

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:43
Обновлено: 24.12.2025 в 18:21

**Ивановская область, Иваново, улица
Шошина, 4**

6 390 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Шошина, 4

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Шошина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

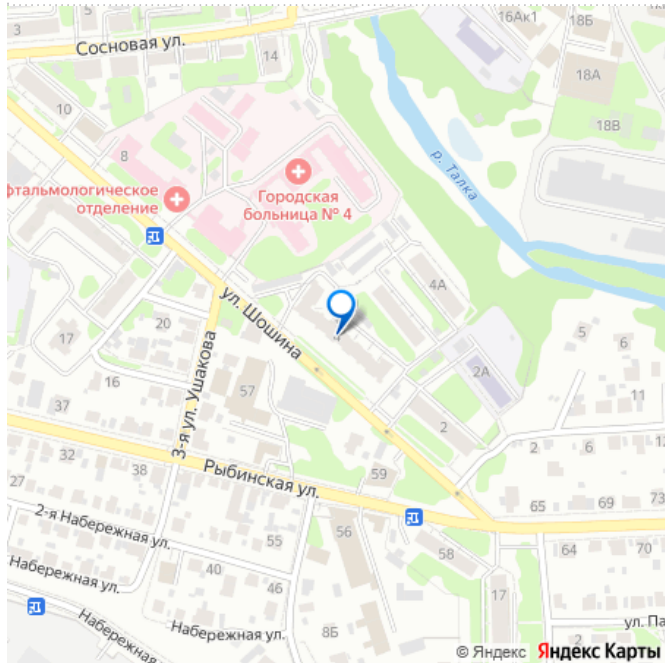
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Евро-трёшка в центре, с МЕБЕЛЬЮ
!!!! Уютная, тёплая и полностью готовая к
проживанию квартира — заезжай и живи!
Первый этаж, но высокий, под окна никто не
заглядывает. Кирпичный дом 1999 года
постройки — стены 2,5 кирпича, ОТЛИЧНАЯ
ШУМО- и ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ. Планировка и
удобства: — Просторная кухня-гостиная +
спальня + детская — Перепланировка
узаконена — Застеклённый балкон (ПВХ,
плитка) — ПОДВАЛ ПОД БАЛКОНОМ ~5 м² с
тёплым полом, вытяжкой, светом и местами
для хранения — САНУЗЕЛ БОЛЬШОЙ,
полностью оборудован: ВАННА, ДУШ. КАБИНА
БИДЕ, гигиенический душ, бойлер,
полотенцесушитель — Прихожая : двойная
входная дверь ,
КЛАДОВКА, ОХРАНА, КОНДИЦИОНЕР, домофон
— МЕБЕЛЬ ОСТАЕТСЯ ПОЧТИ ВСЯ! (забирают
только холодильник и, возможно, стол) — На
кухне остаётся вся техника, включая
посудомойку! Дом и соседи: — На этаже
всего 3 квартиры — В доме ТСЖ (не
управляющая компания!) — деньги жильцов
расходуются строго по назначению —

Ухоженный подъезд, чистый двор,
доброжелательные соседи Расположение —
лучше не придумать! Центр города, всё
рядом: — 510 минут пешком до ТЦ
Серебряный город, набережной и остановок
— Рядом гимназия 23, детский сад 29 (один
из лучших в Иванове) — Магазины, банки,
больницы, храм — всё в шаговой доступности
Юридически чисто: — Более 5 лет в
собственности — Подходит под любой вид
оплаты: ипотека, сертификаты, маткапитал -
Ключи в день сделки

