

Создано: 18.12.2024 в 21:38

Обновлено: 09.06.2025 в 09:50

<https://ivanovo.move.ru/objects/9268640830>

## Собственник

**79508882874**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Красных Зорь, 29/2**

**7 190 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Красных Зорь, 29/2

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Красных Зорь](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

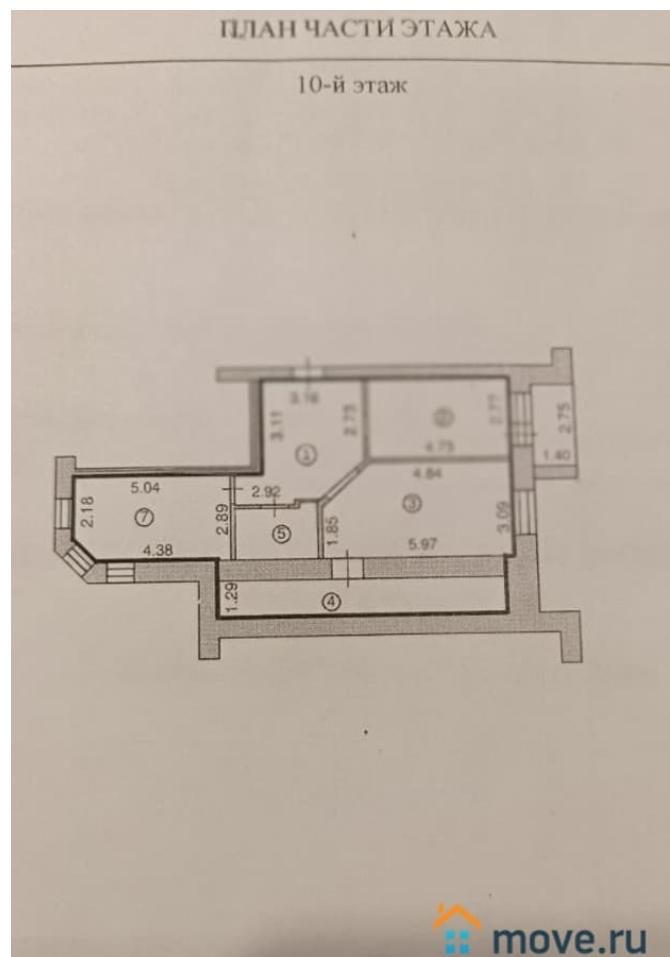
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

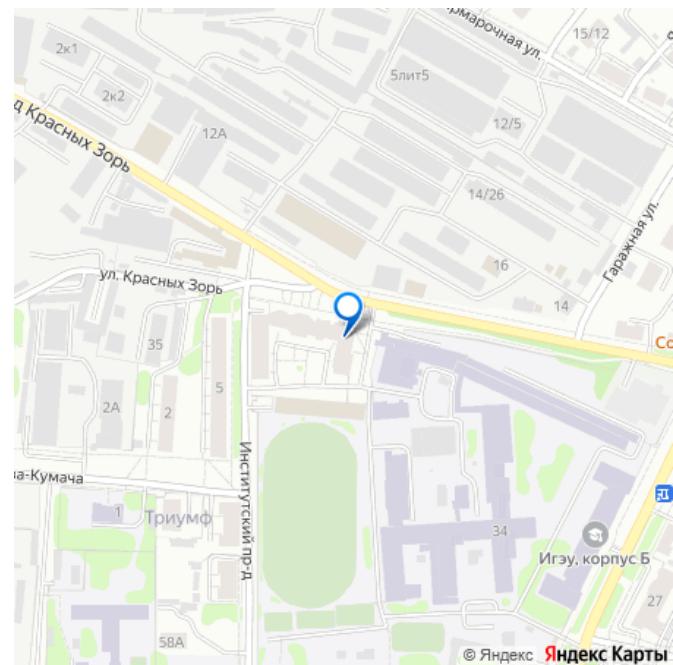
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

В прямой продаже от собственника просторная 2-х комнатная квартира 77,3/17,8/14,4/13,1 с классическим ремонтом площадью 77,3 кв.м, в т.ч. балкон 3,9кв.м, расположенная на 10 этаже 11- квартирного дома (11й полноценный этаж) по адресу: Иваново, ул. Красных зорь, д.29/2, не угловая, очень теплая. О квартире Комнаты расположены на 2 стороны (юго-восток и северо-запад), большая кухня (13,1), ванная в кафеле (4,7), установлена чугунная ванна + душевая кабина, в квартире большая гардеробная комната кладовая 12кв.м., оборудованная лоджия площадью 3,9кв.м. окна ПВХ немецкого профиля, инверторный кондиционер электролюкс с функцией охлаждения и обогрева, сигнализация GSM. Новому хозяину остается новый большой и очень вместительный шкаф-купе IKEA 3м. в коридоре, мебель в ванной и на балконе, интернет ТТК, Спутниковое телевидение Триколор. Бонусом - отличный панорамный вид из окон на город. Дом 2011 года постройки. В доме ТСЖ, огороженная ухоженная территория, видеонаблюдение по

периметру дома и в подъездах, детская игровая площадка, парковка машин во дворе только для жителей дома, автоматические ворота открываются на брелок-ключ и по телефону, в подъездах порядок. отопление и горячая вода от котельной Энергоуниверситета + боллер на 50л. на время профилактических работ. Школа, детский сад, продуктовые магазины в шаговой доступности. Документы готовы к сделке, 1 собственник, более 10 лет в собственности, перепланировка ванной узаконена, покупка была от застройщика, полная стоимость в договоре.

