

Создано: 14.02.2026 в 23:00

Обновлено: 16.02.2026 в 23:00

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289906768>

Александр, Холдинг КСК

89251234567

Ивановская область, Иваново, ул.

Орбитальная, 7

11 550 000 ₽

Ивановская область, Иваново, ул. Орбитальная, 7

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

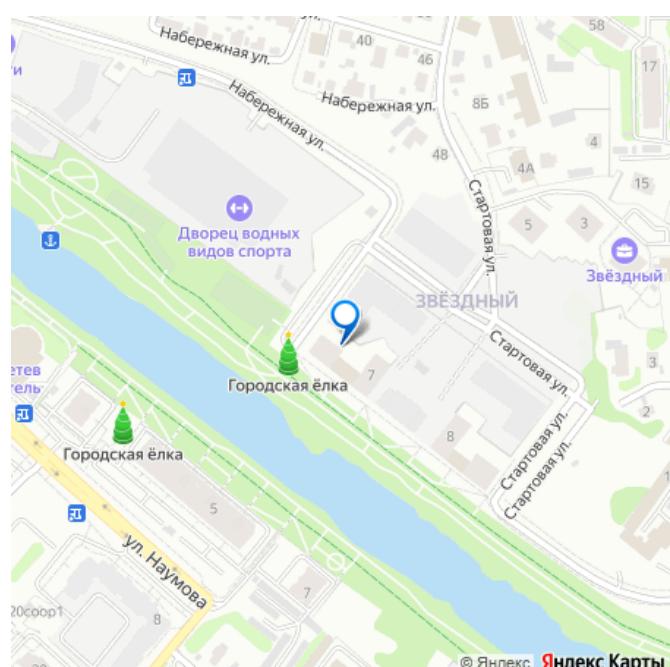
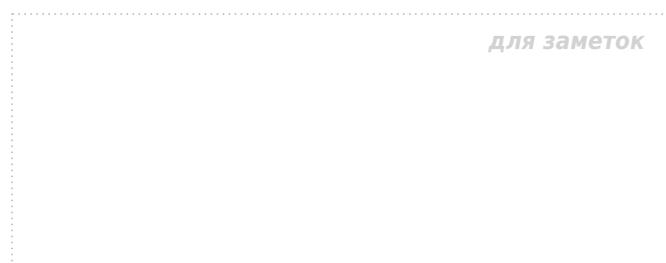
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Холдинг КСК объявляет старт продаж квартир в новом 9-этажном жилом комплексе «Быковский», который расположен на первой береговой линии микрорайона «Звездный» в городе Иваново. Всего в микрорайоне будет 16 домов, и

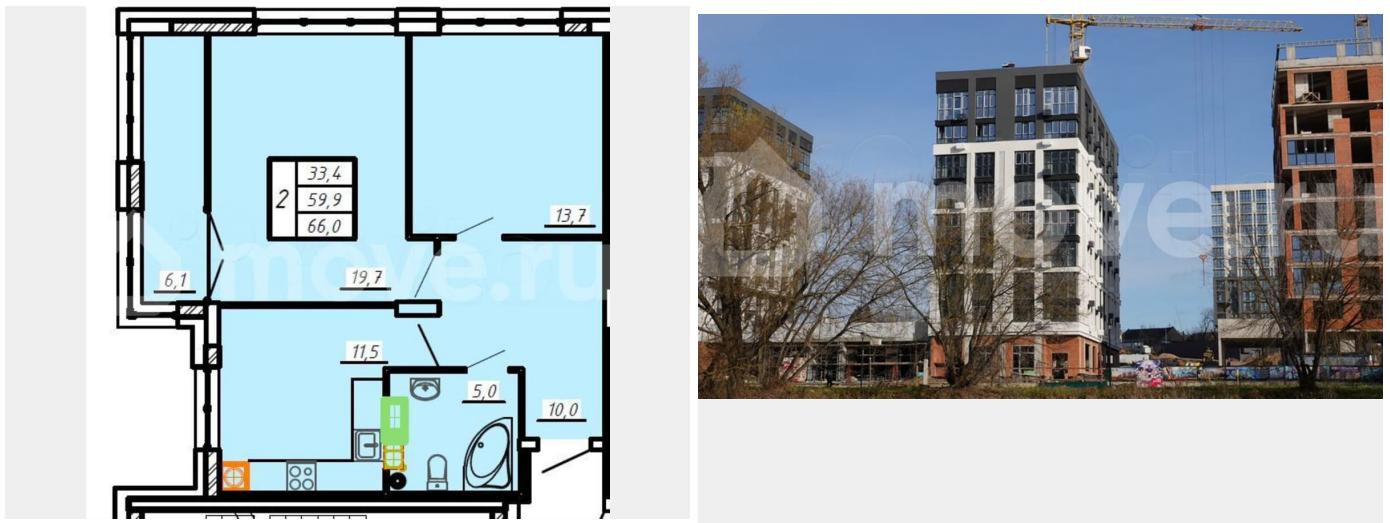
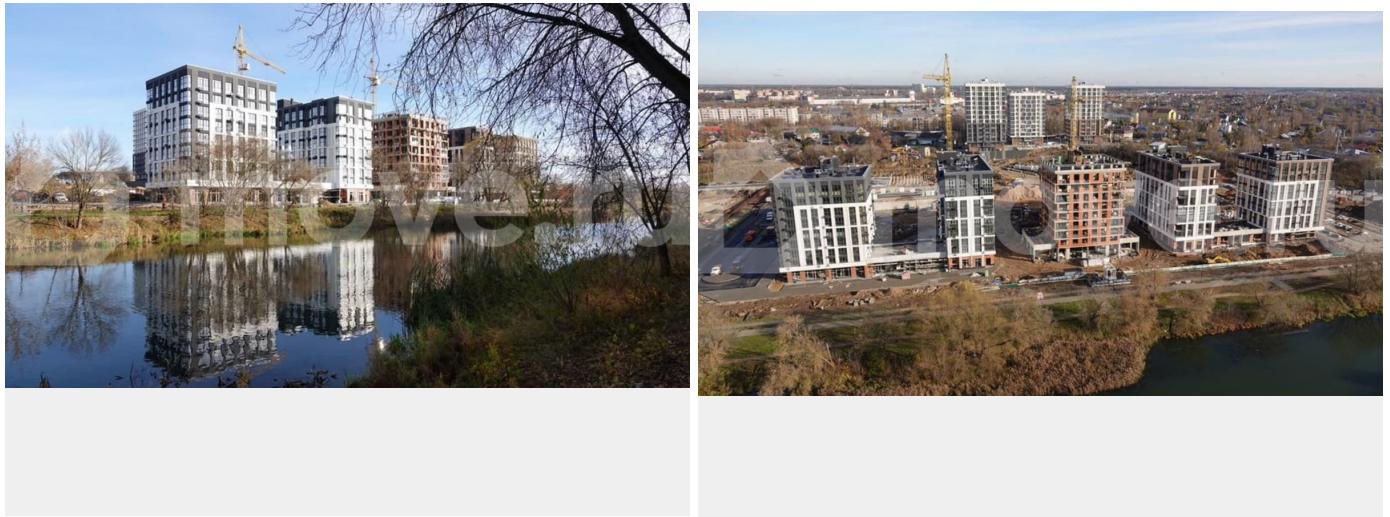


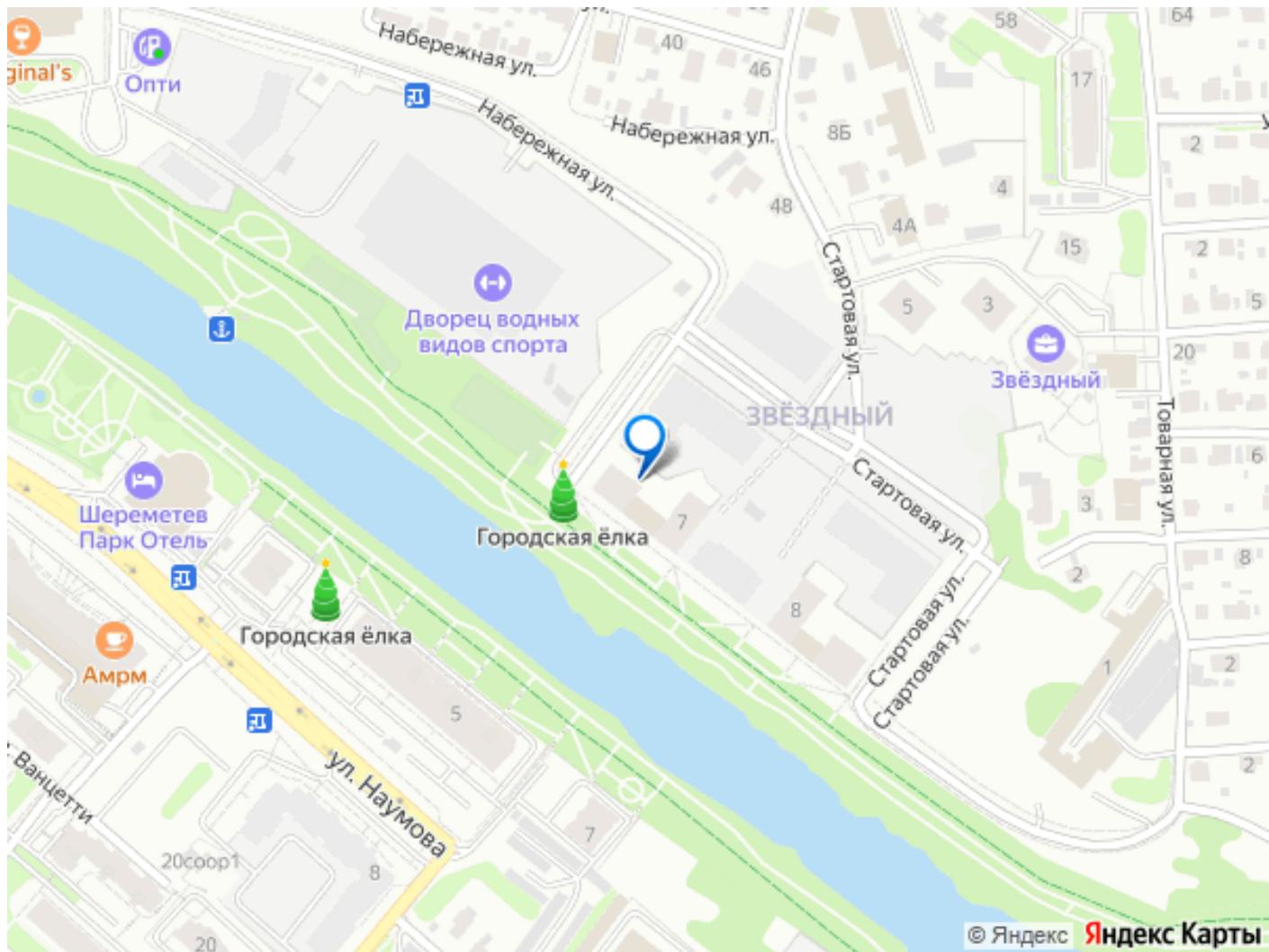
каждому будет присвоено имя в честь одного из представителей первого отряда советских космонавтов. Клубный формат новых жилых домов предполагает жилье, где осуществляются самые современные архитектурно-строительные решения, которые обеспечат новосёлам максимально удобные условия проживания. Территория микрорайона будет «проницаема» для всех жителей Иванова за счет зеленых коридоров. Одна из первостепенных целей нового микрорайона - создание комфортной среды для проживания и досуга. Озеленение дворовых территорий, организация безопасных (исключающих проезд автотранспорта) придомовых площадок, детских игровых площадок, прогулочных зон с уютными ресторанами и кафе и т.д. ЖК “Быковский” - это дом высокого класса комфортности клубного формата.

Исполнение - монолитный каркас со стенами из керамического камня. Утепление - минераловатные плиты с окраской по тонкослойной штукатурке. В доме 56 квартир: 16 однокомнатных, 16 двухкомнатных, 24 трехкомнатных. Площади – от 51.2 до 87.2 кв. метров. Срок ввода в эксплуатацию - I квартал 2025 года. На первом этаже расположены коммерческие нежилые помещения. Стилистика фасада отражает самые актуальные тенденции архитектуры. Балконы объединены в один объем. Глухие участки стен, окрашенные в белый цвет, попеременно чередуются с панорамным остеклением. Поэтому верхний объем кажется светлым и воздушным.

Нежилые этажи, наоборот, более монументальные. Для наружной отделки используется керамогранит с текстурой клинкерного кирпича темно-коричневого цвета. Использование на верхних этажах

«теплого алюминия» обеспечивает высокую экологичность, улучшенную звукоизоляцию и эффективную защиту от морозов, УФ - лучей. Микрорайон «Звездный» находится на расстоянии в 1,72 км от «нулевого километра», который официально утвержден на картографии города Иваново в 2007 году у здания Главпочтамта на проспекте Ленина.





Move.ru - вся недвижимость России