

🕒 Создано: 19.01.2026 в 13:57

Обновлено: 23.01.2026 в 15:58

**Ивановская область, Иваново,  
Лежневская улица, 119**

**23 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 119

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

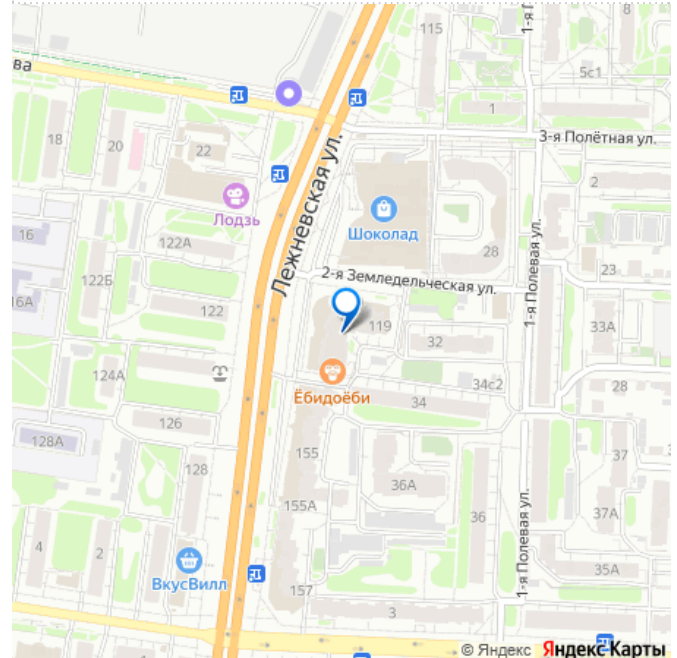
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот:6525. Шикарная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Аристократ» Агентство недвижимости «Радуга» предлагает эксклюзивную квартиру С НОВЫМ РЕМОНТОМ в доме бизнес-класса. Расположение в самом сердце престижного южного района города, ЖК «Аристократ». Адрес: ЖК «Аристократ». Этаж: 9-й этаж в 14-этажном кирпичном доме. Дом бизнес-класса: безопасность и комфорт Огороженная территория с видеонаблюдением. 2 современных лифта. Презентабельные, всегда чистые подъезды. Крышная котельная (обеспечивает стабильное отопление и ГВС). Планировка и свет Удобная планировка с изолированными комнатами. Просторная кухня. 2 санузла. Окна выходят на разные стороны света, панорамное остекление. Высокие потолки. В квартире очень много естественного света. Ремонт: премиум-качество Выполнен полный капитальный ремонт по дизайн-проекту. Всё новое, нет следов эксплуатации! Отделка и системы: Керамогранит, система «тёплый пол». Кондиционирование и ионизация воздуха в каждой комнате. Продуманные интерьерные подсветки. Санузлы и мебель: Качественная сантехника. Ванная с

гидромассажем. Душевая кабина, выложенная мозаикой. Новая встроенная и мягкая мебель, кровать с регулировкой положения и функциями массажа. Новая встроенная техника. Инфраструктура: всё для жизни здесь и сейчас Образование (в шаговой доступности): Детские сады 23, 153, частный сад «Азбука» (прямо в доме). Школы 56, 66, лицей 6, гимназия 36. ТРЦ «Тополь», ТЦ «Шоколад», фитнес-клуб «Олимпия». Остановки транспорта с маршрутами в любую часть города. Записывайтесь на просмотр!!!

