

Создано: 29.04.2025 в 08:27

Обновлено: 20.01.2026 в 17:31

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286986982>

Максим Вахонин, Частный маклер

**79508882683, 7910980  
5076**

**Ивановская область, Иваново, Кохомское шоссе, 17**

**5 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Кохомское шоссе, 17

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

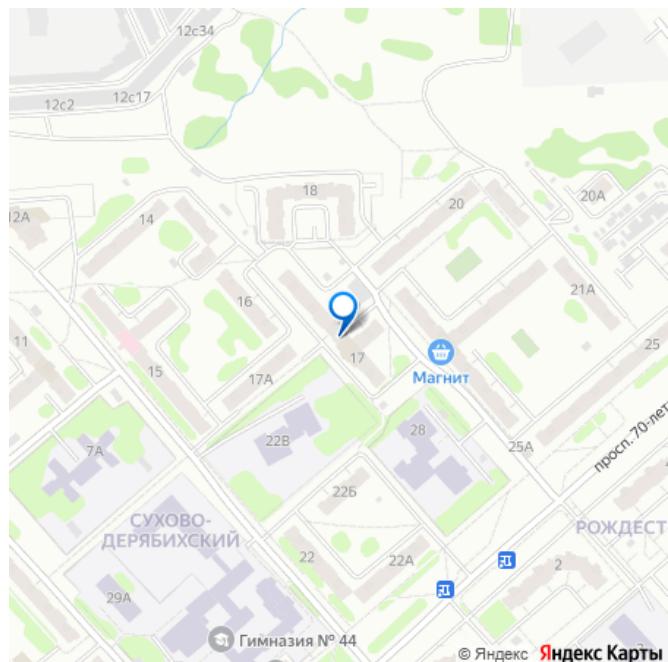
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира на Кохомском шоссе, 17, в Иваново. Общая площадь — 60 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, Новая крыша .технический этаж . Косметический ремонт создает уютную атмосферу, В квартире есть две лоджии, откуда открываются виды на улицу и во двор, плюс два отдельных санузла, что удобно для большой семьи. Не угловая ! Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Важно отметить, что дом в хорошем состоянии, а в подъезде всегда чисто и аккуратно. Район располагает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы и рядом два детских сада что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности также магазины, где можно купить все необходимое. Транспортная доступность . Раздельные комнаты . тепло и уютно .хорошая шумоизоляция . Удобная планировка Кухни . а так и всей квартиры . Ремонт свежий сделан частично .Новая проводка Тамбур большой на двоих соседей с комнатой кладовкой . Мебель Кухонная остается остальное .по согласованию сторон . Квартира готова к продаже. Сделка будет

осуществляться по договору купли-продажи,  
без обременений. Подходит под ипотеку.

Реализация Мат капитала под Ипотеку Банка  
в качестве первоначального взноса .

Отличный район для комфортного  
проживания . Звоните и записывайтесь на  
просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этого предложения. Мы будем  
рады ответить на все ваши вопросы и помочь  
с приобретением вашего нового  
жилья!Звоните в любое удобное для Вас  
время



