

Создано: 09.11.2025 в 08:46

Обновлено: 08.12.2025 в 12:20

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286434212>

Собственник

79085604276

**Ивановская область, Иваново,
Лежневская улица, 207А**

8 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 207А

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

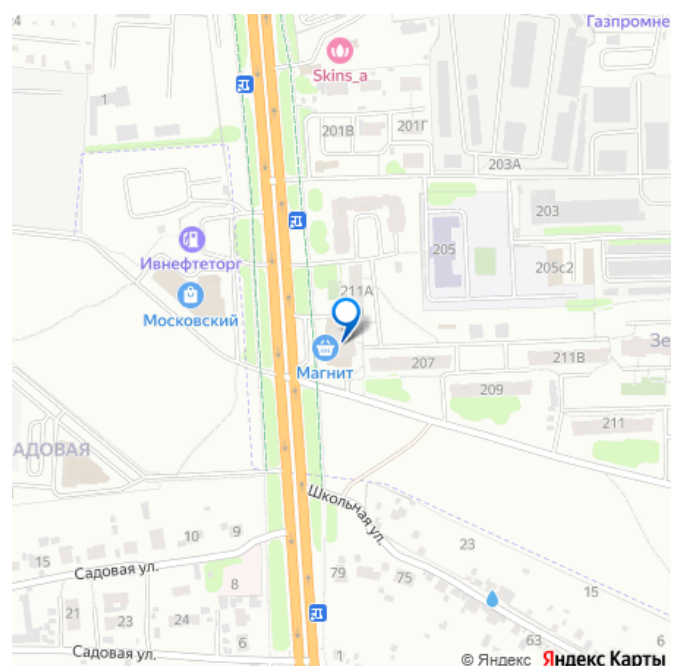
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение! Просторная 3-комнатная квартира индивидуальной планировки ждет своего нового владельца. Преимущества местоположения: • В шаговой доступности: детсад, школа, сквер, бассейн, гипермаркет «Лента», ТЦ «Аксон», автовокзал и аквапарк все для комфортной жизни! Преимущества дома: • Собственное ТСЖ: низкие коммунальные платежи и эффективное управление домом. • Видеонаблюдение: безопасность на лестничных площадках и в лифтах (грузовом и пассажирском) с возможностью онлайн-просмотра. • Два входа в дом: отдельные входы к лифтам и на лестницу. • Просторный общий холл на этаже (всего 5 квартир). • Хорошая звукоизоляция. Преимущества квартиры: • Просторная и светлая: окна ПВХ выходят во двор. • Качественный ремонт: ламинат, биметаллические батареи. • Удобная планировка: о Прихожая 12,8 кв.м. со встроенными гардеробной и шкафами (остаются новым владельцам!). о Кухня 9,9 кв.м. квадратной формы с электроплитой и кухонным гарнитуром (остается новым владельцам!) и выходом на остекленную лоджию (4,7 кв.м. с отделкой под дерево). о Раздельный санузел в кафеле. о Гостиная

15,2 кв.м. с выходом на лоджию. о Комната
13,3 кв.м. с собственным остекленным
балконом (4,0 кв.м. с отделкой под дерево
Комната 10,7 кв.м. Дополнительные
преимущества: • Редкое предложение в этом
доме! • Подходят все виды оплаты: ипотека,
материнский капитал, военный и жилищный
сертификат. • Помощь в одобрении ипотеки.
• Все документы готовы: 1 взрослый
собственник, вся сумма в договоре, никто не
прописан, без обременений. Не упустите свой
шанс стать обладателем этой замечательной
квартиры!

