

Создано: 23.01.2026 в 17:53

Обновлено: 23.01.2026 в 18:23

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288326480>

Владис, Владис

79106911623

**Ивановская область, Иваново, улица
Куконковых, 152**

7 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Куконковых, 152

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Куконковых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

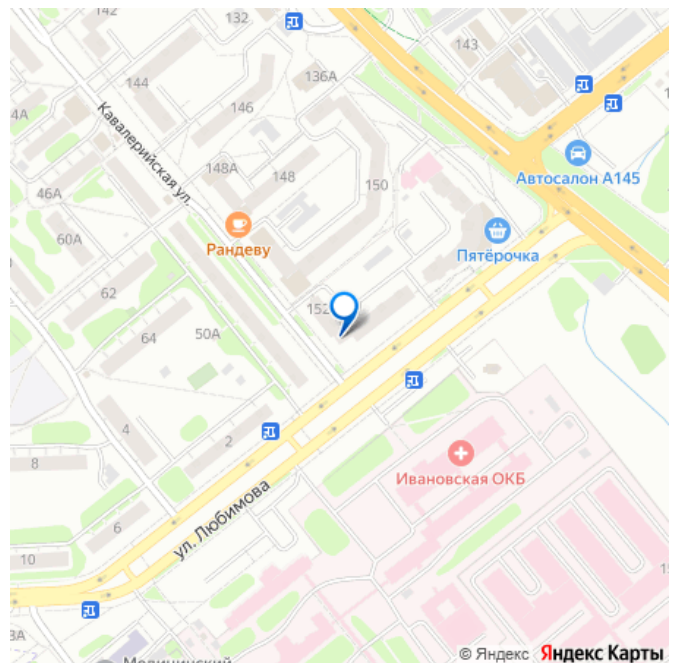
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

для заметок



Описание

Код объекта: 2004183. Тёплая квартира на ул. Куконковых, 152 — удачная планировка + 3 балкона + кладовая на этаже Продаётся уютная квартира на 5 этаже в середине дома — меньше теплопотерь, комфортная температура зимой, есть лифт Планировка, которая реально удобна Изолированные комнаты — комфортно семье и тем, кто работает из дома Отдельная кухня — место для семейных ужинов Раздельный санузел (в плитке) — практично в быту Просторная прихожая, со шкафом купе 3 балкона — преимущество Три балкона, отделанные деревом — можно сделать зоны отдыха/кабинет/хранение сезонных вещей (редкость для этой локации и сильный плюс при выборе квартиры, экологично) Бонус: кладовая на этаже Кладовая на 3 квартиры, закрывается на замок — удобно для шин, велосипеда, коляски и «нежилых» вещей.

Безопасность и комплектация Новая входная дверь Видеодомофон + сигнализация Мебель на фото остаются — можно заехать и жить без дополнительных вложений Кухня полностью собрана - газовая плита, холодильник, посудомойка, барная стойка, кухонный стол Двор и дом Огороженная территория Парковка у дома Детская площадка во дворе Магазины/сервисы в самом доме (кафе, услуги, и т.д.) Локация и инфраструктура Рядом медицинская инфраструктура: «Областная поликлиника» - 150 м. ТРЦ «Евролэнд» — ул. Куконковых, 141 (на этой же улице). Транспортная доступность: рядом остановки. В доме расположены: Стоматология Виа Дент + Стомас, Кафе «Оливье», Медицинская лаборатория «Ситилаб». Магазины в 3 минутах - Пятерочка, Бристоль,

Красное&Белое, Высшая лига Ветеринарная клиника «Анита» КСМ - Клиника современной медицины В 10 мин от дома находится «Сосновый бор» тихое место для прогулок, катания на лыжах, занятия спортом. (чистый воздух и тишина, помогут сбежать от городской суеты) Школы и детсады Школы (10 - 15 мин): 5, 20, 19, 50, 67, 61 + Гимназия 36 (32 мин) Детсады (5 - 10 мин): 50, 182, 120, 173, 44 + центр развития Пом-Пон Пишите/звоните — расскажу детали и организую просмотр.



