

Создано: 03.12.2025 в 10:10

Обновлено: 22.12.2025 в 10:07

Ивановская область, Иваново, улица 9-я Южная, 23

4 750 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица 9-я Южная, 23

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

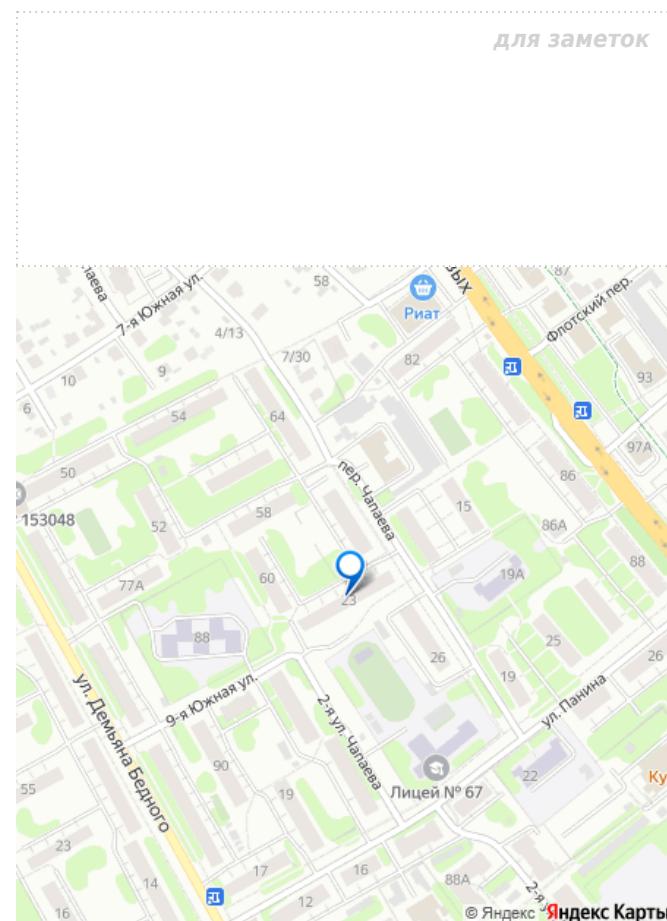
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Рады предложить к преобретению светлую 3-комнатную квартиру с качественным современным ремонтом. Никаких вложений - сразу заезжайте и живите! Финансы просто: Цена: 4 750 000руб. Возможна ипотека 15% годовых. Первый взнос: 950 000 (20,1%) Платеж: от ~50 000руб./мес. Ремонт премиум-класса (всё новое!): Качественная отделка: ровные стены, натяжные потолки, шумоизоляция пола. Полная замена электрики и коммуникаций. Стильный санузел в кафеле, застеклённый балкон. Кондиционер и фильтр для воды. Мебель остаётся: встроенная кухня, шкаф-купе, гардеробная в коридоре, встроенная спальня - не нужно тратиться на обустройство. Большие бонусы: Ремонт крыши всего дома (2023 г.). Два подвальных помещения в собственности. 1 взрослый собственник - быстрая и чистая сделка. Район мечты для семьи: Остановки у дома: маршруты 2, 131, троллейбусы 3, 6, 8. Школы 50, Лицей 67, детсады, спортшкола - всё в шаговой доступности. Магазины «Магнит», «Пятерочка», ТЦ «Ясень» и «Евроленд» рядом. Идеально для семьи с детьми! Не упустите шанс купить квартиру без вложений. id:67739. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и

Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов.

Вместе создаем наследие.

