

Создано: 03.12.2025 в 10:11

Обновлено: 25.01.2026 в 00:13

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139467>

Алена Овчинина, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79109806087**

Ивановская область, Иваново

**10 400 000 ₽**

Ивановская область, Иваново

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

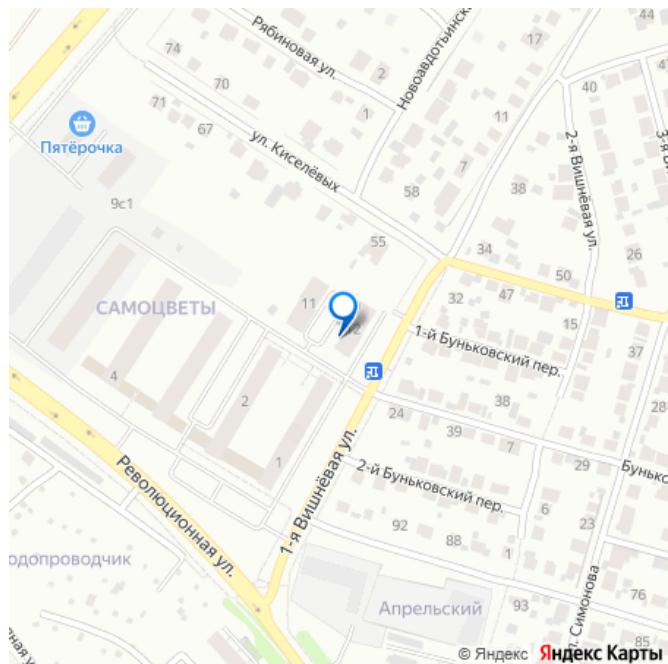
23.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в городе Иваново Срочная продажа!!!  
Напишите/позвоните прямо сейчас. И уже сегодня сможем встретиться для осмотра квартиры. Основные характеристики квартиры включают: адрес: микрорайон Самоцветы, 12 дом: монолитно-кирпичный; Этажей в доме: 6; Пассажирский лифт: 1; Грузовой лифт: 1; Двор: закрытая территория; Парковка: за шлагбаумом во дворе; Количество комнат: 2; Общая площадь: 86.7 м; Площадь кухни: 23.9 м; Жилая площадь: 62 м; Этаж: 3 из 6; Балкон или лоджия: лоджия; Тип комнат: изолированные; Высота потолков: 3.2 м; Санузел: совмещенный; Окна: во двор; Ремонт: косметический; Мебель: кухня, спальные места; Способ продажи: свободная; Вид сделки: возможна ипотека; Локация и инфраструктура торговый центр, детский сад, школа, детская поликлиника, магазины аптеки. напротив дома находится удобная остановка общественного транспорта, позволяющая легко добираться до всех районов города. Преимущества покупки данной недвижимости: Общая площадь: большая и светлая квартира с высокими потолками и продуманным пространством. Планировка: уникальная возможность иметь дополнительную комнату-гостиную благодаря огромной кухне-столовой площадью 23,9 кв.м. Ремонт: качественный ремонт почти завершён, остаются лишь потолки в двух комнатах и санузле. Дополнительные помещения: две большие

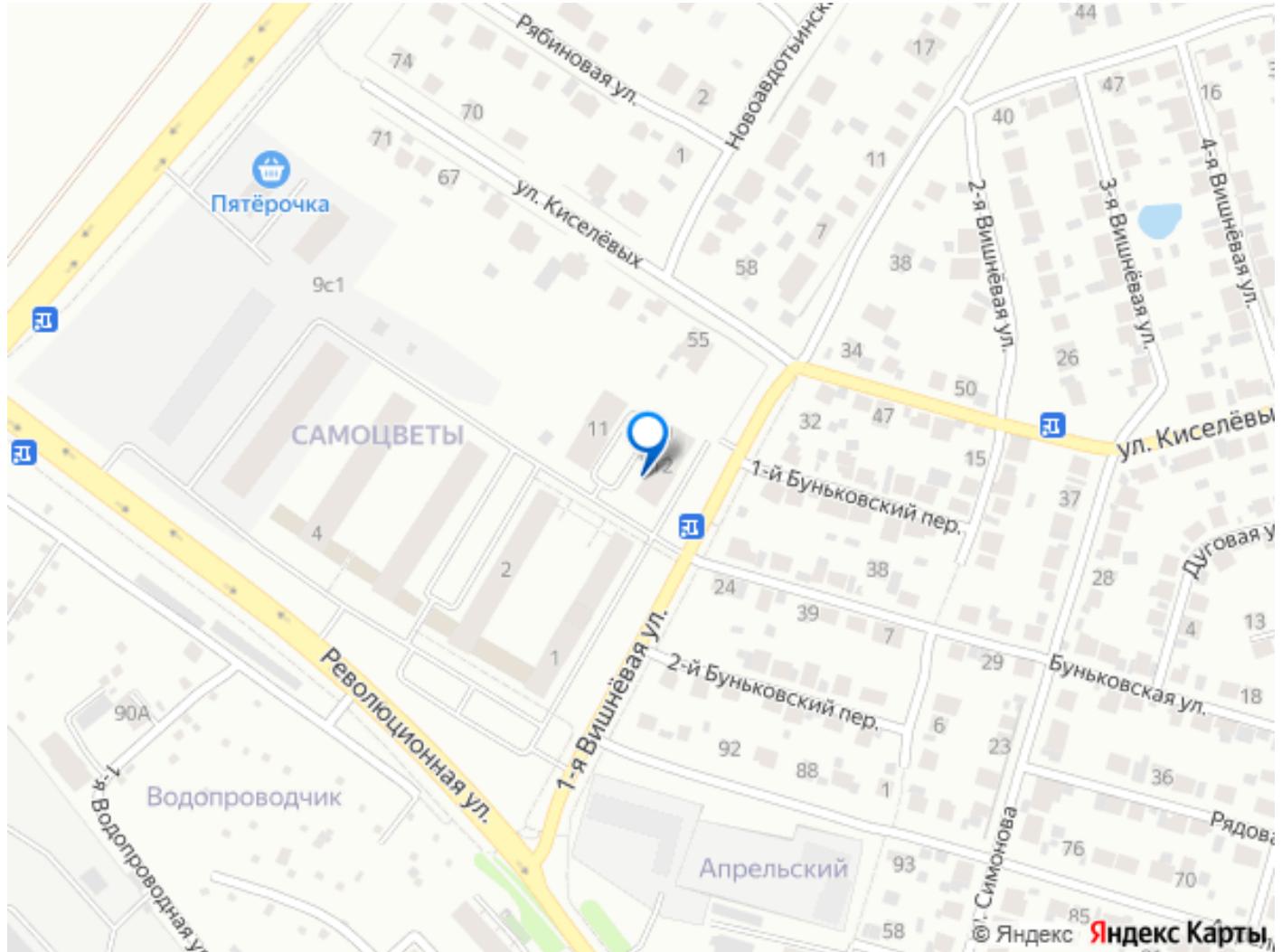
застеклённые лоджии создают дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Безопасность: закрытая территория с удобной парковочной зоной обеспечивает спокойствие владельцев автомобилей. Транспортная доступность: напротив дома находится удобная остановка общественного транспорта, позволяющая легко добираться до всех районов города. Современный кухонный гарнитур останется новому владельцу. Юридически чистая сделка с единственным взрослым собственником. Возможна ипотека АО «Альфа-Банк». Разумный торг для реальных покупателей. Юридическая чистота и условия. Форма продажи: альтернативная. Количество собственников: 1 Без обременений. Что вы получите? услуги профессиональных юристов сопровождающих сделку, Персонального ипотечного брокера: подберем лучшую программу среди партнеров банков.

Прозрачные условия: фиксированное вознаграждение, оплата по факту сделки. Сервис «одного окна» в удобном офисе в центре города. Гарантию надёжности: мы в числе ТОП 25 агентств РФ по версии отраслевых площадок. Ваша безопасность - наш приоритет. Покупка или продажа недвижимости - важный шаг. Мы берём на себя все заботы, чтобы вы чувствовали уверенность на каждом этапе.

Напишите/позвоните прямо сейчас. Добавьте объявления в избранное чтобы не потерять. Приглашаю ознакомиться с прекрасной двухкомнатной квартирой, фактически представляющей собой три комнаты, расположенной в тихом и зеленом районе Самоцветы. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют своего жилища. Отличным вариантом для

комфортной семейной жизни с развитой инфраструктурой и качественным сопровождением сделки. купить квартиру в иваново, квартира в микрорайон





Move.ru - вся недвижимость России