

Создано: 04.12.2025 в 16:19

Обновлено: 09.12.2025 в 17:45

Ивановская область, Иваново, проспект
Строителей, 53

9 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, проспект Строителей, 53

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

26.6 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

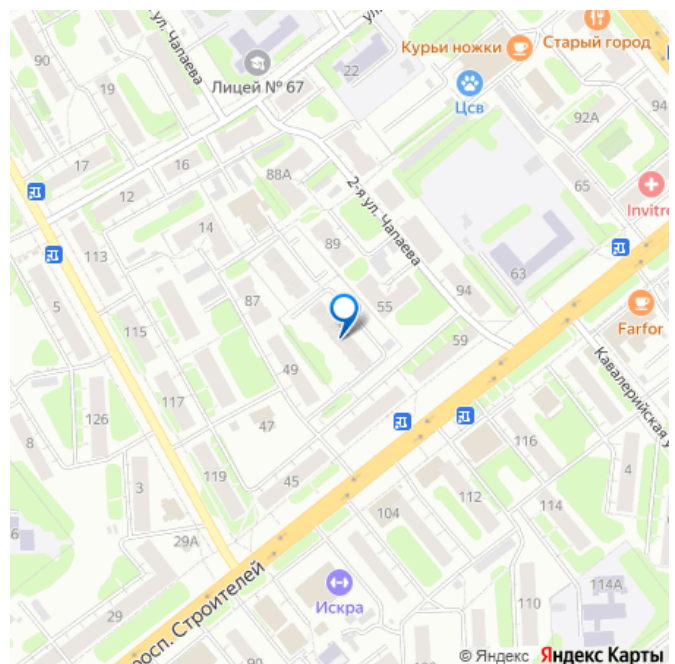
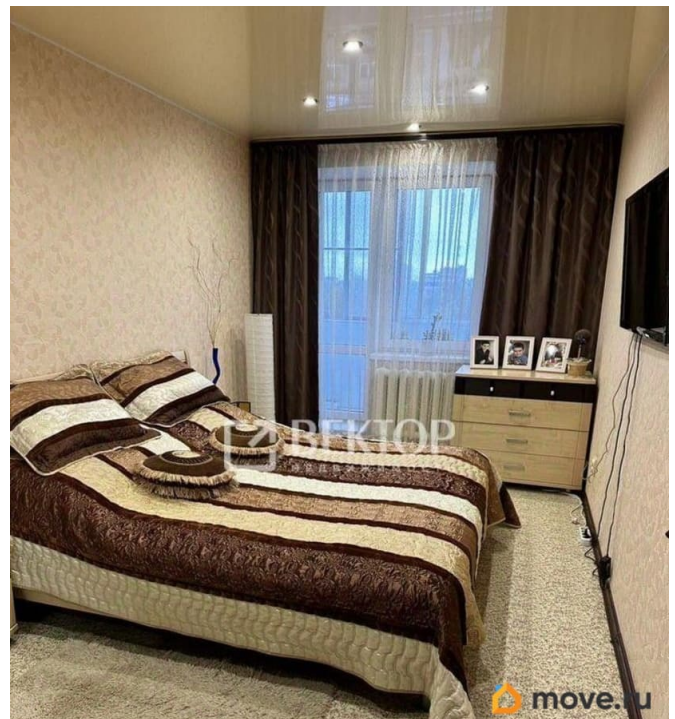
Тип санузла

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287166088>

**Алена Овчинина, ВЕКТОР-
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79109806087

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2008 году. Дом расположен на закрытой территории с детской площадкой и парковкой за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и спокойствие жителей. Общая площадь квартиры составляет 72.4 м, включает три изолированных комнаты общей жилой площадью 25 м и просторную кухню-гостиную площадью 26.6 м. Дополнительным преимуществом являются две большие лоджии и отдельная гардеробная комната. Санузлы разделённые, что удобно для семей с детьми или гостей. Все окна выходят на тихий внутренний двор, обеспечивающий тишину и покой, а также солнечные лучи в течение всего дня. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить собственные идеи дизайна интерьера. В квартире установлена необходимая мебель и техника, включая кухонный гарнитур, зону хранения одежды, спальные места и посудомоечную машину. Форма собственности свободная, ипотека погашена, обременение снимается через Росреестр. Это предложение идеально подойдёт семьям с детьми благодаря близости школ, детского сада и магазинов, а также удобной транспортной доступности. Возможность торга делает покупку ещё более

привлекательной. id:68949. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.

