

 Создано: 19.05.2025 в 13:46

Обновлено: 24.12.2025 в 21:36

**Ивановская область, Иваново, улица 2-я  
Лежневская, 18**

**14 490 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 2-я Лежневская, 18

## Округ

## Иваново, Фрунзенский район

## Квартира

### Количество комнат

3

## Жилая площадь

60 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

18 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

112 M<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

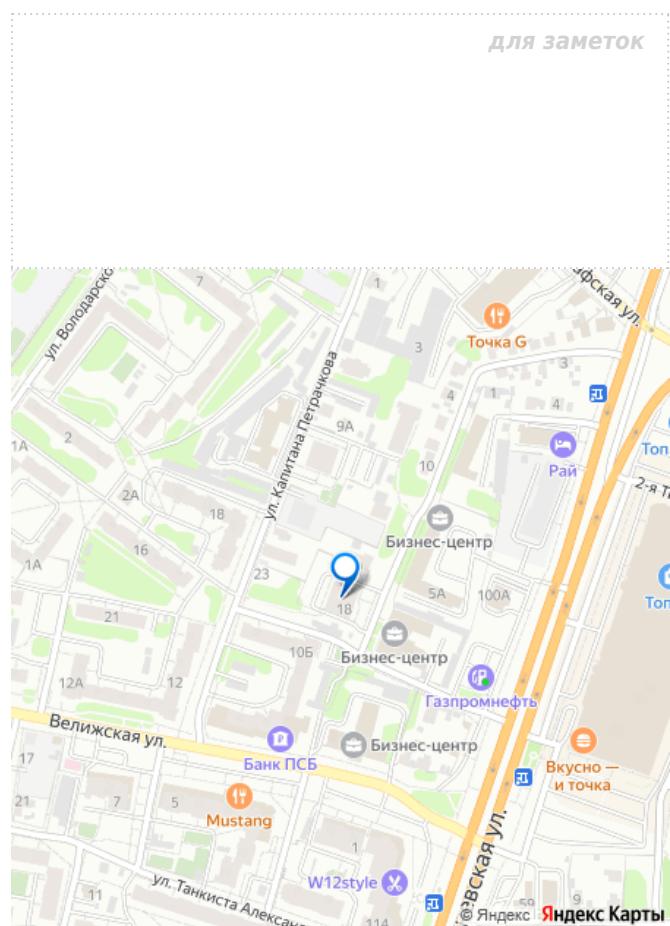
## Тип балкона

2 лоджии

## Тип санузла

совмещенный

Ремонт



для заметок

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

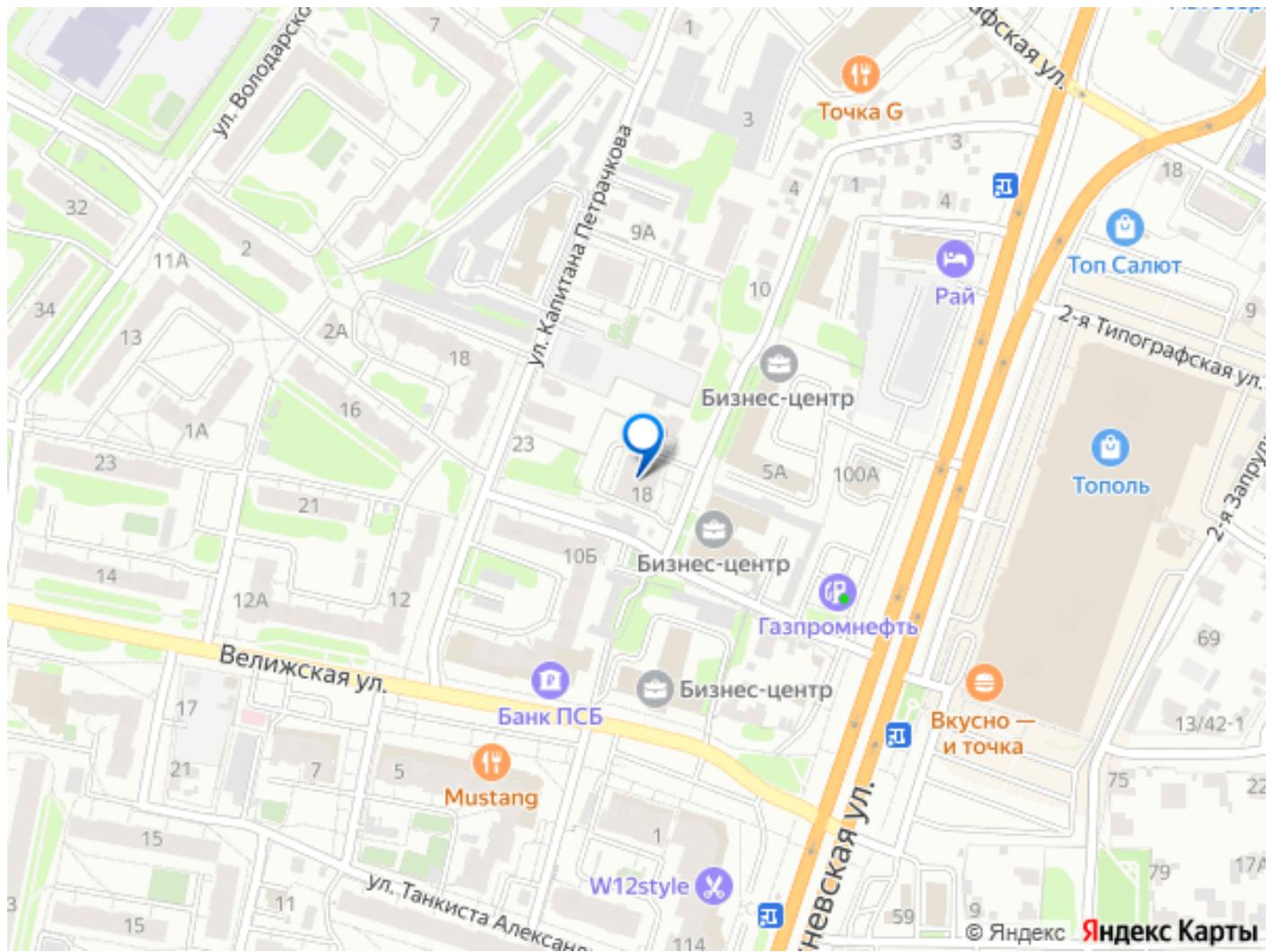
## **Описание**

В продаже отличная видовая 3-х комнатная квартира в одной из лучших локаций нашего города напротив ТЦ Тополь, ЖК Ольховая роща - Дом сдан в 2022 году, огороженная территория с видеонаблюдением по всему периметру - Во дворе детская площадка с резиновым покрытием, беседка для отдыха, мангальная зона - Индивидуальное поквартирное отопление, газовый котел - Высота потолков в квартире 3 метра, что придает комфорт помещению - Панорамные окна, качественные стеклопакеты Rehau со светозащитной пленкой - Практически завершен ремонт - осталось натянуть потолки, установить розетки. Стены в качественной отделке стеклохолст/ покраска, уложен хороший керамогранит/ламинат, в санузле дорогая сантехника Boheme - Дизайн проект к квартире в подарок - Панорамная лоджия с отоплением - Два лифта, есть кладовки в подвальном помещении - Крытая парковка, боксы для авто на 1 этаже. - Остановка, магазины, ТЦ Тополь, МЦ Миленарис в 3-х минутах пешком. - Рядом школы 56,7,8, детские сады в шаговой доступности Один взрослый собственник, без обременений, ключи в день оплаты \*\*\* Компания «АКЦЕНТ» - региональное

агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, \* все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, \* так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».

\*\*\* Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.



Move.ru - вся недвижимость России