

Создано: 03.06.2025 в 20:48

Обновлено: 12.01.2026 в 19:15

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287333510>

Собственник

79807319569

**Ивановская область, Иваново, улица
Герцена, 30**

4 700 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Герцена, 30

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[Герцена переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

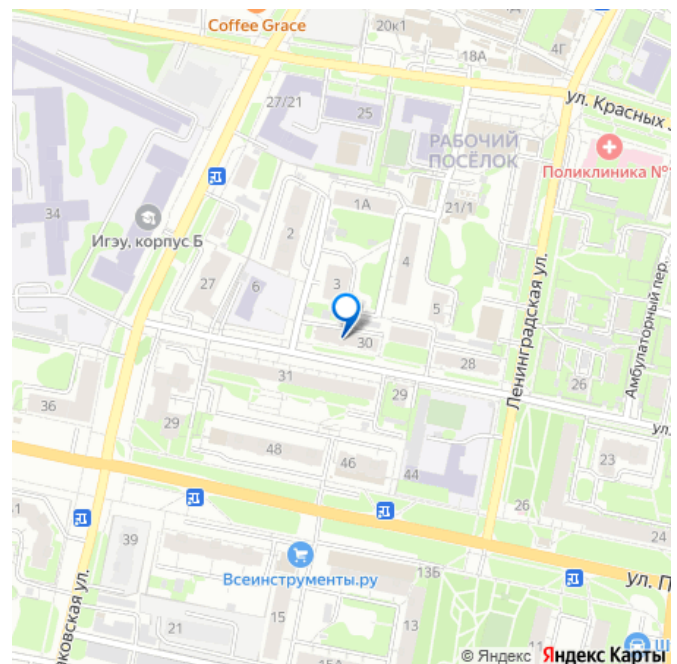
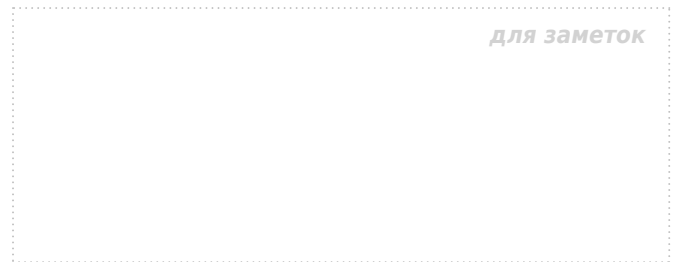
6 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в историческом центре города Иваново, на улице Герцена, 30. Общая площадь квартиры составляет 70 квадратных метров, жилая площадь — 50 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже кирпичного дома 1947 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. 2 собственника. Совместная продажа. Квартира без ремонта, что даёт вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи в реальность. Планировка включает три комнаты и кухню площадью 6 квадратных метров. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и возможность наслаждаться видами. В квартире есть совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Несмотря на год постройки, дом отличается надёжностью благодаря кирпичным стенам. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также поблизости расположены

клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой части города. Квартира продаётся от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жильё с возможностью сделать ремонт по своему вкусу. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время — будем рады показать вам ваше будущее жильё!

