

🕒 Создано: 03.07.2025 в 14:43
Обновлено: 24.12.2025 в 14:41

**Ивановская область, Иваново, улица
Богдана Хмельницкого, 44к2**

17 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Богдана Хмельницкого,
44к2

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

3/11

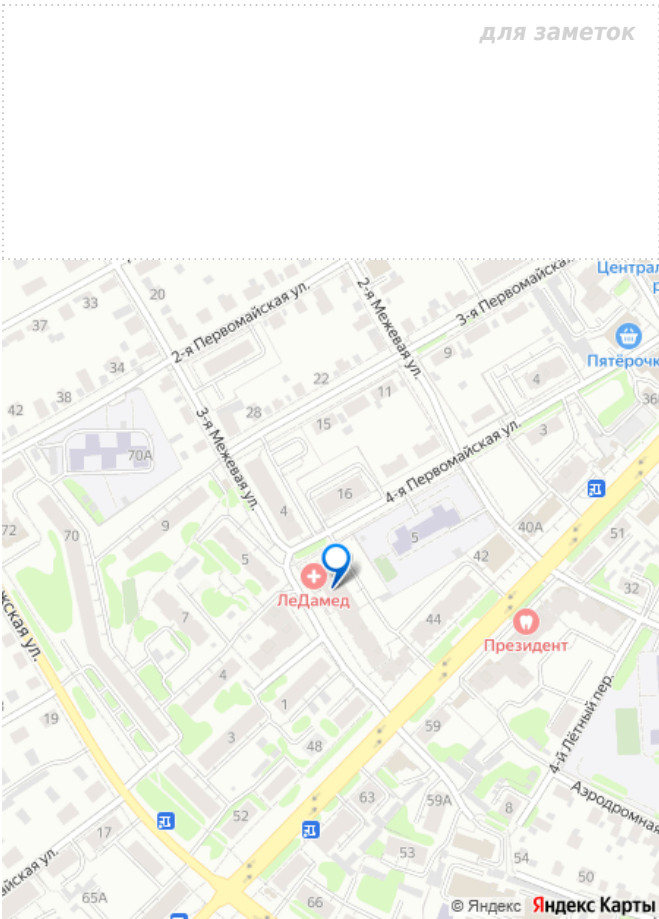
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Иваново на улице Богдана Хмельницкого, 44к2. Общая площадь составляет 132 кв.м, жилая — 85 кв.м, а кухня радует своими 20 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Высокие потолки в 2.8 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Два совмещенных санузла с современной сантехникой добавляют удобства и комфорта. Планировка продумана до мелочей, что делает проживание максимально удобным. В квартире индивидуальное газовое отопление, соответственно очень низкие коммунальные платежи. Дом в отличном состоянии, с грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о

месте для автомобиля. Благодаря кирпичным стенам, в квартире всегда комфортная температура и хорошая звукоизоляция. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений и юридически чиста, на данный момент в собственности одного владельца. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Возможен разумный торг.

