

🕒 Создано: 11.02.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:00

Екатерина, ГК «Техгарант»

**89251234567**

**Ивановская область, Иваново, мкр.**

**Самоцветы, 9**

**9 900 000 ₺**

Ивановская область, Иваново, мкр. Самоцветы, 9

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

106.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

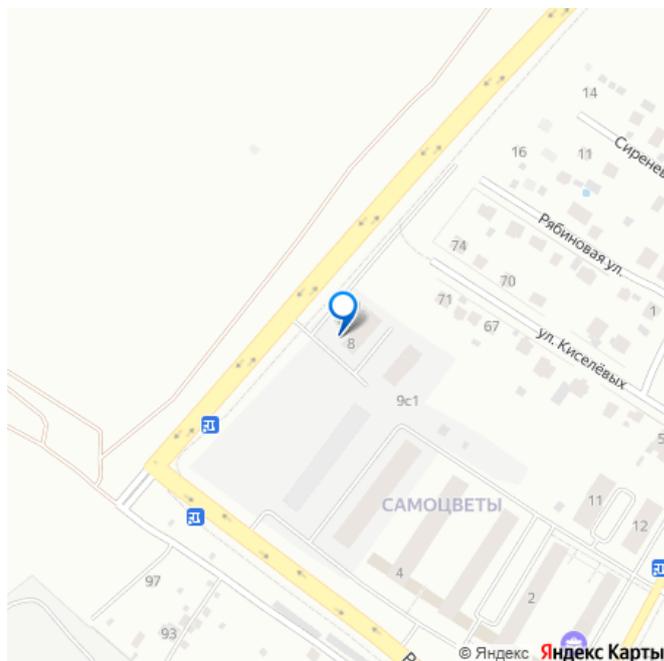
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

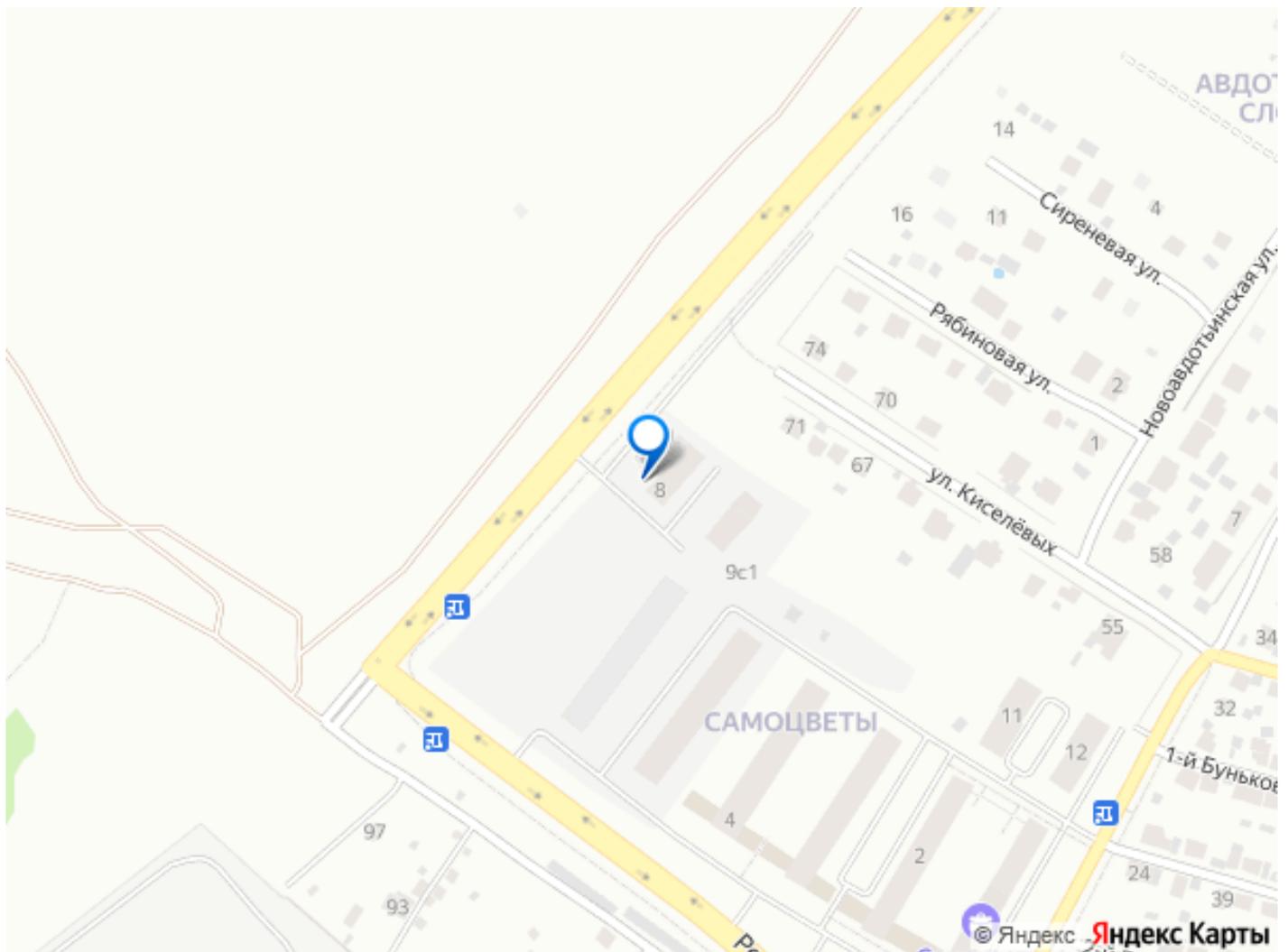
График работы офиса продаж: пн-пт с 8-17, сб. вс. выходные дни **СТАРТ ПРОДАЖ АКЦИЯ ТОЛЬКО ДО 31.03.2026 г.** ГК «Техгарант» предлагает квартиры в ЖК «Самоцветы» Литер 8 «Фианит» и Литер 9 «Янтарь». Квартиры в экологически чистом районе г.



Иваново (м. Авдотьино) с развитой инфраструктурой, большим количеством магазинов, аптек, с парковой зоной, фитнес – центром с бассейном и хорошим транспортным сообщением во все районы нашего города. Продается 3-х комнатная квартира 106,6 м2, на 3 этаже 7-ти этажного кирпичного дома. (дом сдан в 1 кв. 2025 г.). В квартире при передаче у ВАС будет: \* качественная черновая отделка (цементная стяжка полов, штукатурка стен); \* индивидуальное газовое оборудование с установкой 2-х контурного газового котла, радиаторов и газоанализаторов; \* установлены все приборы учета (на газ, воду и электроэнергию); \* разводка электрики от щитка и по всей квартире с установкой розеток, выключателей и заземление в ванной комнате; \* установлена железная дверь и окна ПВХ. Придомовая территория имеет: — Детскую площадку — Подземный паркинг (Литер 8)- оплачивается отдельно — Хозяйственные кладовые помещения (Литер 9)- оплачивается отдельно — Нежилые помещения для бизнеса Оформление и форма оплаты: — Продажа квартир от Застройщика с использованием эскроу счета; — Ипотека любого банка; — Возможность использования материнского капитала; — Полное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России