

Создано: 27.11.2024 в 18:07

Обновлено: 23.01.2026 в 15:50

<https://ivanovo.move.ru/objects/9267335718>

Олег Левашов, Радуга

**79109805026**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Колотилова, 38**

**20 000 000 ₽**

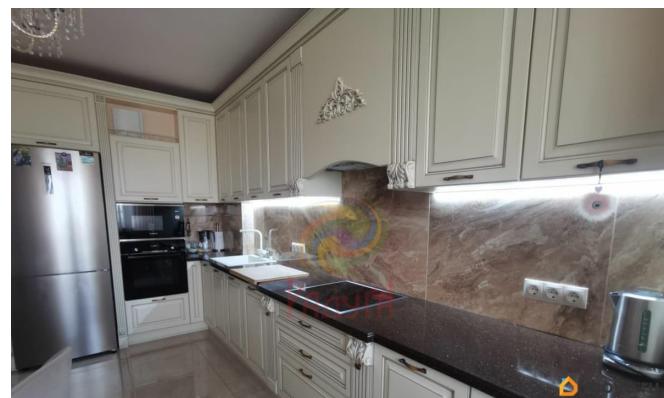
Ивановская область, Иваново, улица Колотилова, 38

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Колотилова](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

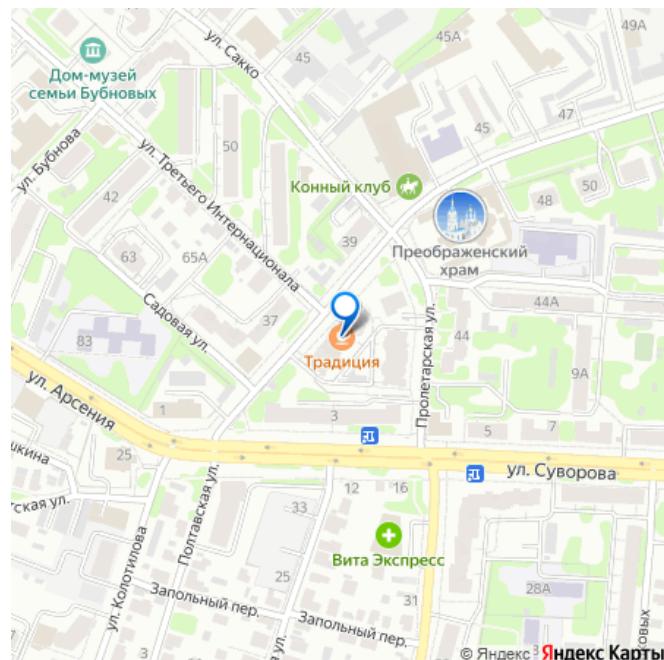
21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

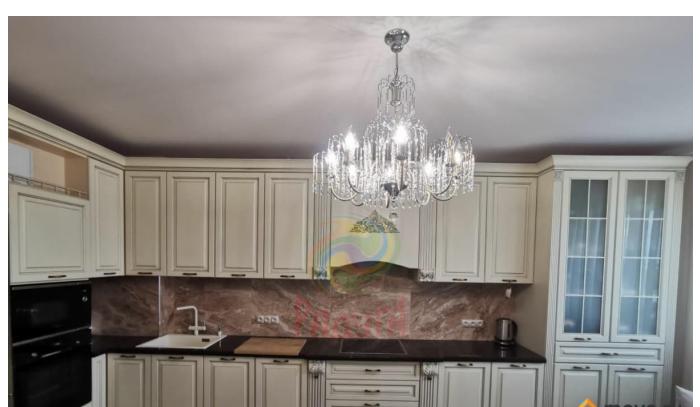
возможна ипотека, лифт, парковка

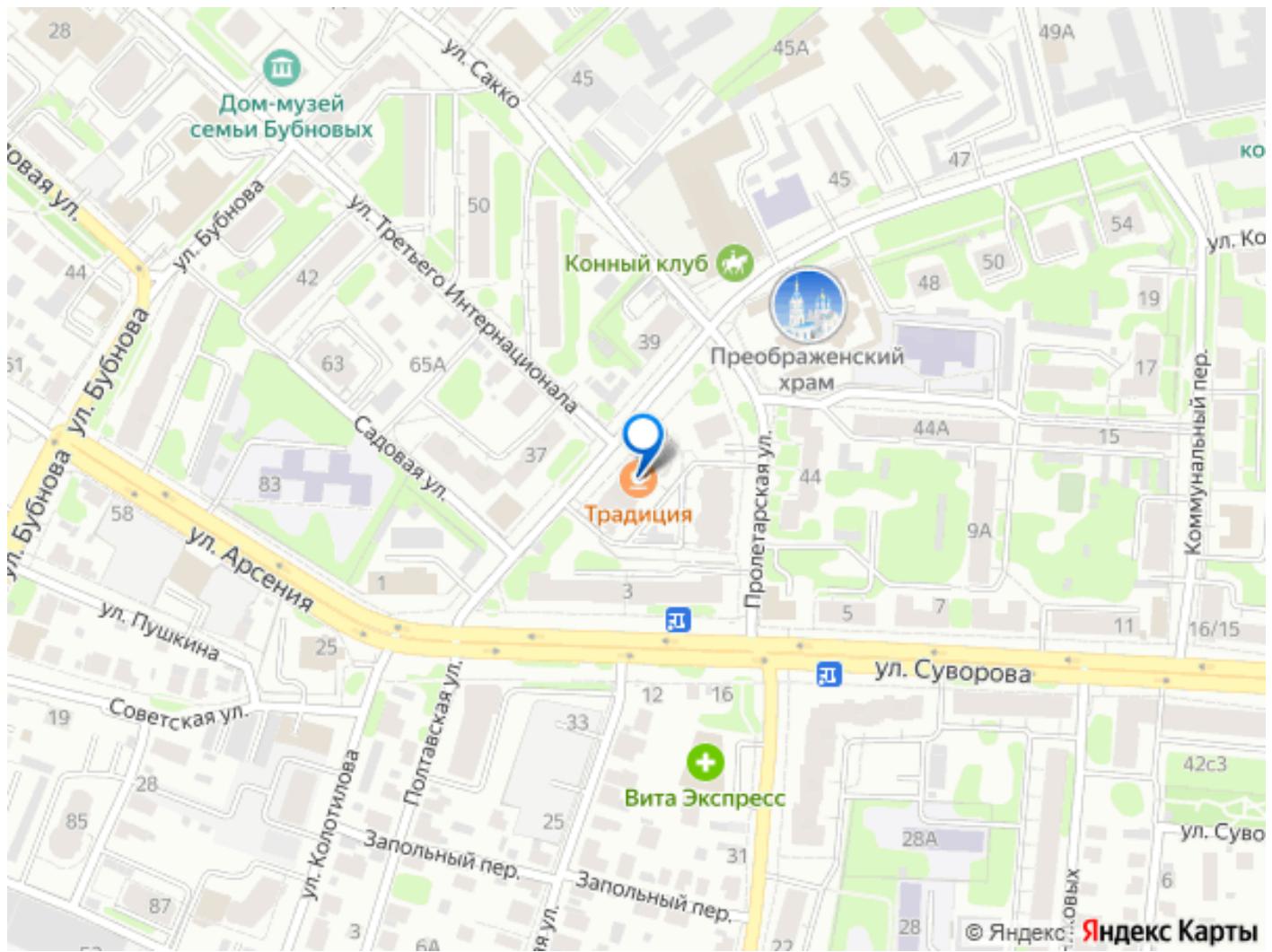
## **Описание**

Лот:1735. АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «РАДУГА» ПРЕДЛАГАЕТ К ПРИОБРЕТЕНИЮ УНИКАЛЬНУЮ КВАРТИРУ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ГАЗОВЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В ДОМЕ ПРЕМИУМ КЛАССА, ЖК «ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ». По адресу: г. Иваново, ул. Колотилова, д.38 Расположена на 8-м этаже 15-ти этажного монолитного дома 2014 года постройки, дом находится напротив Преображенской церкви, 5 минут до Серебряного города и площади Революции пешим ходом, транспортная доступность без пробок, в любую часть города, в любое время. Дом имеет закрытую территорию с детской площадкой и собственным подземным паркингом, видеонаблюдение по периметру, видеодомофон, грузовой и пассажирские лифты. Квартира общей площадью 106 м<sup>2</sup>, представляет собой: - большой холл, правильной формы 24,5 м<sup>2</sup>, - просторная кухня 21,09 м<sup>2</sup>, - два сан. узла, - жилая лоджия с панорамным остеклением 15,4 м<sup>2</sup> (нижняя часть часть заменена на

бронестекло), - три изолированных комнаты по 16,8/17,9/14,1 м<sup>2</sup>, Квартира с хорошей планировкой, на разные стороны дома, что обеспечивает естественное освещение весь световой день. За счёт уникальности архитектуры дома у данной квартиры нет соседей слева и справа, тишина полная!

Ремонт в квартире выполнялся с использованием исключительно импортных, премиальных материалов, для себя: - разводка электропроводки с отдельным автоматом на каждый силовой кабель, - помимо индивидуального газового отопления смонтирован тёплый пол под всей площадью керамического покрытия, - отделка стен и потолка гипсокартоном в два слоя, - пол в местах общего пользования выложен плиткой из керамогранита, - в комнатах паркетная доска, - установлены качественные межкомнатные двери с натуральным шпоном, - установлена бронированная входная дверь и видеоглазок, - во всей квартире установлены подоконники из натурального мрамора, - итальянский кухонный гарнитур с фурнитурой blum, - установлен кондиционер, - установлены 3 дополнительных вытяжки. Квартира в отличном состоянии, на материалах, деталях и предметах интерьера не экономили, всё импорт. Инфраструктура включает в себя всё необходимое современному человеку, в шаговой доступности: кафе, рестораны, бары, фитнес центры, парк, набережная, сетевые магазины, салоны красоты и т.д., отличная транспортная доступность. В шаговой доступности детские сады : 10; 15; 62, школа «26 и лицей 21. Рассмотрим любую форму оплаты, поможем с одобрением ипотеки по сниженной ставке! Остались вопросы? Пишите! Мы работаем с пользой для Вас!





Move.ru - вся недвижимость России