

Создано: 17.10.2025 в 12:43

Обновлено: 24.12.2025 в 18:21

## Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

# 6 390 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Шошина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

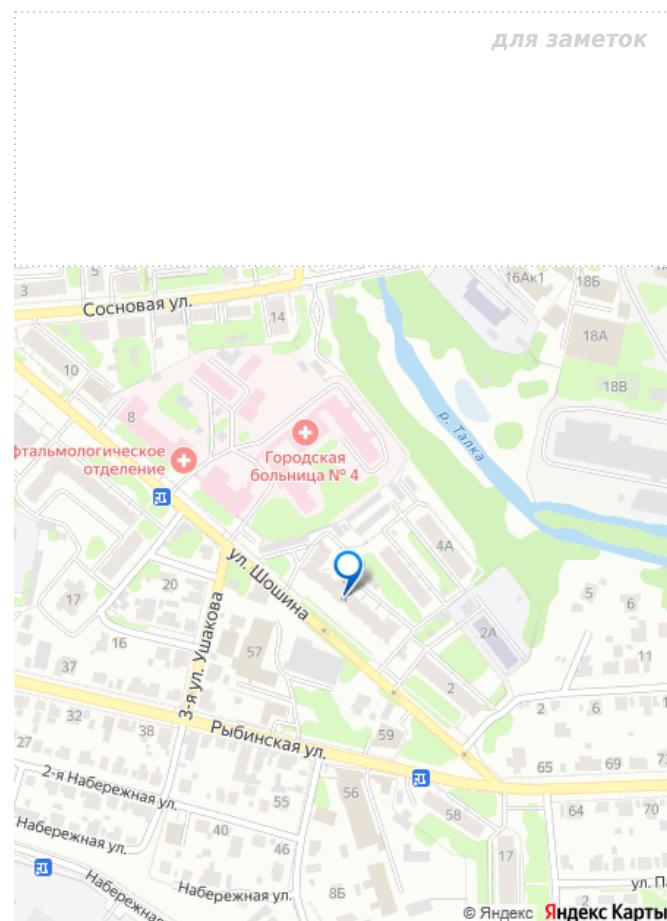
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНО! Евро-трёшка в центре, с МЕБЕЛЬЮ

!!!! Уютная, тёплая и полностью готовая к проживанию квартира — заезжай и живи!

Первый этаж, но высокий, под окна никто не заглядывает. Кирпичный дом 1999 года постройки — стены 2,5 кирпича, ОТЛИЧНАЯ ШУМО- и ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ. Планировка и

удобства: — Просторная кухня-гостиная +

спальня + детская — Перепланировка

установлена — Застеклённый балкон (ПВХ,

плитка) — ПОДВАЛ ПОД БАЛКОНОМ ~5 м? с

тёплым полом, вытяжкой, светом и местами для хранения — САНУЗЕЛ БОЛЬШОЙ,

полностью оборудован: ВАННА, ДУШ. КАБИНА

БИДЕ, гигиенический душ, бойлер,

полотенцесушитель — Прихожая : двойная

входная дверь ,

КЛАДОВКА, ОХРАНА, КОНДИЦИОНЕР, домофон

— МЕБЕЛЬ ОСТАЕТСЯ ПОЧТИ ВСЯ! (забирают только холодильник и, возможно, стол) — На

кухне остаётся вся техника, включая

посудомойку! Дом и соседи: — На этаже

всего 3 квартиры — В доме ТСЖ (не

управляющая компания!) — деньги жильцов

расходуются строго по назначению —

Ухоженный подъезд, чистый двор,  
доброжелательные соседи Расположение —  
лучше не придумать! Центр города, всё  
рядом: — 510 минут пешком до ТЦ  
Серебряный город, набережной и остановок  
— Рядом гимназия 23, детский сад 29 (один  
из лучших в Иванове) — Магазины, банки,  
больницы, храм — всё в шаговой доступности  
Юридически чисто: — Более 5 лет в  
собственности — Подходит под любой вид  
оплаты: ипотека, сертификаты, маткапитал -  
Ключи в день сделки

