

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:39

Обновлено: 23.01.2026 в 12:28

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287658014>

**Дмитрий Бабанов, Владис**

**79106911623**

**Ивановская область, Иваново, улица 1-я**

**Полевая, 53**

**5 250 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 1-я Полевая, 53

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

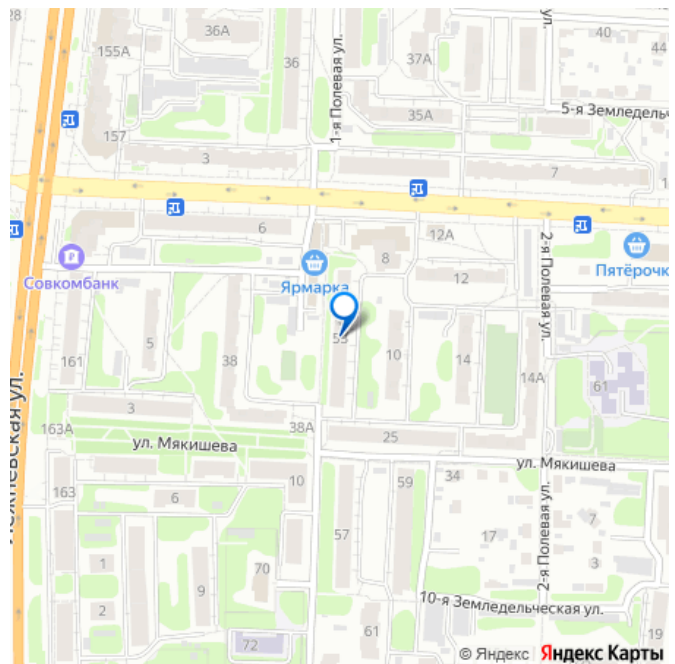
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

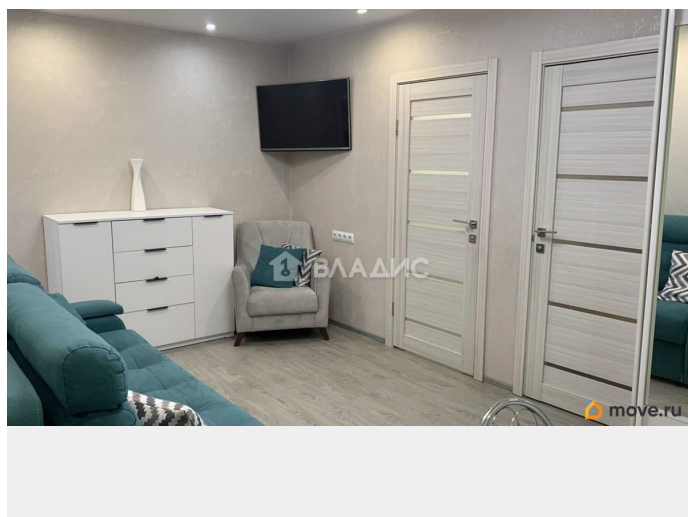
да

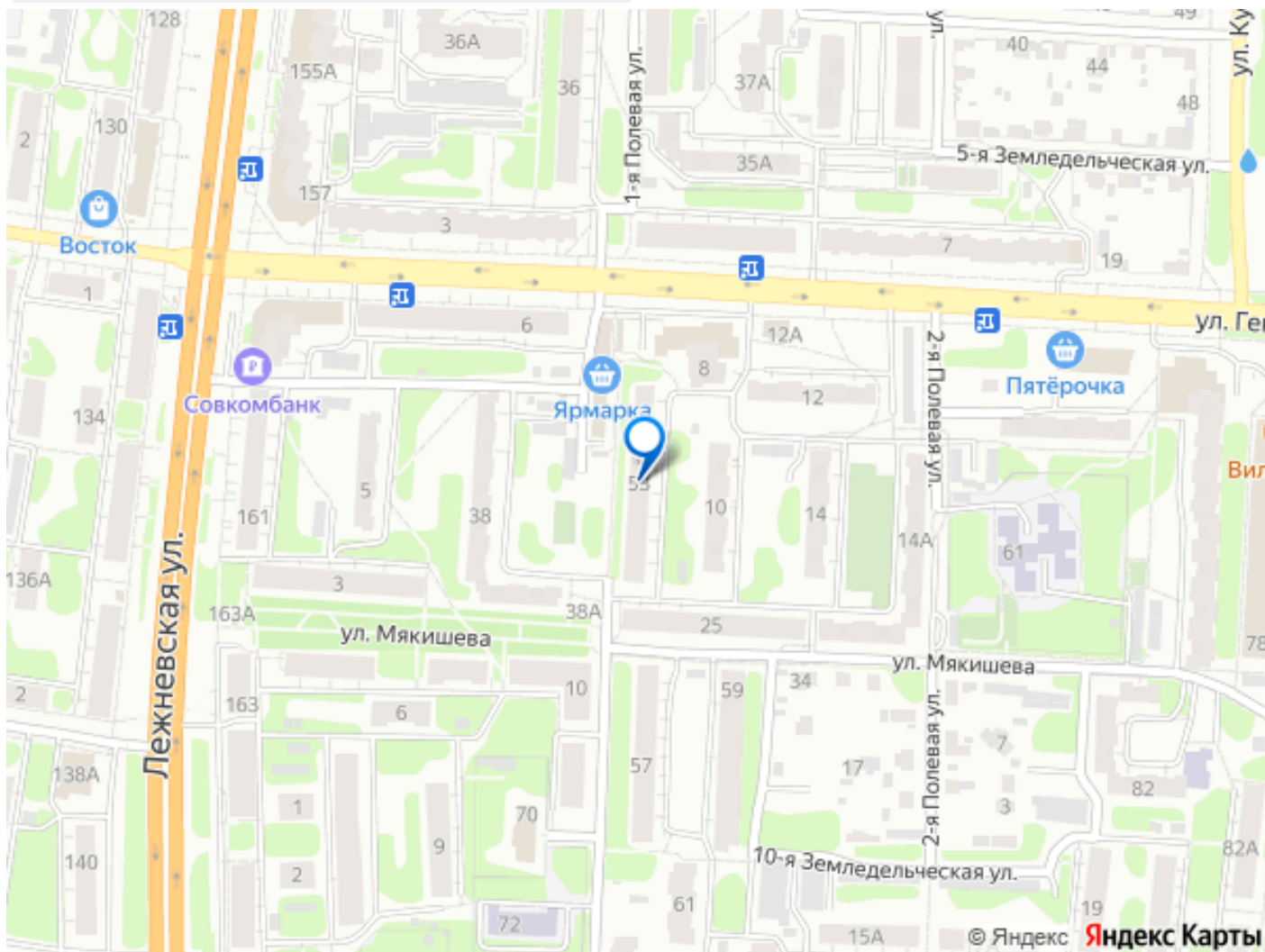
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1977281. Продается 3-комнатная квартира по адресу г. Иваново, 1-я Полевая ул., 53 Дизайнерский ремонт Полностью новая проводка от щита из подъезда по всем критериям и нормам Новая современная сантехника и подводка к ней, колонка BAXI Напольное покрытие прихожая, ванная комната и кухня кафель - все новое, по всей площади теплые полы. Полы в комнатах - влагостойкий ламинат Натяжные потолки по всей квартире. Окна ПВХ, застекленный балкон Уличные стены утеплены пеноплексом изнутри, стены с соседями по всей длине шумоизолированы. Качественные межкомнатные двери, входная металлическая , тепло-шумоизолированная толщиной 12см Дополнительно теплое, чистое подвальное помещение с полками для хранения (грызунов и прочих вредителей нет) В самом доме осуществляется регулярный ремонт и обслуживание общедомового оборудования. В 2024 г. была полностью отремонтирована крыша с утеплением, в июне 25г. были заменены полностью трубы водоснабжения дома. Территория дома всегда ухожена и очищена от снега. Доброжелательные и отзывчивые соседи. В шаговой доступности детские сады 193, 117, 147, школа 66, лицей 6, Медицинский колледж, Колледж пищевой промышленности, Автотранспортный колледж, Городские больницы 7 и 8, а также ТРЦ Шоколад и ТРЦ Ясень, а также развитая

транспортная инфраструктура. Готовы рассмотреть возможность оставление бытовой техники и мебели. Полное юридическое сопровождение сделки и обязательная проверка документов собственника ,100% гарантия чистоты сделки. Помощь в получение ипотеки и самых низких ставок по ней. Документы готовы к сделке, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России