

Создано: 01.10.2025 в 15:54

Обновлено: 04.12.2025 в 15:35

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285428247>

Владимир Афонин, ВыбериДом

**79106672673**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Балахнина, 26**

**8 100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Балахнина, 26

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Балахнина](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

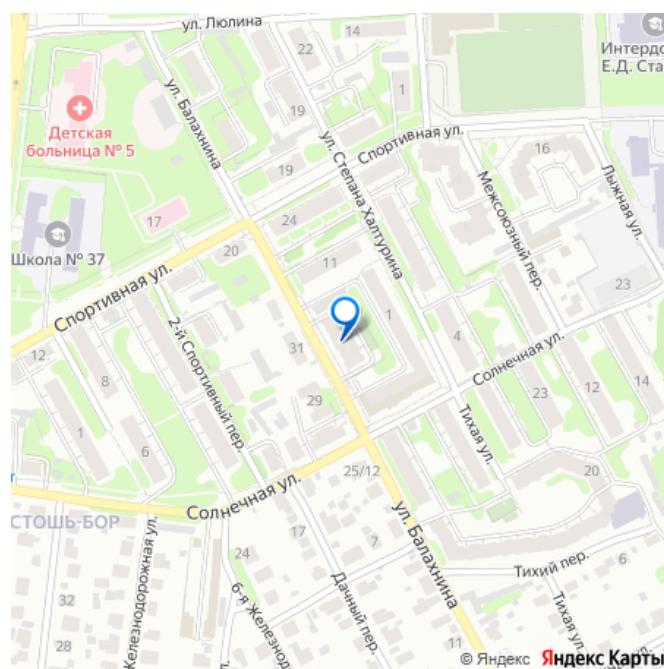
16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

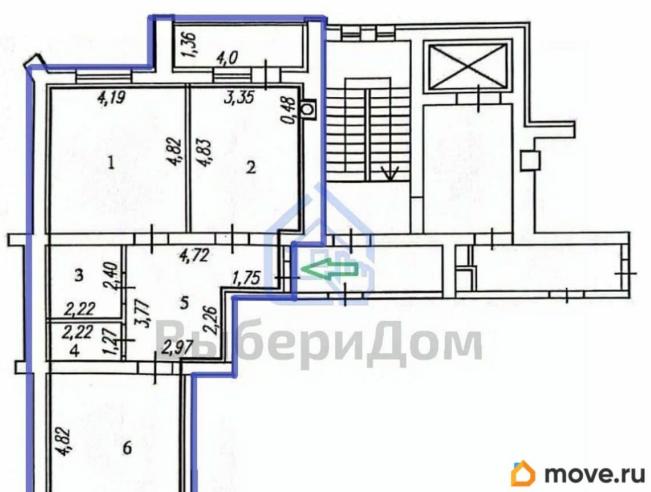
## **Описание**

ЗАБРОНИРОВАНА Просторная 2-комнатная квартира 86 м с индивидуальным отоплением в новом доме: г. Иваново, ул. Балахнина, дом 26 Общая площадь: 86 м с учетом двух лоджий. Планировка: 2 большие изолированные комнаты (по 20 м), просторный холл, кухня-столовая 16.2 м, раздельный санузел. Ремонт: Косметический. Окна - пластиковые стеклопакеты.

Особенность: Индивидуальное газовое отопление (счетчик установлен). Вы сами регулируете температуру и экономите на коммунальных платежах. О доме и локации: Дом: 10-этажный, кирпичный, 2016 года постройки. Собственное ТСЖ. Безопасность: Огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение на парковке, в подъезде и домофоне. Район: Тихий и экологичный район Пустошь-Бор, рядом Парк 1905 года.

Инфраструктура: В шаговой доступности остановка, магазины, школа, детский сад и поликлиника. Условия продажи: Квартира в собственности более 5 лет. Никто не зарегистрирован. Возможен быстрый выход на сделку. Готовы показать квартиру в

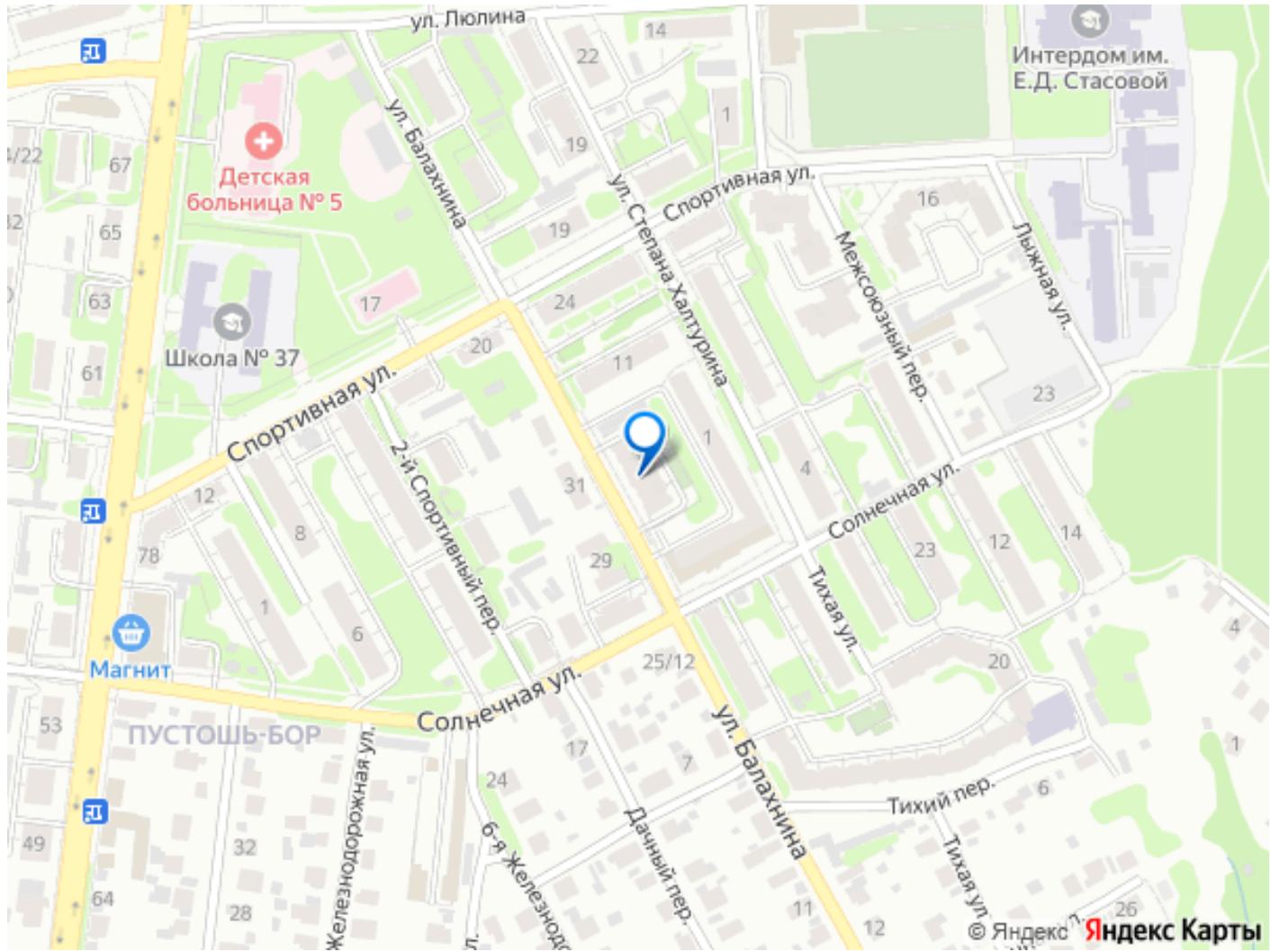
удобное для вас время! Звоните для  
подробностей.





высевидом

move.ru



Интердом им.  
Е.Д. Стасовой

© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России