

🕒 Создано: 17.09.2025 в 18:14

Обновлено: 24.01.2026 в 11:38

**Ивановская область, Иваново,  
Набережная улица, 5**

**7 300 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Набережная улица, 5

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

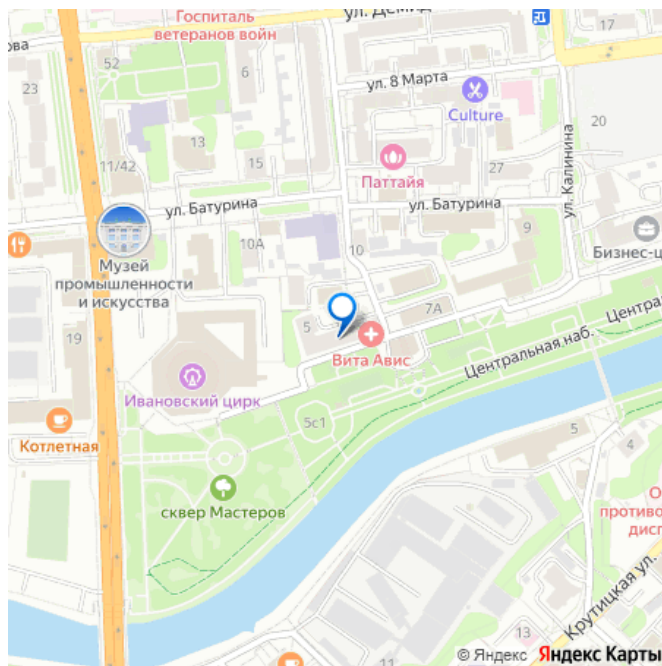
Покупка в ипотеку

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285086046>

**Дмитрий Беликов, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79106903984**

для заметок



возможна ипотека, парковка

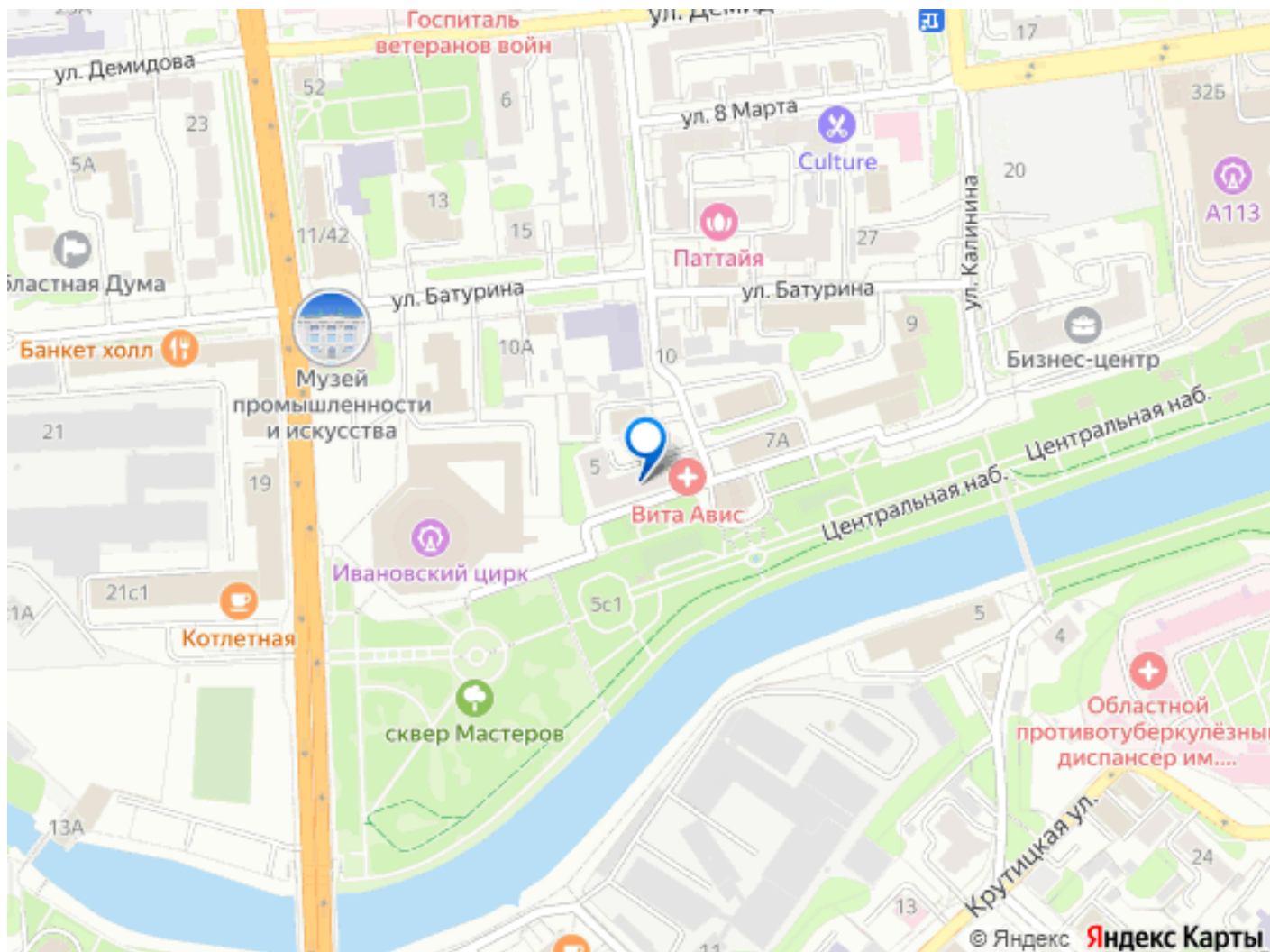
## Описание

Продаётся полногабаритная квартира в самом сердце города Иваново - в зелёной парковой зоне! Общая площадь квартиры - 80 кв. м, жилая - 62 кв. м, Большая кухня-гостиная 28 кв.м Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. В квартире две изолированные комнаты (по 17 кв. м каждая) и комната-студия (28 кв. м). Одна из спален выходит окнами на реку, а вторая - на тихий двор, и в ней есть дровяной камин, который был установлен в 2008 году. Квартира недавно подверглась косметическому ремонту: заменены все трубы и проводка, установлены тёплые полы. Центральное отопление с чугунными батареями обеспечит комфорт в холодное время года. В квартире установлены счётчики на воду и электричество, а также дополнительно установлена газовая колонка. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной и биде. Все окна в квартире новые и выходят в обе стороны дома - квартира светлая и уютная. Межэтажные перегородки - бетонные, дом - кирпичный, во дворе есть открытая парковка. В квартире остаётся кухонный гарнитур, а по договорённости - и другая мебель. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы - остановки общественного транспорта, ТРЦ «Серебряный Город», магазины, детские сады и несколько школ. Один собственник. Рассмотрим любые формы оплаты, в том числе с использованием материнского

капитала и ипотечных средств - мы поможем  
подать заявки в различные банки-партнёры.  
id:56986. - Безопасность - Лучшие юристы  
окажут полное сопровождение на всех  
этапах купли/продажи - Качество и  
Профессионализм. Наши специалисты  
признаны лучшими по уровню сервиса  
порталов. - Надежность и экономия. Мы  
являемся ключевыми партнерами всех  
ведущих банков. Личный ипотечный брокер  
выберет для Вас оптимальную программу  
ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное  
агентское вознаграждение. Оплата только  
после совершения сделки. - Комфорт. Весь  
комплекс услуг купли/продажи. Формат  
«одного окна» в одном офисе в центре  
города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25  
ведущих агентств недвижимости РФ по  
версии рекламных площадок. Сделка с  
недвижимостью - работа профессионалов.  
Вместе создаем наследие.







Move.ru - вся недвижимость России