

 Создано: 02.12.2025 в 10:13

Обновлено: 31.12.2025 в 12:02

Собственник

79807319641

**Ивановская область, Иваново, улица
Маршала Василевского, 5**

3 900 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Маршала Василевского,
5

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маршала Василевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

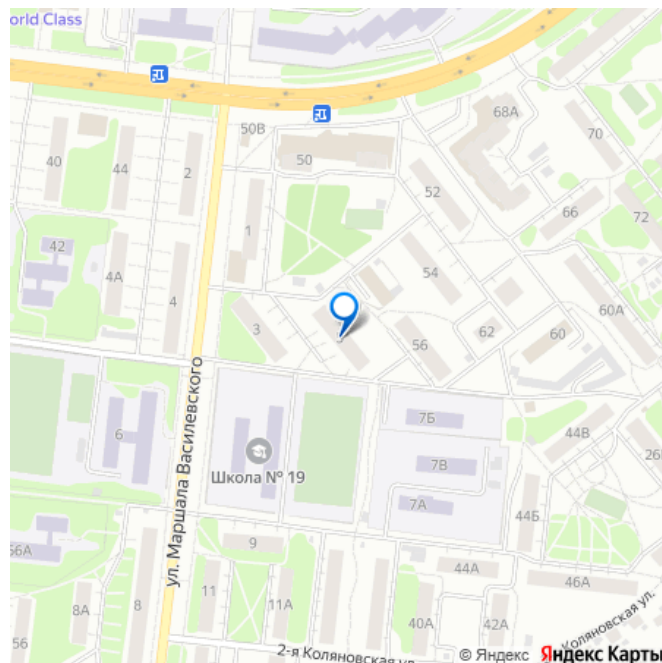
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника уютной и просторной трехкомнатной квартиры вторичного жилья на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает, задолженности по коммунальным платежам не имеется, в собственности более пяти лет! Общая площадь квартиры составляет 50,1 кв.м., санузел раздельный. В квартире установлены окна ПВХ и пластиковые трубы, подготовлена к черновой отделке, ободраны обои, плитка, сняты межкомнатные двери, что позволит вам с легкостью воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное жилище по своему вкусу. Кухня оснащена газовой колонкой, что обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение. В подъезде сделан ремонт. Дружелюбные соседи. Расположена в благополучном районе в пешей доступности: Детские сады: Экники-Беники, Радуга, Буратино, Бомбини, 1, 2, 26, 46, 79, 88, 166, 167, 170, 179, 179. Школы: 3, 5, 17, 18, 19, 20, 50, 61, 62, 67 Колледжи: Медицинский, лёгкой промышленности, пищевой промышленности, Ивановский политехнический и машиностроительный



колледж. ВУЗы: Ивановская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России, Международный юридический институт (Ивановский филиал) и Ивановский политехнический. В шаговой доступности: Гипер маркет Магнит Семейный, ТЦ Ясень, ТЦ Аксон. Хорошая транспортная развязка на улицы: пр-т Строителей, пр-т Текстильщиков, ул. Маршала Василевского, Кудряшова, Огнеборцев, Шубиных. Рассмотрю любые формы оплаты с использованием материнского капитала, ипотечных средств. Торг для реального покупателя возможен.

