

Ольга Лысенко, Радуга

79806812610

**Ивановская область, Иваново, проспект
Текстильщиков, 56**

6 250 000 ₽

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 56

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



евро

да

Преимущества квартиры: Сделан капитальный ремонт Демонтаж проводился до бетона. Новая электрическая проводка, установлены сенсорные выключатели. Полы выровнены полусухой стяжкой. Окна ПВХ, батареи из биметалла, трубы из пластика. Стены выровнены штукатуркой и шпаклевкой. Ламинат на полу в комнатах, в коридоре, кухне и санузле - керамогранит. В санузле стены и пол облицованы керамогранитом. Вся сантехника новая, установлена газовая варочная поверхность и колонка. Кухонный гарнитур и шкаф-купе в коридоре. Сарай в подвале. Квартира готова к продаже, один собственник, никто не прописан, ключи выдаются в день сделки.

Преимущества расположения: Квартира находится в районе с максимально развитой инфраструктурой: Три школы (17, 18, 19) в 4

минутах ходьбы. Два детских сада (166 и 170) практически во дворе, в 200 метрах. В пешей доступности: Спортклуб World Class и Олимпия Спорт с бассейном. Гипермаркеты «Лента» и «Ашан». Торговые центры «Ясень» и «Евролэнд». Автовокзал города в 6 минутах езды. Продуктовые магазины, банки, пункты выдачи посылок (ПВЗ) - всё в шаговой доступности. Этот район идеально подходит для семей с детьми, спортсменов и всех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Звоните, записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры!





