

Создано: 13.10.2025 в 18:06

Обновлено: 15.11.2025 в 22:53

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285705450>

Собственник

79508882841

**Ивановская область, Иваново, улица
Дунаева, 40**

5 450 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Дунаева, 40

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дунаева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

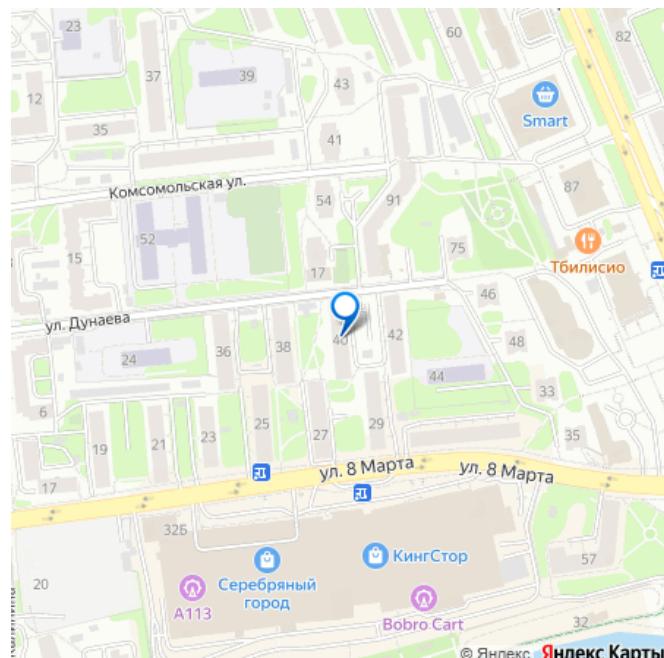
8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

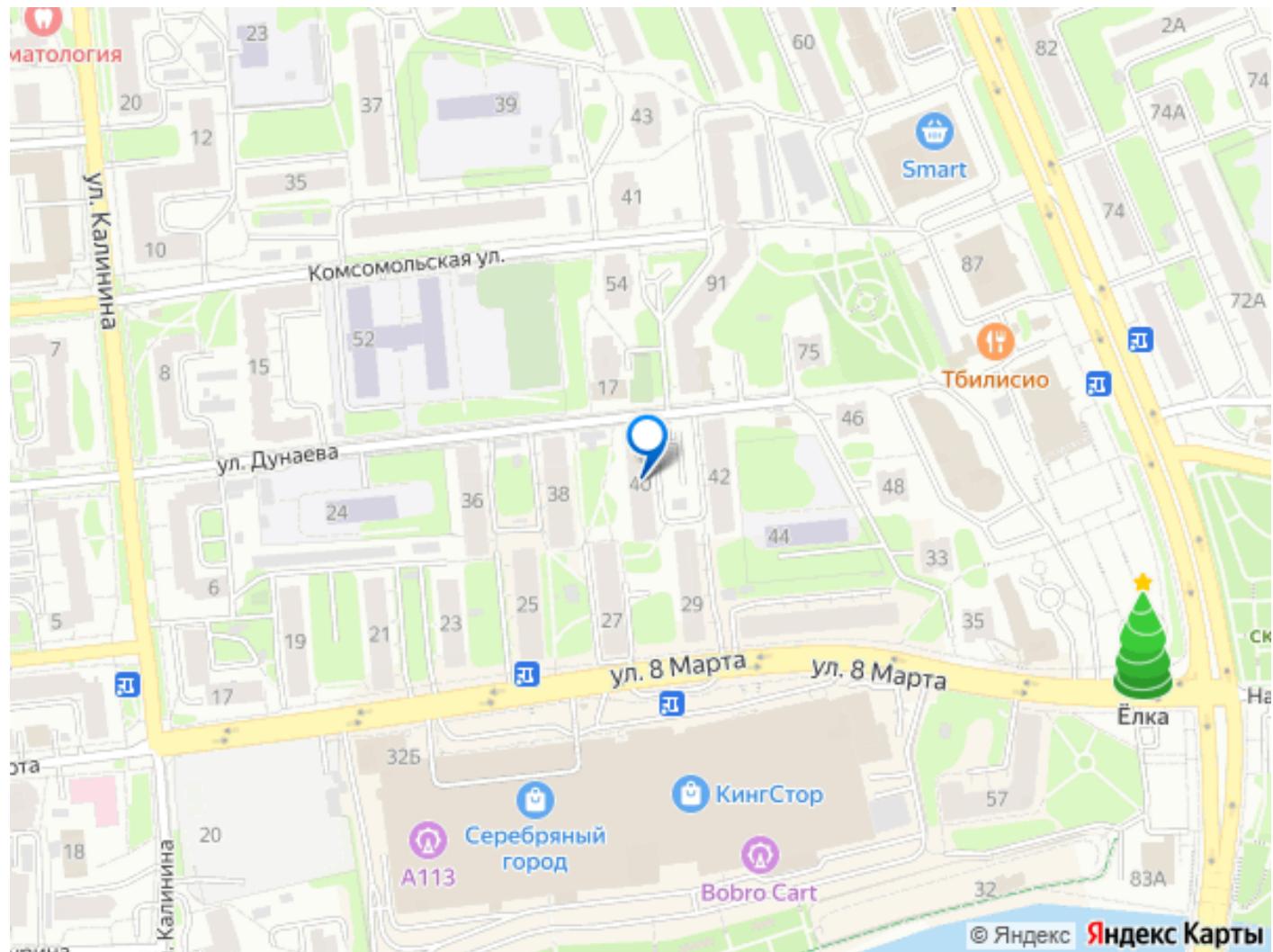
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

продаётся по цене трехкомнатной старой хрущевки или ветхой сталинки в этом районе полноценная квартира улучшенной планировки (ленпроект) район улицы Дунаева (дом где раньше была Лакомка) ост. Кинотеатр Современник, район Серебряного города, дом расположен не на дороге внутри района рядом с 4 школой - продается полноценная с лоджией трехкомнатная квартира улучшенной планировки (ленпроект), квартира в середине дома, комнаты изолированы на разные стороны, окна не на дорогу, отличный вид из окна, квартира в хорошем жилом состоянии, ухожена, но без современного ремонта, санузел раздельный, 5/5, площадь общая 61, жилая 40 кухня около 8, планировка очень удобная, чистый подъезд, дом построен хорошо, качественно, небольшой, но ухоженный двор, прямо рядом с домом детский сад и 4 школа, что очень удобно, дорогу переходить не надо, цена временно снижена и всего 5450000 рублей, обязательно уточняйте по телефону, указана уже с учетом состояния квартиры и

идеального расположения дома,
минимальная, квартиры подобного качества
продаются в Центре достаточно редко,
жилой фонд здесь в основном уже ветхий,
отличный район, все рядом, инфраструктура
идеальная, Серебряный город в 3 минутах
неторопливым шагом, транспорт ходит
отлично можно доехать без пересадок в
любую точку города, риелторам не
беспокоить, фото квартиры чуть позже...





Move.ru - вся недвижимость России