

Создано: 18.11.2025 в 13:50

Обновлено: 07.01.2026 в 23:56

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286706667>

Павел Юршин, Самолет Плюс Иваново

79806916476

Ивановская область, Иваново, Велижская улица, 106

10 700 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Велижская улица, 106

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Велижская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

56.9 м²

Площадь кухни

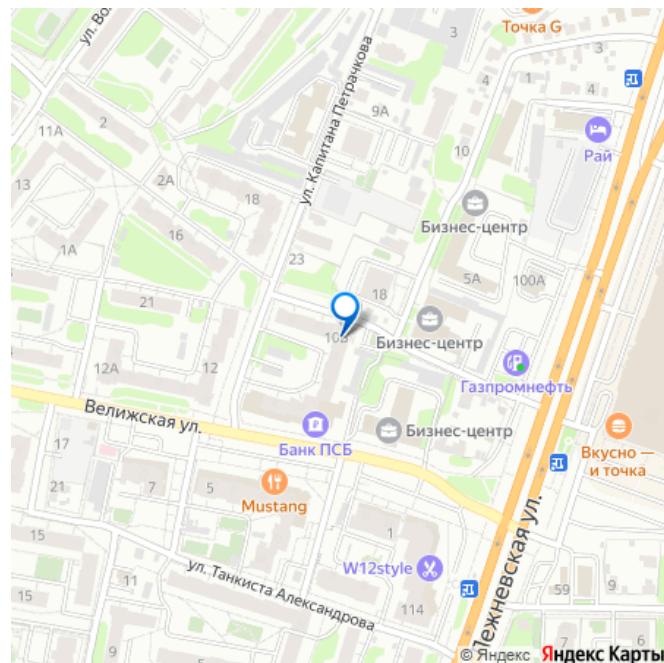
13.9 м²

Общая площадь

104.7 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

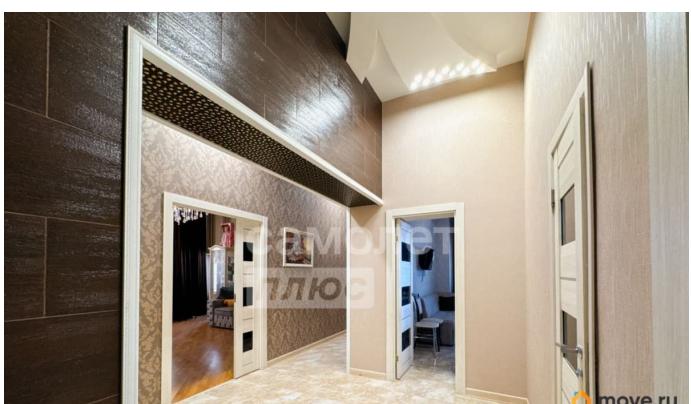
возможна ипотека, лифт, парковка

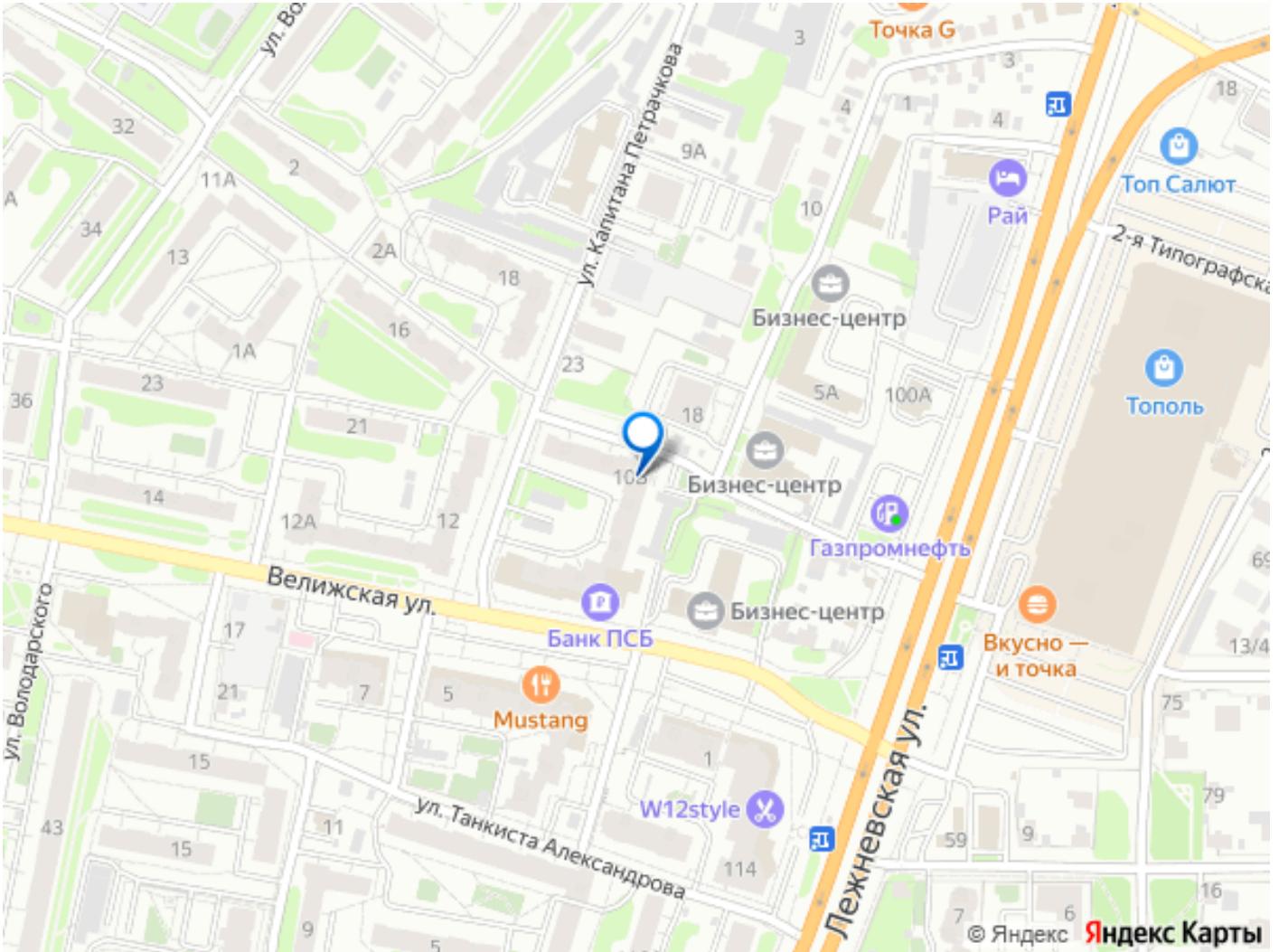
Описание

Арт. 125883910 Продается просторная трехкомнатную квартира общей площадью 104,2 кв. м. в современном доме с качественным дизайнерским ремонтом, полностью оснащенная мебелью и техникой, с отличным видом и удобным расположением напротив ТРЦ «Тополь». Высота потолков в квартире составляет 3,65 метров!!! Имеется возможность приобретения по субсидированной ипотеке по ставке от 14.25 % Квартира на 9-м этаже 9-ти этажного дома (выше имеется технический этаж). Дом кирпичный, 2012 года постройки. Квартира очень теплая и светлая. За счет высоких потолков в квартире создается невероятное ощущение объемов, кухня и гостиная с отдельными выходами на балкон и лоджию соответственно с остеклением и видом на ТРЦ «Тополь». Представленную квартиру отличает современная удобная планировка с большой кухней, просторной прихожей, большими спальнями, гостиной, просторной

ванной, раздельным санузлом. В квартире предусмотрено отдельное помещение для использования в качестве гардероба с системой хранения, что позволяет добиться аскетичного интерьера без лишних вещей в других комнатах. На этаже находится кладовая, которая позволяет хранить второй комплект колес, велосипеды, коляску и гору других вещей, которые полезны в быту, но не украшают квартиру. В квартире остается для вас: современный вместительный кухонный гарнитур, с качественной фурнитурой, предусматривающий размещение встроенной посудомоечной машины, духового шкафа и микроволновой печи, индивидуально подобранные осветительные приборы, другая мебель (по согласованию). Другие преимущества этой квартиры: - Много парковочных мест на большой придомовой территории. Места под авто есть всегда. - Ресpektabельный район и развитая инфраструктура - ТЦ Тополь (230 метров или 3 минуты пешком), частная клиника «Миленарис», школы 8, 56, и детские садики 195, 159, в пешей доступности до 7 минут, детские и спортивные площадки, множество магазинов, аптек, салонов красоты, пунктов доставки, автозаправка и проч. Всё свои потребности можно удовлетворить в шаговой доступности, есть куда пройтись пешком и прогуляться. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком и можно добраться до любой точки города по маршрутам 7, 14, 30, 31, 33, 37 и на троллейбусах 2,7 11. - Свежий современный ремонт: пол - паркетный ламинат в комнатах и гардеробе, и плитка в коридоре и в раздельном санузле (с электрическим тёплым полом), а также на кухне. Во всей квартире выполнены разноуровневые декоративные потолки. Хорошее освещение.

Во дворе всегда чисто и красиво и зимой, и летом. УК «Старкомсервис» с 2015 года следит за состоянием дома и придомовой территории. - Подъезд просторный и чистый. Имеется грузо-пассажирский лифт. Буду рад ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России