

Создано: 25.10.2025 в 17:47

Обновлено: 28.01.2026 в 13:09

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286064788>

Ольга Лысенко, Радуга

79806812610

Ивановская область, Иваново, проспект

Текстильщиков, 56

6 250 000 ₽

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 56

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Описание

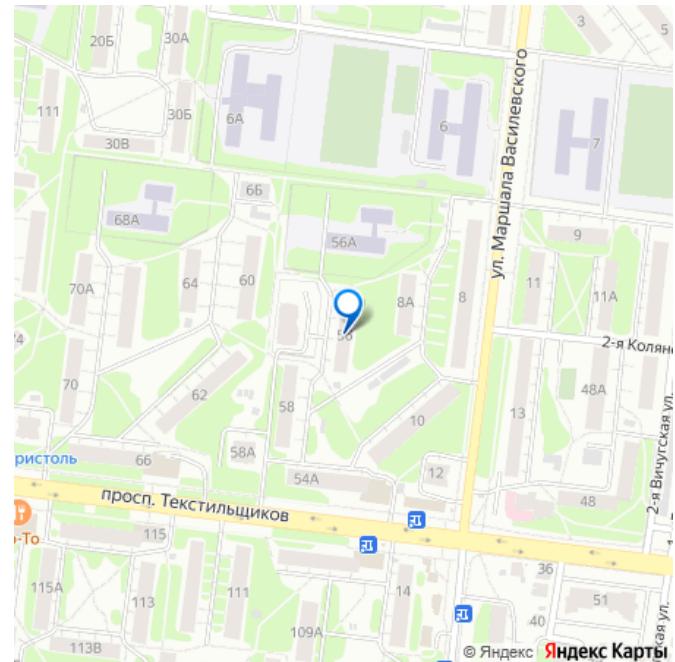
Лот:6079. АН Радуга предлагает великолепную 3-к. квартиру по адресу г. Иваново, проспект Текстильщиков 56 на 4 этаже панельного 5-этажного дома.

Параметры квартиры: - Тип дома: панельный; - Этажей в доме: 5; - Количество комнат: 3; - Общая площадь: 57 м; - Площадь кухни: 6 м; - Жилая площадь: 40 м; - Этаж: 4 из 5; - Балкон; - Тип комнат: изолированные, смежные; - Высота потолков: 2.4 м; - Санузел: совмещенный; -Окна: во двор; - Ремонт: евро; -Мебель: кухня, хранение одежды;

Преимущества квартиры: Сделан капитальный ремонт Демонтаж проводился до бетона. Новая электрическая проводка, установлены сенсорные выключатели. Полы выровнены полусухой стяжкой. Окна ПВХ, батареи из биметалла, трубы из пластика.

Стены выровнены штукатуркой и шпаклевкой. Ламинат на полу в комнатах, в коридоре, кухне и санузле - керамогранит. В санузле стены и пол облицованы керамогранитом. Вся сантехника новая, установлена газовая варочная поверхность и колонка. Кухонный гарнитур и шкаф-купе в коридоре. Сарай в подвале. Квартира готова к продаже, один собственник, никто не прописан, ключи выдаются в день сделки.

Преимущества расположения: Квартира находится в районе с максимально развитой инфраструктурой: Три школы (17, 18, 19) в 4



минутах ходьбы. Два детских сада (166 и 170) практически во дворе, в 200 метрах. В пешей доступности: Спортклуб World Class и Олимпия Спорт с бассейном. Гипермаркеты «Лента» и «Ашан». Торговые центры «Ясень» и «Евролэнд». Автовокзал города в 6 минутах езды. Продуктовые магазины, банки, пункты выдачи посылок (ПВЗ) - всё в шаговой доступности. Этот район идеально подходит для семей с детьми, спортсменов и всех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Звоните, записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры!

