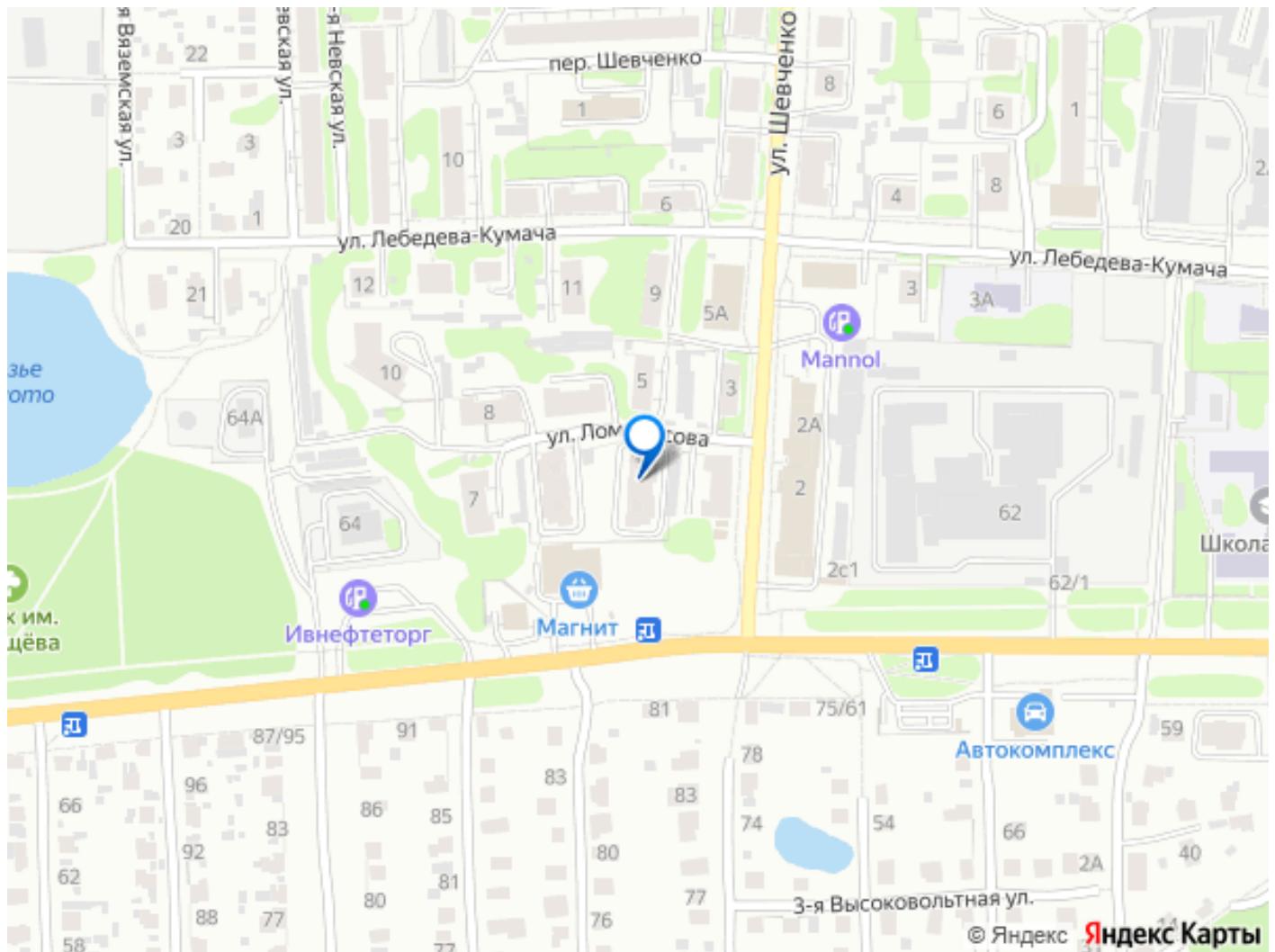
Дополнительные удобства: Возможность индивидуальной регулировки отопления снижает затраты на содержание жилья, создавая комфортное проживание вне

зависимости от сезона. id:69235. -

Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.





Move.ru - вся недвижимость России