

Создано: 17.10.2025 в 12:43

Обновлено: 24.12.2025 в 18:21

Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

6 390 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Шошина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

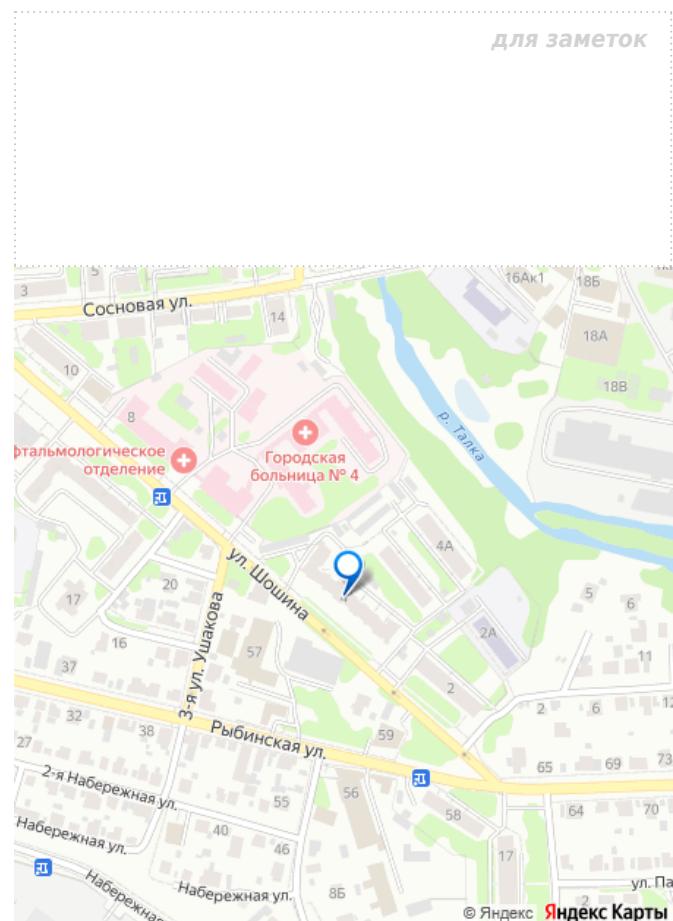
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Евро-трёшка в центре, с МЕБЕЛЬЮ!!!! Уютная, тёплая и полностью готовая к проживанию квартира — заезжай и живи! Первый этаж, но высокий, под окна никто не заглядывает. Кирпичный дом 1999 года постройки — стены 2,5 кирпича, ОТЛИЧНАЯ ШУМО- и ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ. Планировка и удобства: — Просторная кухня-гостиная + спальня + детская — Перепланировка узаконена — Застеклённый балкон (ПВХ, плитка) — ПОДВАЛ ПОД БАЛКОНОМ ~5 м? с тёплым полом, вытяжкой, светом и местами для хранения — САНУЗЕЛ БОЛЬШОЙ, полностью оборудован: ВАННА, ДУШ. КАБИНА БИДЕ, гигиенический душ, бойлер, полотенцесушитель — Прихожая: двойная входная дверь, КЛАДОВКА, ОХРАНА, КОНДИЦИОНЕР, домофон — МЕБЕЛЬ ОСТАЕТСЯ ПОЧТИ ВСЯ! (забирают только холодильник и, возможно, стол) — На кухне остаётся вся техника, включая посудомойку! Дом и соседи: — На этаже всего 3 квартиры — В доме ТСЖ (не управляющая компания!) — деньги жильцов расходуются строго по назначению —

Ухоженный подъезд, чистый двор, доброжелательные соседи Расположение — лучше не придумать! Центр города, всё рядом: — 510 минут пешком до ТЦ Серебряный город, набережной и остановок — Рядом гимназия 23, детский сад 29 (один из лучших в Иванове) — Магазины, банки, больницы, храм — всё в шаговой доступности Юридически чисто: — Более 5 лет в собственности — Подходит под любой вид оплаты: ипотека, сертификаты, маткапитал - Ключи в день сделки

