

Создано: 30.09.2025 в 20:26

Обновлено: 24.12.2025 в 09:59

## Ивановская область, Иваново, улица 3-я Полетная, 5

# 7 400 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица 3-я Полетная, 5

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

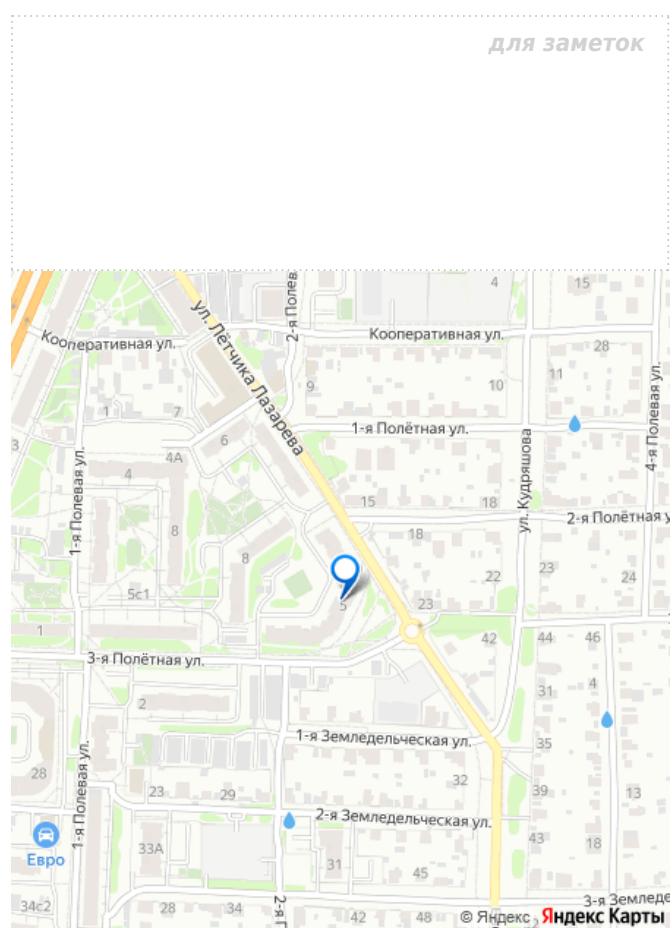
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

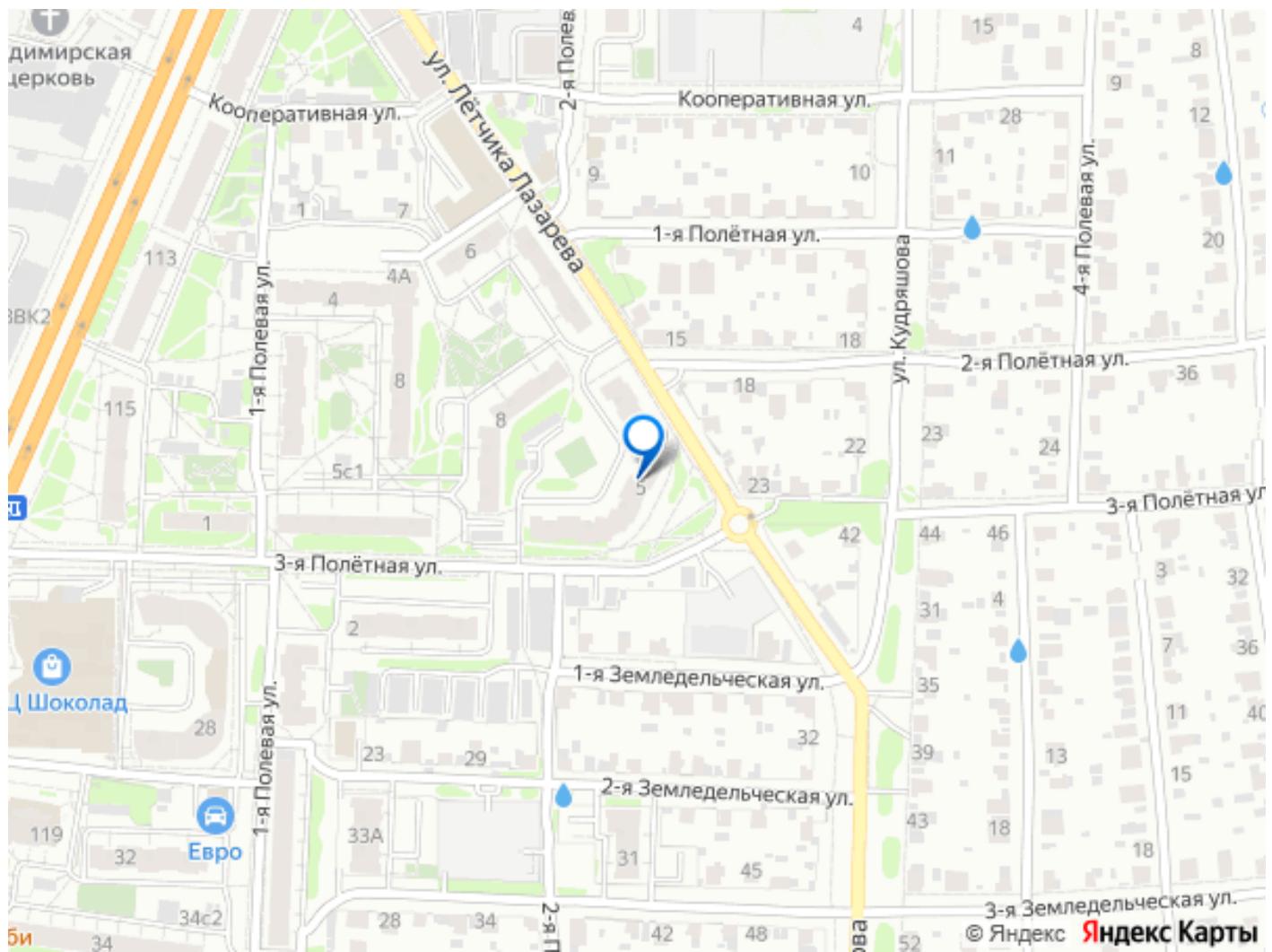
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки (евродвушка), с узаконенной перепланировкой на 8 этаже 9-этажного дома. Кирпичным дом, изолированные комнаты, очень теплая и светлая квартира (солнечная сторона) с хорошим ремонтом. Окна выходят на обе стороны: и во двор, и на город. Большая ванная комната, в которой имеются ванная, душевая кабина, санузел, шкаф для хранения вещей и бойлер (используется около 1 недели в год в период отключения горячей воды перед запуском отопления). Просторная застекленная длинная лоджия с ремонтом (6 м на 0,9 м) и двумя вместительными встроеннымми шкафами, окна которой выходят во двор. В квартире имеется кондиционер, шкаф-гардеробная. В тамбурае подъезда на 2 квартиры установлена металлическая дверь. Во дворе имеется детская площадка и большая свободная парковочная зона. На 1 этаже есть колясочная. Развитая инфраструктура, рядом 2 больших ТЦ, школы, садики, поликлиники, остановка общественного транспорта, всё в шаговой доступности. Интеллигентные и порядочные соседи. Я единственный собственник. Квартира без обременений.

Быстрый выход на сделку. Риэлторам просьба  
не беспокоить. По договорённости могу  
оставить часть мебели.



Move.ru - вся недвижимость России