

Создано: 03.12.2025 в 18:13

Обновлено: 19.01.2026 в 07:23

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139499>

Собственник

79109806221

**Ивановская область, Иваново, улица
Куликова, 23**

4 200 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Куликова, 23

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

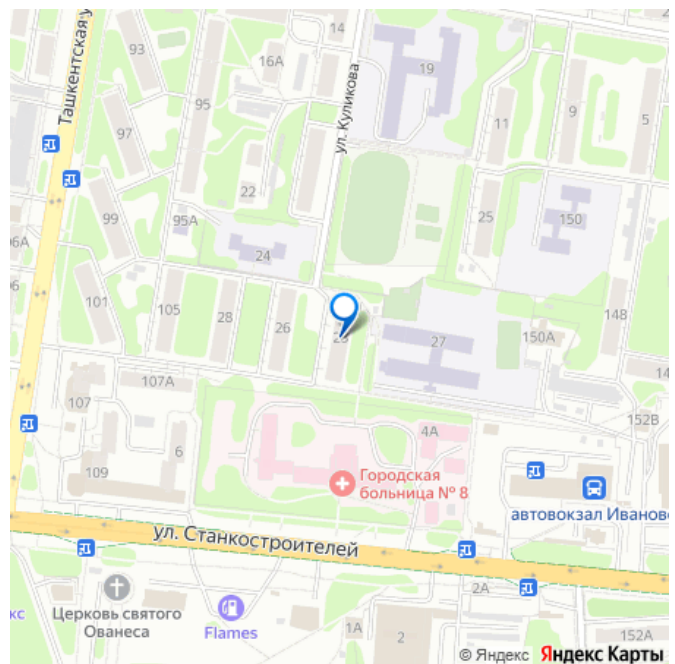
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

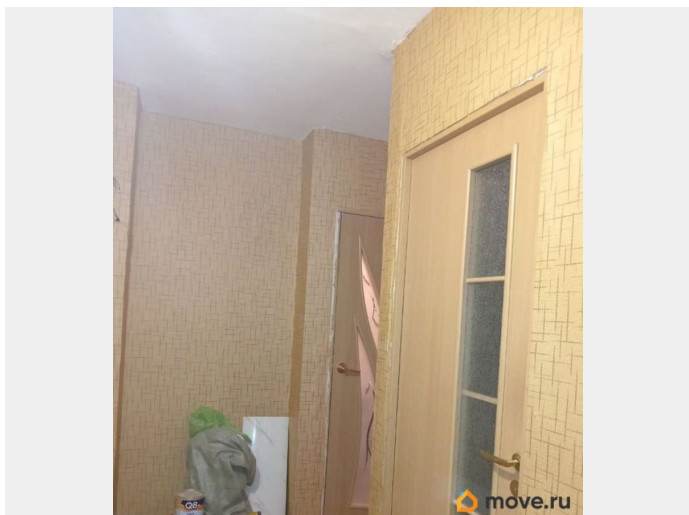
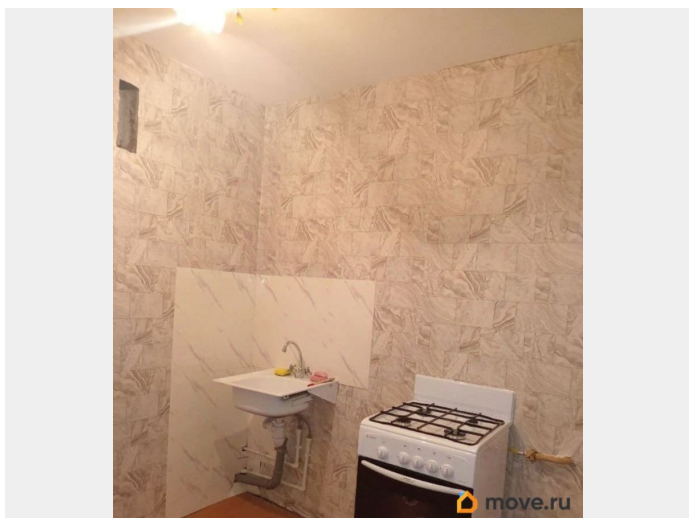
да

возможна ипотека

Описание


Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 56 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного дома. Дом построен в 1964 году из панелей, что гарантирует его прочность и долговечность. Квартира находится по адресу: Россия, Иваново, улица Куликова, 23. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя три комнаты и кухню площадью 5.7 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает приятное ощущение пространства. Санузел совмещен, что удобно для семьи. Есть балкон, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. Дом находится в хорошем состоянии, а его местоположение делает доступными все необходимые объекты инфраструктуры. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Условия сделки прозрачны: продажа от собственника, без обременений. Подходит

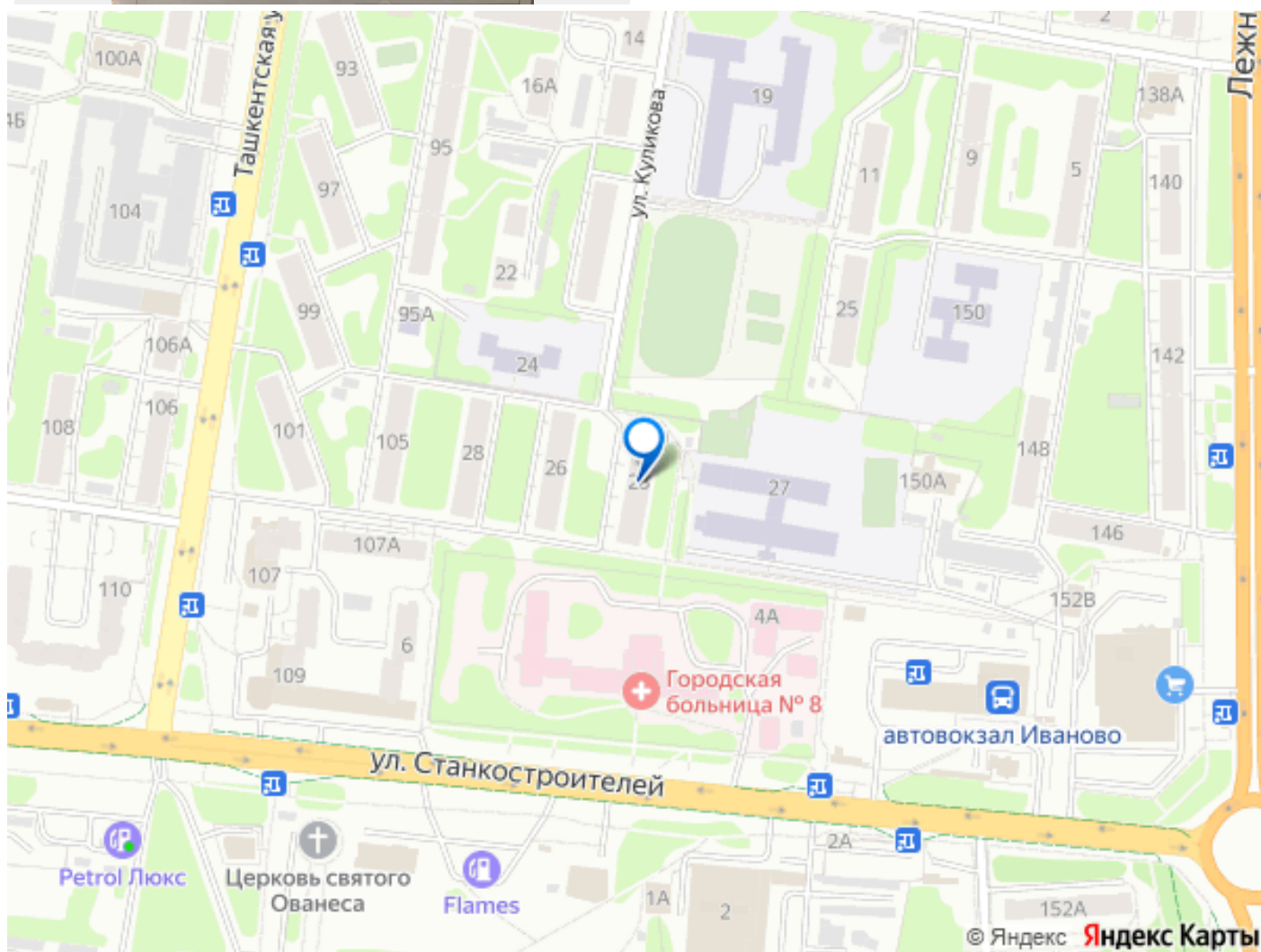
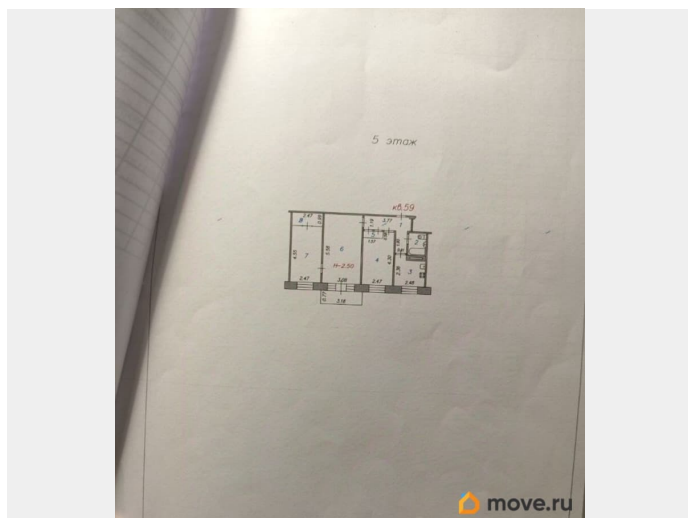
A photograph of a room interior. The walls are covered in light-colored wallpaper with a small, repeating floral or damask pattern. A large window with a white frame is centered on the back wall, featuring three panes. Below the window is a white radiator. To the right of the window is a dark brown wooden door with a vertical glass insert. A chandelier with multiple light bulbs hangs from the ceiling. The floor is covered in a solid brown carpet. In the bottom right corner, there is a logo for 'move.ru' consisting of an orange house icon and the text 'move.ru'.



II. Экспликация площади квартиры															
Этаж	Площадь этажа	Назначение помещений	Формулы подсчета площади	Общая площадь квартиры	По типам						Лоджия, балкон с остеклением	Площадь помещений по договору аренды	Средняя стоимость кв. метра арендуемого помещения	Примечание	
					Квартиры	По типу		Лоджия, балкон с остеклением							
						Жилая	Производственная								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	1	Коридор		6,2					6,2						
	2	Сп. узел		2,8					2,8						
	3	Кухня		5,7					5,7						
	4	Жилая		9,7		9,7									
	5	Кладовая		0,8					0,8			2,50			
	6	Жилая		11,2		11,2									
	7	Жилая		11,2		11,2									
	8	Кладовая		2,4					2,4						
		Итого площадь квартиры			36,0	36,0	38,1	17,9							
		Балкон		1,18 кв. м.						2,4					

Получено:

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России