

Создано: 18.11.2025 в 11:04

Обновлено: 15.01.2026 в 09:54

## Ивановская область, Иваново, улица Танкиста Александрова, 2А

# 9 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Танкиста Александрова, 2А

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Танкиста Александрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

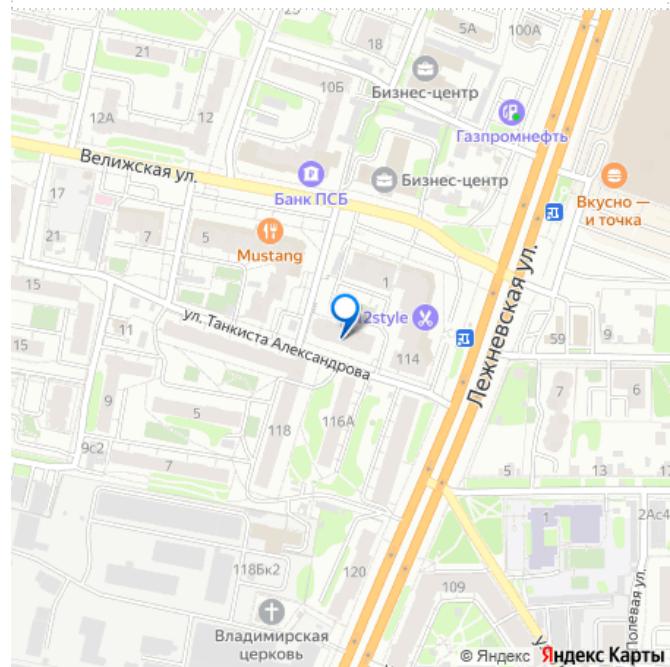
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

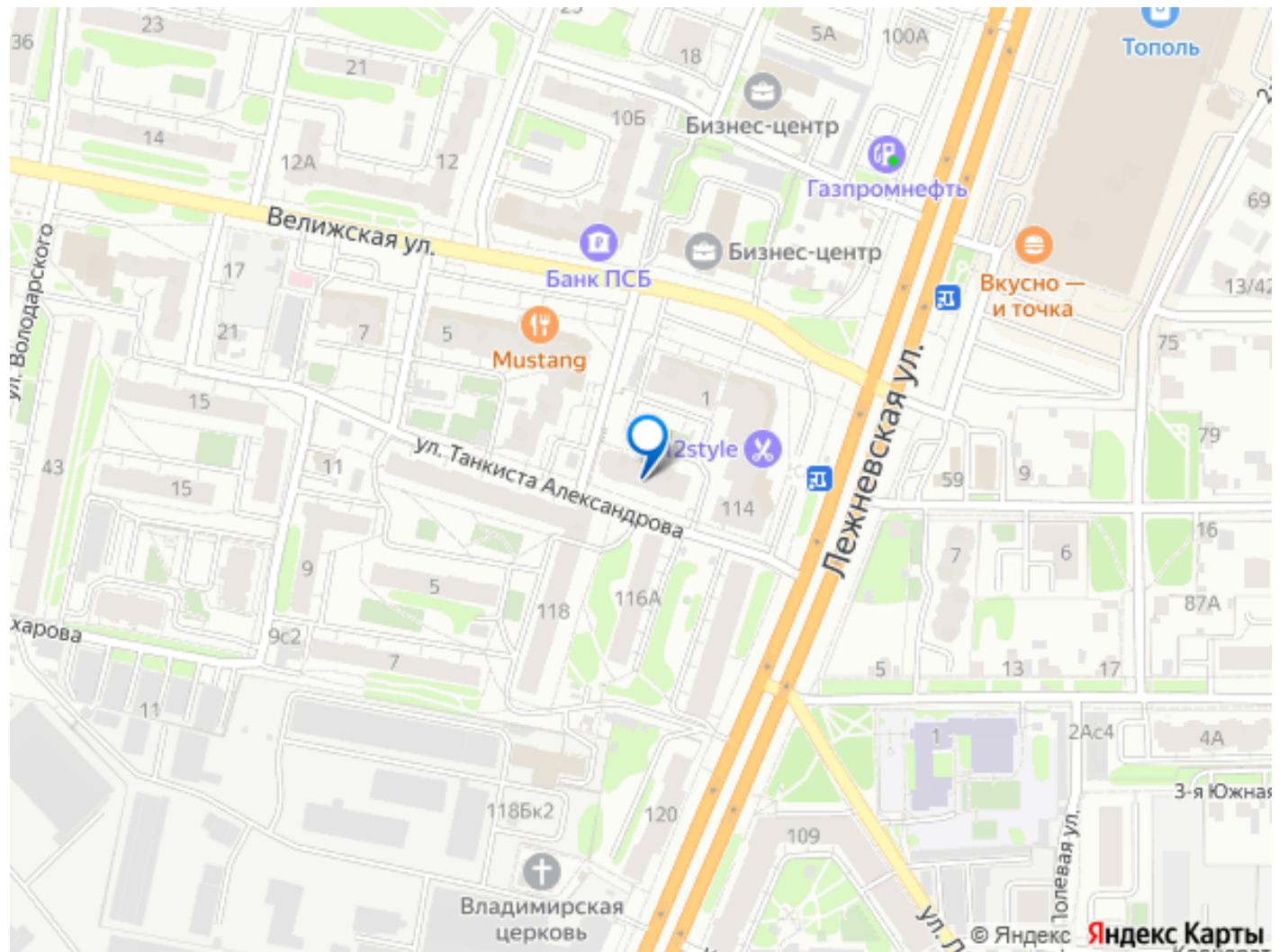
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125979186 Представляем вашему вниманию эксклюзивную 2-комнатную квартиру с уникальной планировкой, созданной для максимального комфорта и функциональности! Площадь: Общая - 65 кв.м., Жилая - 35 кв.м., Кухня - 10 кв.м. Этаж: 9 из 10 Дом: Прочный и теплый кирпичный дом. Забудьте о тесноте и нехватке места! Эта квартира - результат продуманной перепланировки, которая позволила: • Создать вместительную гардеробную: Отдельное помещение с дверью из спальни, где скроются все ваши вещи. • Разгрузить жилые комнаты: Встроенный шкаф для верхней одежды при входе в квартиру освободит гостиную и спальню от громоздкой мебели. • Оптимизировать санузел: Из раздельного он превратился в современный совмещенный, что позволило увеличить полезную площадь и комфортно разместить стиральную машинку. Комфорт и уют в каждой детали: • Индивидуальное отопление: Установлен надежный 2-контурный итальянский котел BAXI забудьте о сезонных отключениях и контролируйте температуру в своей квартире. • Кухня вашей

мечты: Стильный кухонный гарнитур из массива дуба, где приятно готовить и проводить время с близкими. • Балкон с видом на улицу: Утренний кофе или вечерний чай с приятным видом наслаждайтесь моментом! • Просторная и уютная спальня: Благодаря индивидуальному проекту, жилая площадь комнаты была увеличена за счет присоединения балкона с выводом отопления. Теперь это место, где царит атмосфера уюта и спокойствия. Идеальное расположение для активной жизни: • Всего 1 минута пешком до остановки «Тополь»: Быстрый и удобный доступ в любую точку города. • Рядом ТРЦ «Тополь»: Шопинг, развлечения и все необходимое в шаговой доступности. • Забота о детях: Всего 15 минут до средних школ 56, 8, 28 и детских садов 150, 96, 108. Эта квартира не просто квадратные метры, а пространство, созданное для вашего счастья и комфорта. Идеальный вариант для семьи или пары, ценящей качество, продуманность и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России