

🕒 Создано: 09.12.2025 в 23:36

Обновлено: 09.12.2025 в 22:57

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287301052>

**Собственник**

**79158212807**

**Ивановская область, Иваново, проспект  
Текстильщиков, 70А**

**3 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 70А

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

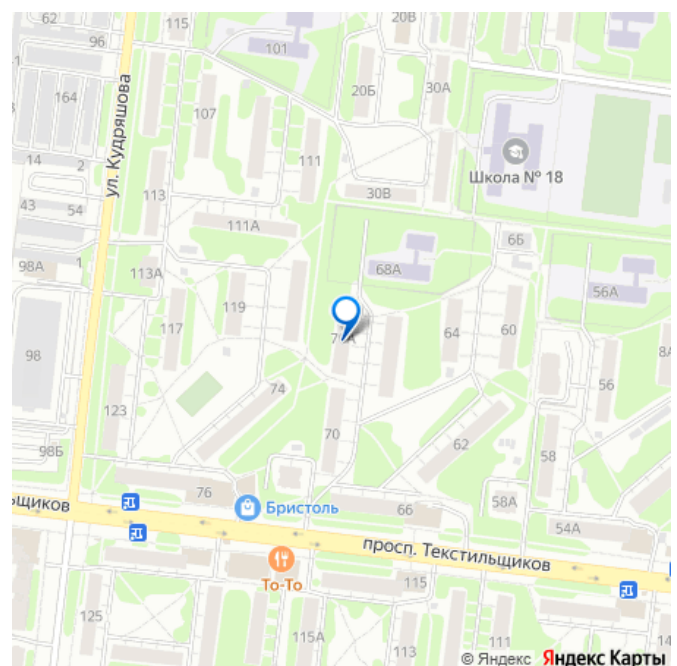
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

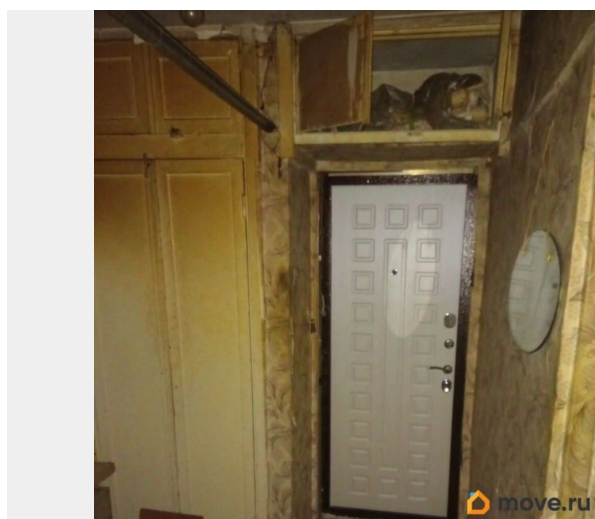
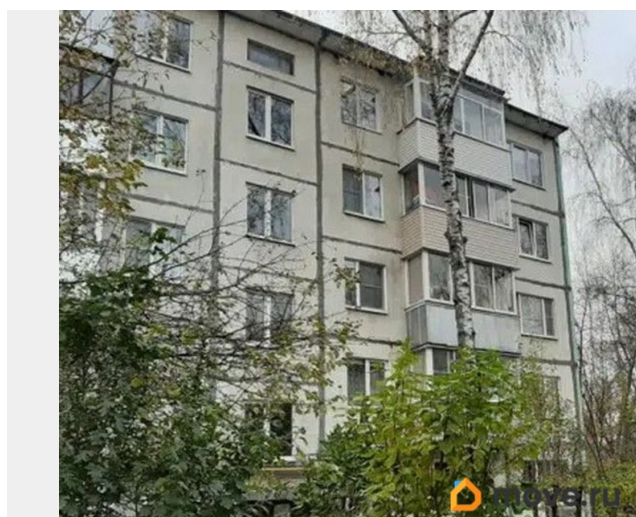
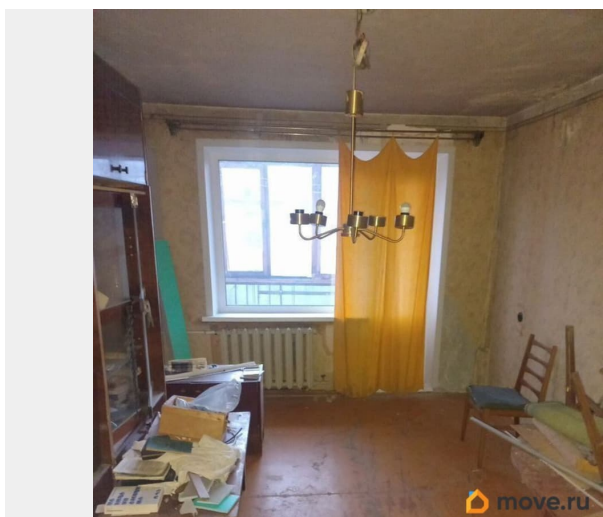
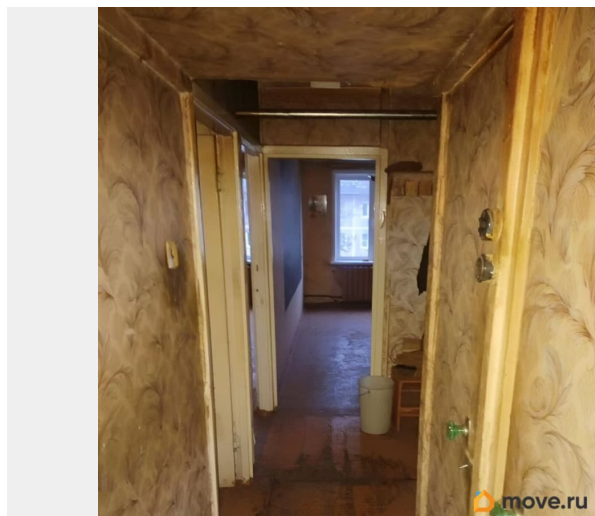
да

возможна ипотека, лифт, парковка

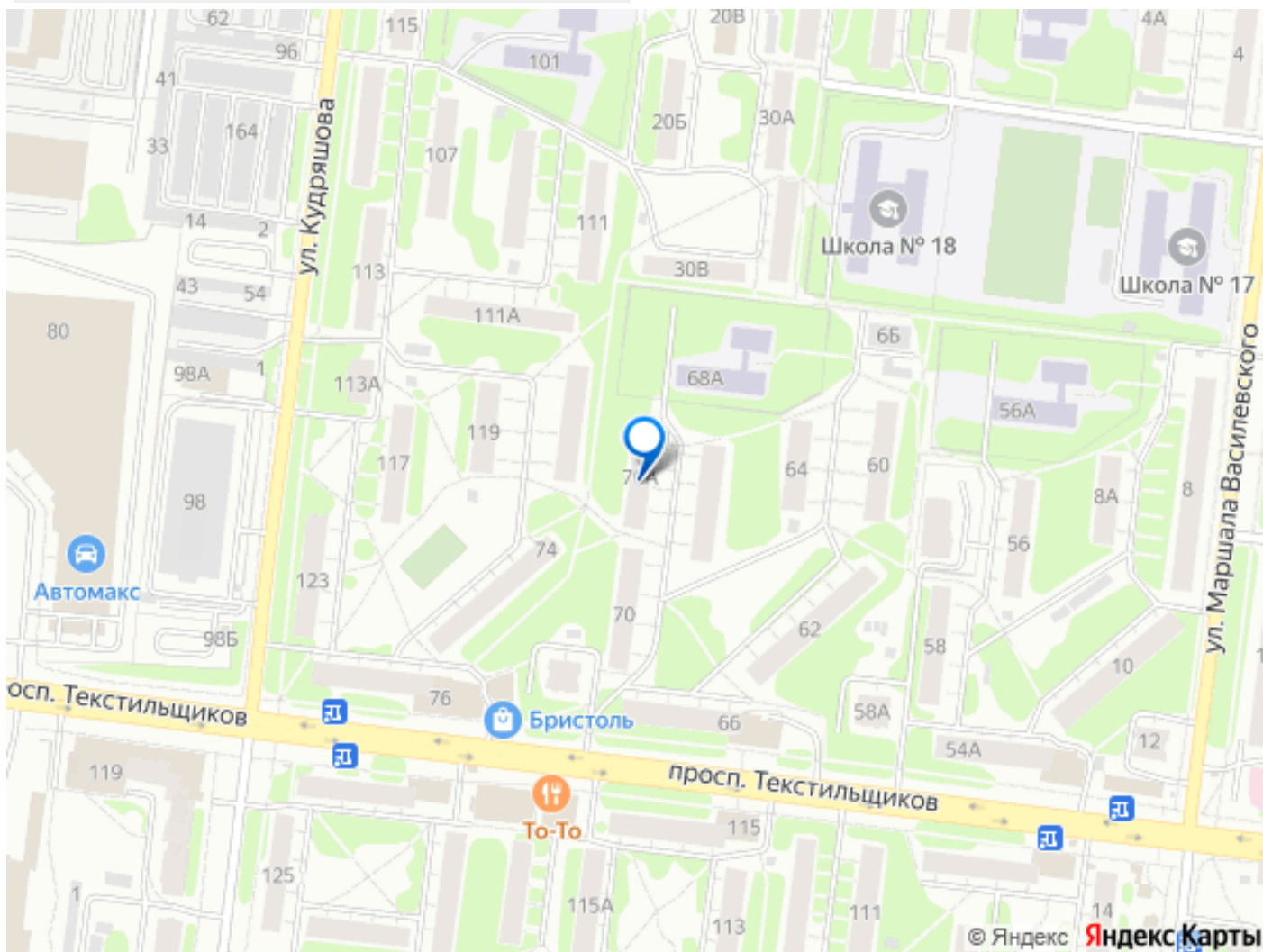
## Описание

район Риат Южный, сторона ближе к Строителей проспект Текстильщиков дом 70А - продается трехкомнатная квартира класса брежневка с изолированными на разные стороны комнатами в южной части города, в шаговой доступности отличная инфраструктура, магазины, но главное прямо рядом с домом 17 и 18 школы (дорогу переходить не надо) и непосредственно во дворе дома детский сад, недалеко также еще есть детский сад, идеальная логистика, транспорт в любую точку города до позднего вечера, пятый этаж пятиэтажного кооперативного дома, панель, площадь квартиры общая с балконом около 64 без балкона 62 жилая 47 кухня 6, квартира не угловая, балкон застеклен, с/у раздельный, все комнаты полностью изолированные, квартира без перепланировок, поменяны окна на ПВХ, новая входная дверь, в остальном состояние квартиры - без ремонта, общее состояние квартиры смотрите на фото, подъезд чистый с окнами ПВХ, цена временно снижена и всего 3500000 рублей (обязательно уточняйте по телефону)

указана уже с учетом состояния квартиры и расположения дома, условия продажи по телефону, квартира в собственности давно, никто не прописан, взрослый собственник, риелторам не беспокоить







Move.ru - вся недвижимость России