

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

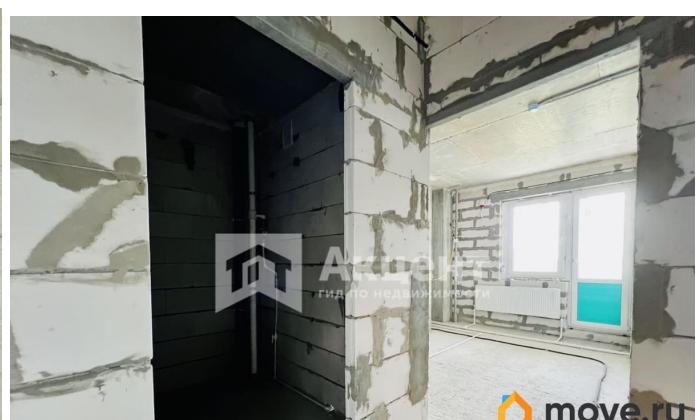
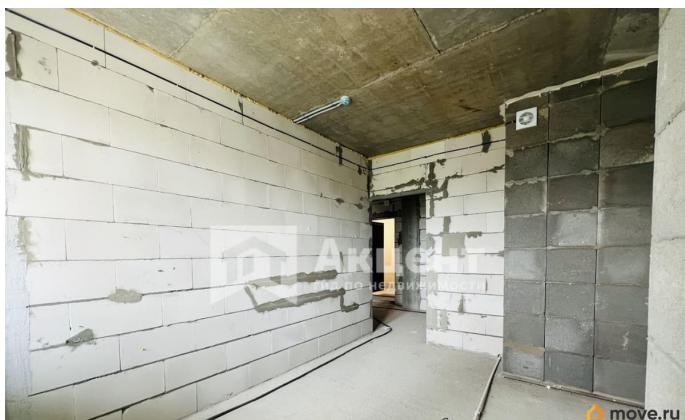
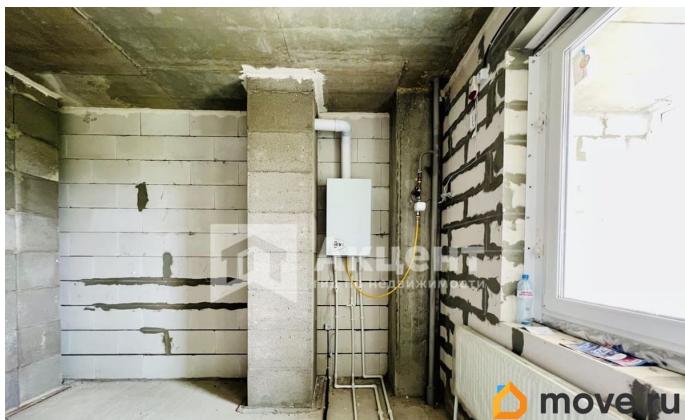
АН Акцент предлагает видовую двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе в непосредственной близости к историческому центру города. В квартире - автономное газовое отопление. Установлен двухконтурный котел. У вас кгуглый год будет горячая вода, комфортная температура дома по вашему желанию и при этом низкие платежи за коммунальные услуги. В кухне шикарная панорамная лоджия, выходит на тихую зеленую сторону. Лоджия в кухне - это самый удобный и функциональный вариант. Площадь - около 6 метров - можно разместить диван и организовать полноценную комнату отдыха или гостевую комнату. Комнаты равнозначные, правильных пропорций, оптимальной площади - 19 и 17 м². Кухня 12 метров. 2 сан.узла! Утром и вечером каждый сможет спокойно принять душ, не торопя друг друга. Есть отличная возможность установить в 1 сан.узле ванную, в другом -

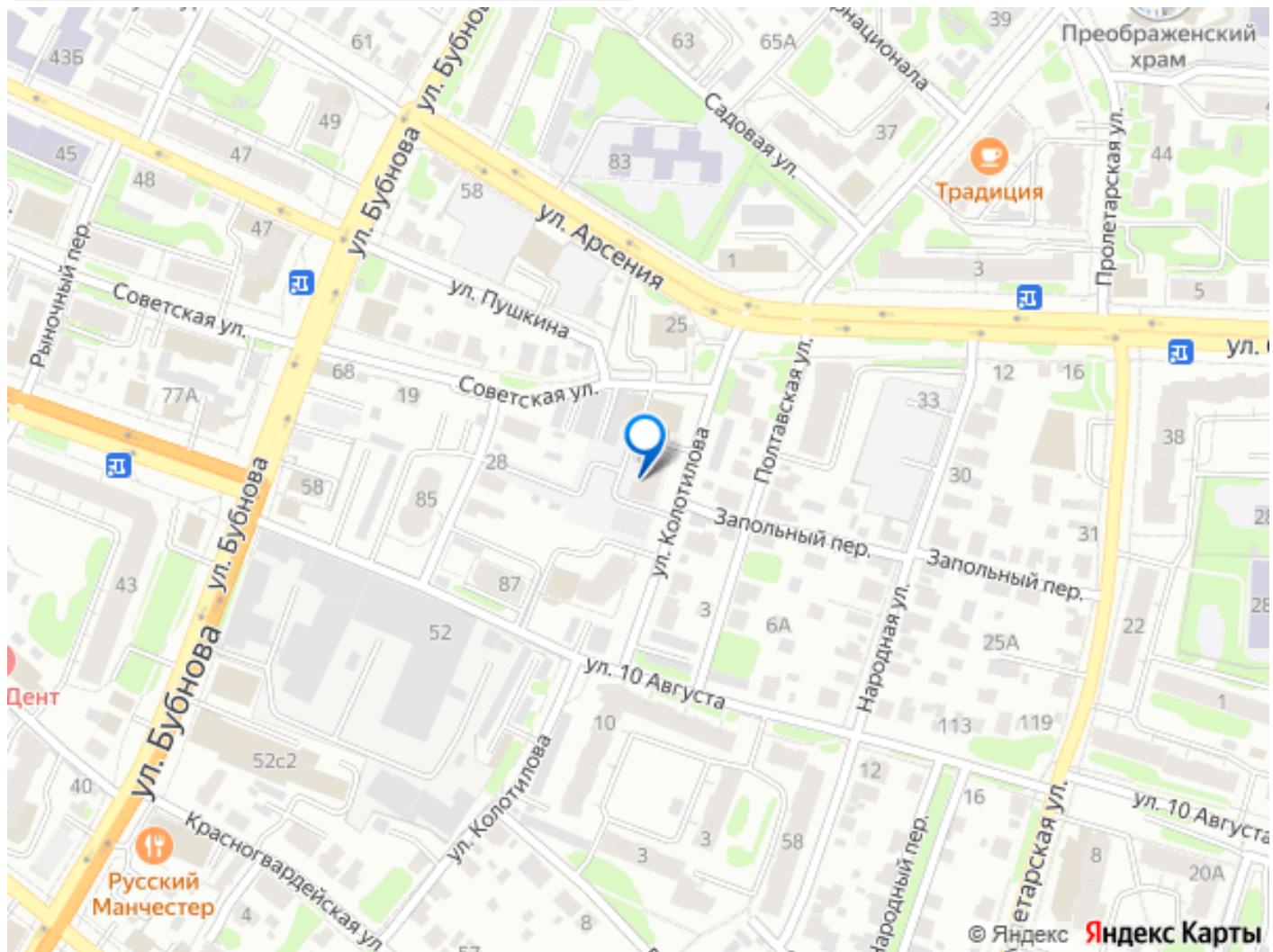
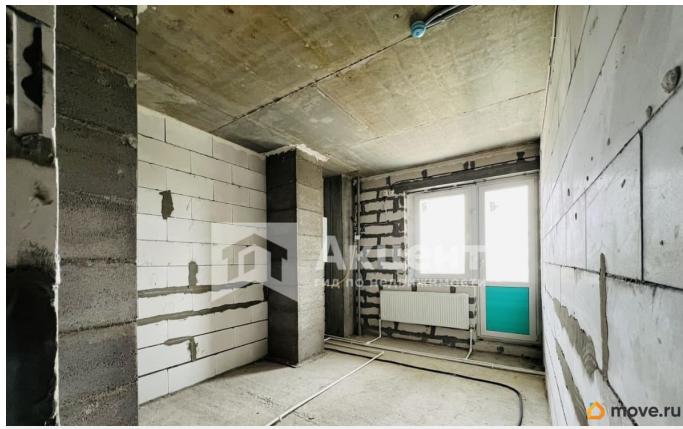
душевую кабину. Либо организовать современную постирочную. Прихожая большая, прямоугольная. Есть место под большую гардеробную, есть ниша под хозяйственный шкаф (для пылесоса, швабры). Квартира расположена в закрытом жилом комплексе, состоящем из нескольких корпусов. С собственными гаражными боксами и парковочными местами. Это самый комфортный для жизни вариант.

Транспортная доступность: Одна из лучших локаций города! 4 минуты пешком до исторического центра, улицы 10-го Августа. Абсолютно вся инфраструктура в пешей доступности. Максимальное количество транспорта с раннего утра и до позднего вечера. Аптеки, магазины, парки, скверы, самые красивые улицы города и культурная жизнь города - все это в 4 минутах от дома. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку *** Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, * все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, * так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой

ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С
уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».
*** Все, размещенные в данном объявлении,
материалы (описание, цена, площади,
визуальное оформление) не являются
публичной офертой.





Move.ru - вся недвижимость России