

Создано: 22.10.2025 в 22:39

Обновлено: 21.12.2025 в 22:15

## Ивановская область, Иваново, улица Постышева, 44

# 4 200 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Постышева, 44

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Постышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

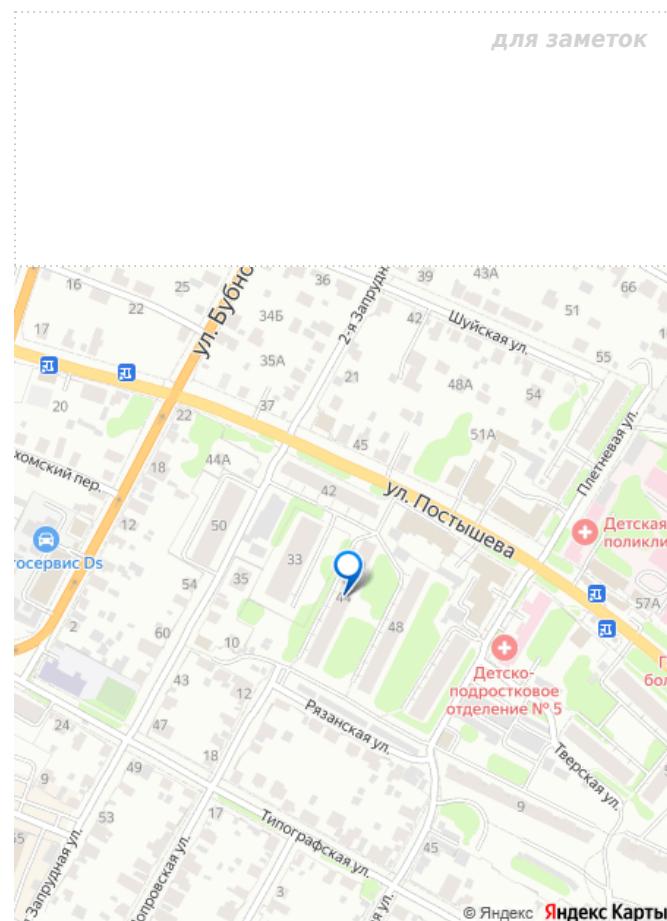
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

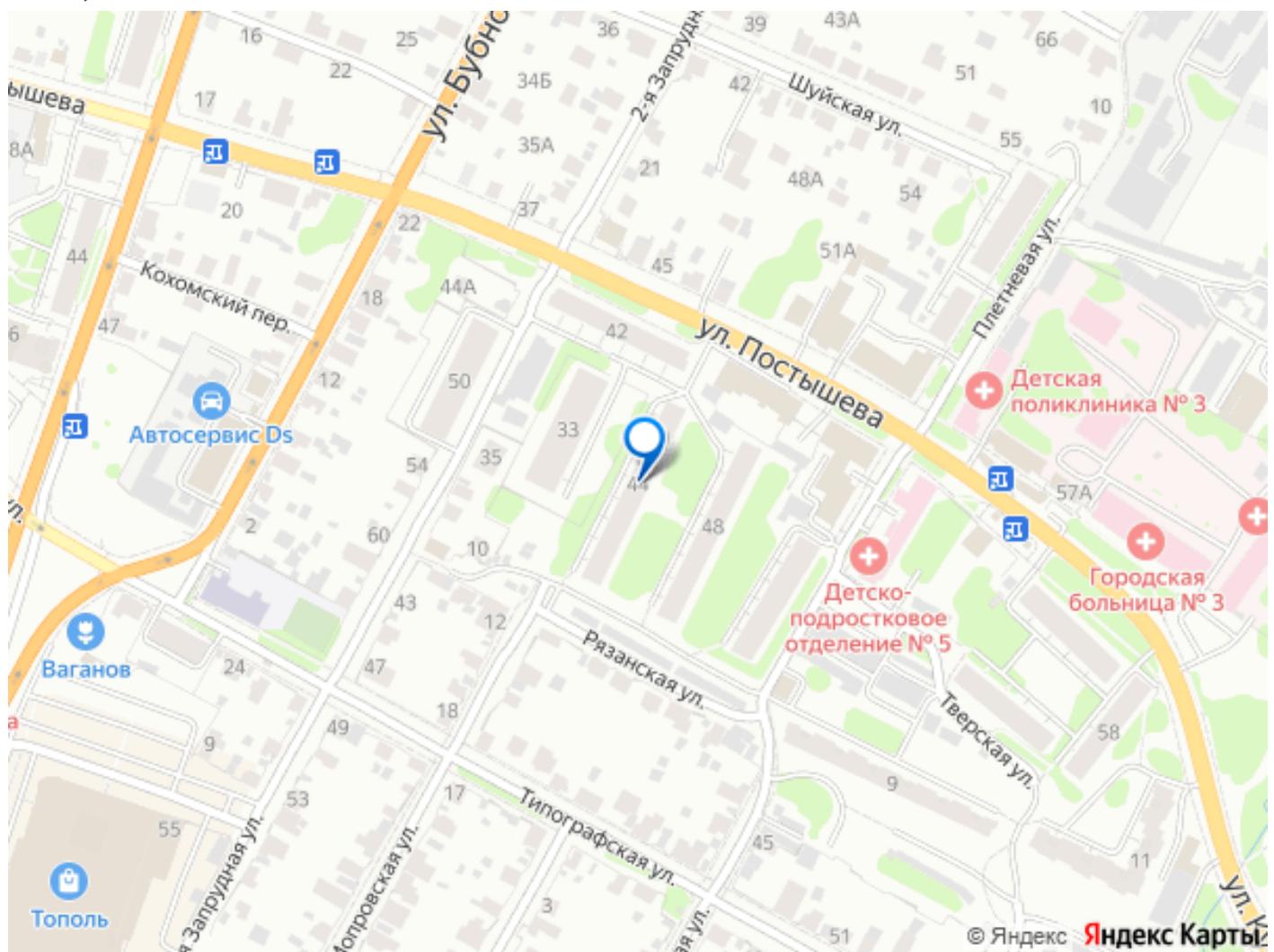
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Очень теплая, чистая, просторная, трехкомнатная квартира «брежневка» практически в центральной части города Иваново (до пр. Революции 7 минут ходьбы). Квартира в прекрасном состоянии с косметическим ремонтом , можно заехать и жить, делать ничего не нужно. Окна ПВХ, двери - настоящее дерево, балкон застеклен новыми ПВХ, ванная в кафеле, в одной из комнат окно из натурального дуба. Санузел раздельный. Просторная прихожая с гардеробом. Крыша новая, в подъезде сделан ремонт, прекрасные соседи.. Вся мебель, что в квартире, можем оставить покупателю. Наличие газовой колонки обеспечивает наличие постоянной горячей воды и низких коммунальных платежей. Во дворе очень тихо, при этом дом находится на второй линии от центральных улиц. Остановки общественного транспорта рядом, очень развитая транспортная доступность в любую из частей города. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности (от поликлиники до любых магазинов, школ, садов, ТЦ). Один взрослый собственник. Более 5 лет в

собственности. Подходит под любую форму оплаты (наличные, маткапитал, любые виды ипотек, в том числе военная и сертификатов и т.п.)



Move.ru - вся недвижимость России