

Создано: 12.12.2025 в 13:46

Обновлено: 14.12.2025 в 13:21

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287383256>

Акцент, Акцент

**79109806355**

**Ивановская область, Иваново, проспект  
Текстильщиков, 70А**

**3 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 70А

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

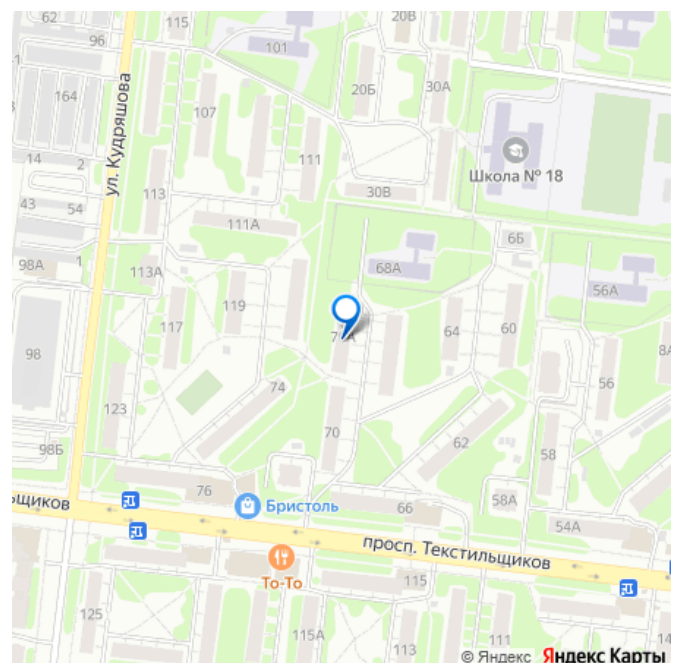
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже трехкомнатная квартира, НЕ угловую, теплую, очень светлую и чистую. - Жилые комнаты площадью 46 кв.м, общая площадь 60,9 кв.м, - Окна на разные стороны дома - два во двор, два на фасад. - Квартира под ремонт, окна ПВХ, санузел раздельный, комнаты изолированы, балкон. - Чистый подъезд, соседи спокойные, дружелюбные, чистоплотные. - Двор очень зеленый с детскими площадками, много парковочных мест. - Квартира без долгов и обременений. - Вся сумма в договоре, 1 взрослый собственник - Возможен быстрый выход на сделку. - Подходит под любую ипотеку, опеку, маткап и тд. - Район один из самых востребованных в городе, с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес залы, центры детского развития, транспортная доступность абсолютно до любой точки города, - Остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком от дома. \*\*\* Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона. Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное

кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, \* все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, \* так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».

\*\*\* Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.

