

Создано: 01.02.2026 в 11:57

Обновлено: 01.02.2026 в 11:53

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288668473>

Собственник

**79158215762**

**Ивановская область, Иваново, улица 10 Августа, 85**

**9 800 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 10 Августа, 85

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица 10 Августа](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

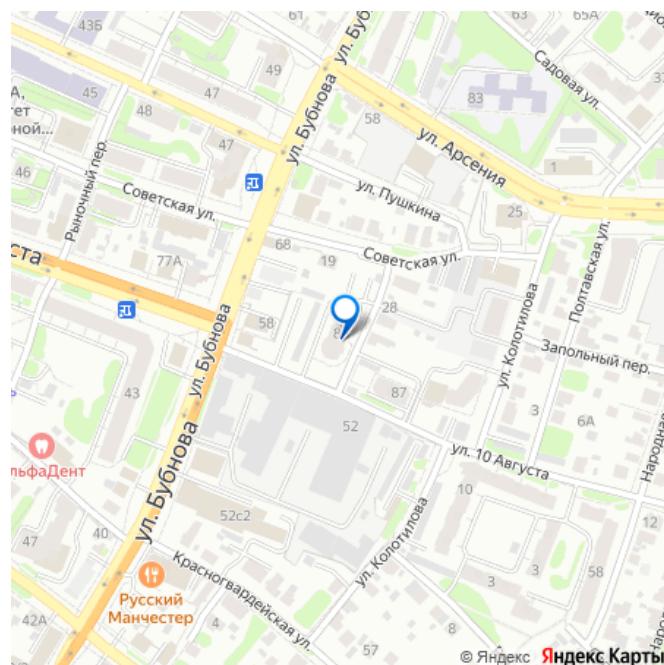
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

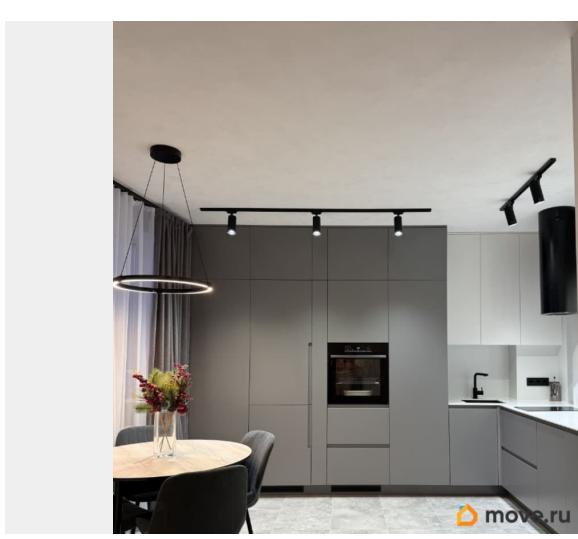
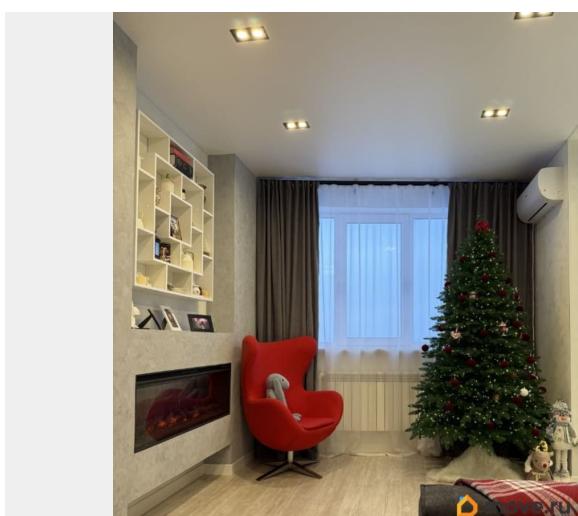
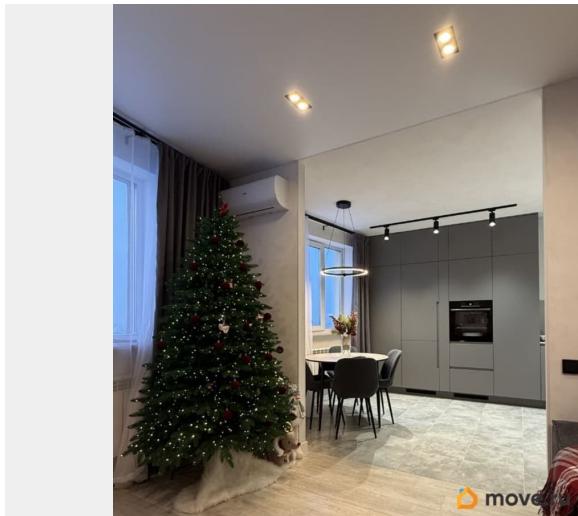
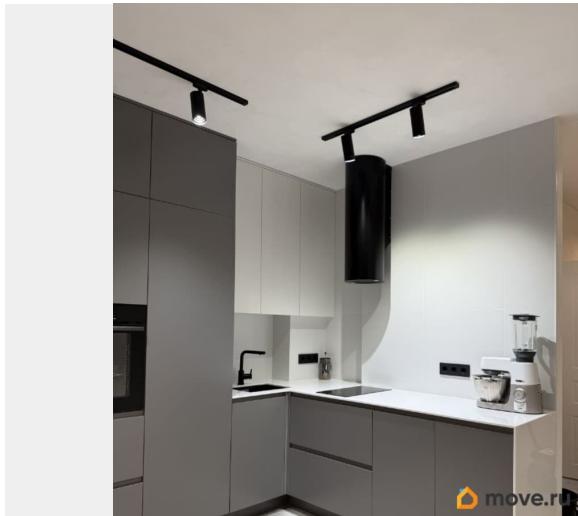
лифт, парковка

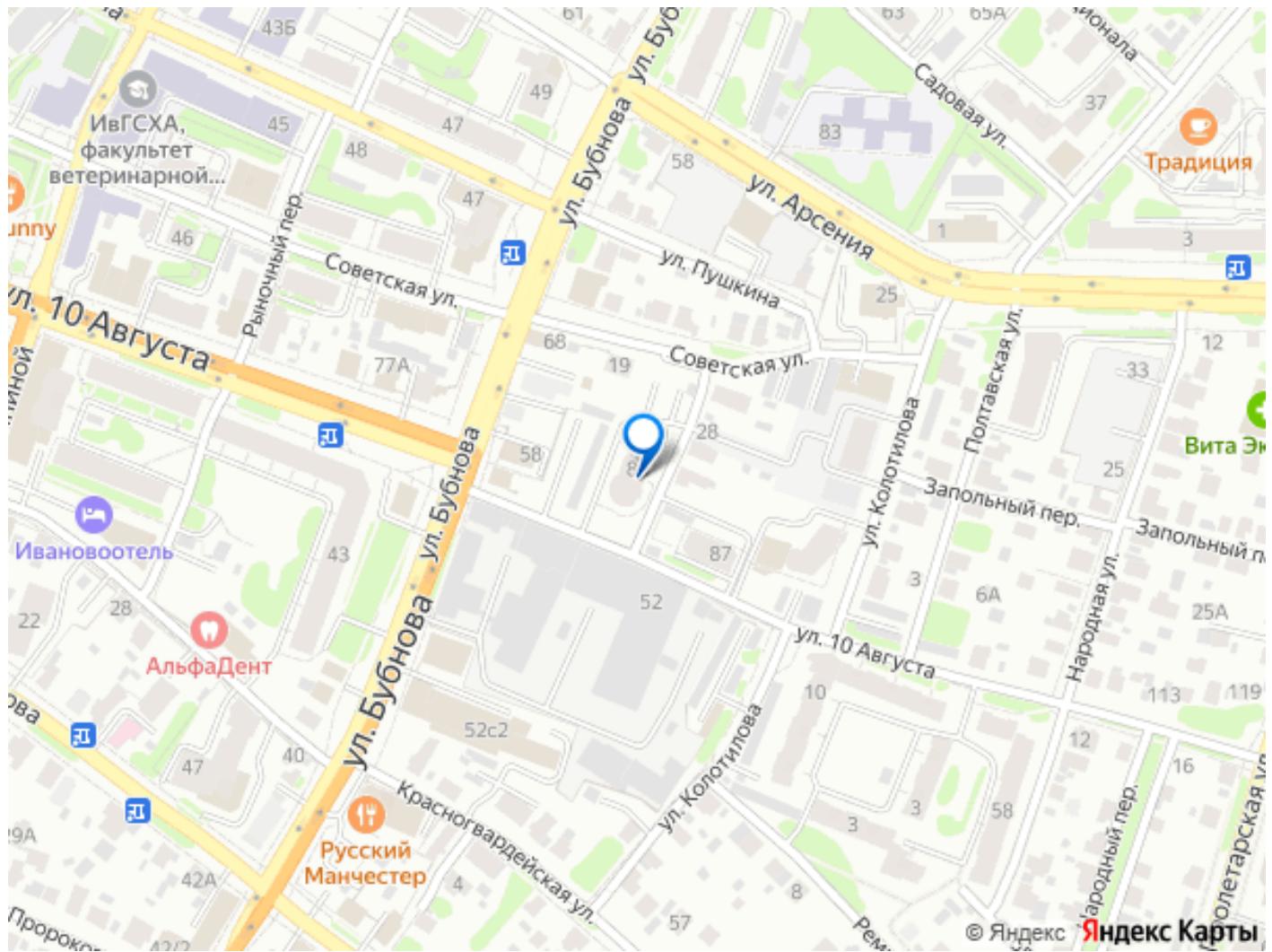
## Описание

Продам видовую квартиру на 16 этаже в самом центре города, в 20-ти этажном доме 2019 года постройки. Развитая инфраструктура, все в пешей доступности, остановки общественного транспорта, торговые центры, магазины, пункты выдачи, детские сады, школы и университеты, кафе и рестораны, будьте в центре событий.

Поблизости аллея на Садовой и благоустроенная набережная на Наумова. Один подъезд, три лифта, круглосуточное видеонаблюдение с прямым доступом (территория дома, подъезд, лифты), у дома своя открытая парковка на которой всегда найдется место, в данном домовом комплексе есть возможность приобретения подземного парковочного места или гаражного бокса. Хорошая управляющая компания. Квартира не угловая, очень теплая, большая кухня гостиная с кондиционером и электрокамином, изолированная спальня, лоджия с全景ным остеклением, отдельная гардеробная комната и кладовая для хранения. Раздельные санузлы, просторные ванная комната и туалет с системой хранения. Индивидуальный прибор учета тепла (в доме ИТП), теплые полы на кухне, в ванной, туалете, коридоре и лоджии, на каждую зону отдельный терморегулятор, установлен большой бойлер. Отделка квартиры выполнена из дорогих, качественных материалов (ремонт 2024

года), на полах керамогранит Italon и ламинат 33 класса толщиной 14мм фирмы Tarkett, стены с отделкой декоративной матовой штукатуркой, немецкие обои Marburg. Вся встроенная корпусная мебель выполнена на заказ, кухонный гарнитур с фрезерованными матовыми фасадами (краска) из МДФ на фурнитуре Blum с выдвижными системами Hettich AvanTech графит, столешницей из искусственного камня, встроенной техникой Gorenje европейского производства (холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина), смеситель и мойка фирмы Omoikiri, фильтр Барьер Эксперт. В ванной комнате так же большая столешница из искусственного камня, тумба с матовыми МДФ фасадами, немецкая ванна Kaldewei Cayono 749. В туалете предусмотрена большая встроенная система хранения, ничего лишнего на виду не останется, гигиенический душ, португальская пневматическая инсталляция OLI. В спальне у изголовья кровати панно из гипсовых 3D панелей и фреска. Дорогая входная дверь Guardian с итальянской фурнитурой и перекодируемым замком, замочная зона бронирована, коробка с наполнением из мин. ваты. Квартира продается со встроенной корпусной мебелью и встроенной техникой. Два взрослых собственника, в собственности более 5ти лет, приобреталась у застройщика. Вас ждут незабываемые закаты и неповторимый вид на город.





Move.ru - вся недвижимость России