

Создано: 11.02.2026 в 23:00

Обновлено: 13.02.2026 в 23:00

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289577369>

Екатерина, ГК «Техгарант»

**89251234567**

**Ивановская область, Иваново, мкр.**

**Самоцветы, 8**

**6 802 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, мкр. Самоцветы, 8

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

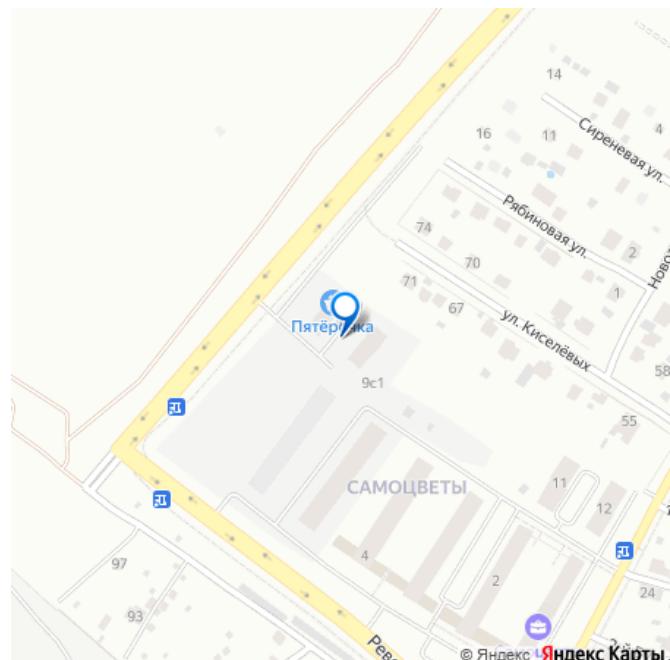
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

СТАРТ ПРОДАЖ График работы офиса продаж: пн-пт с 8-17, сб. вс. выходные дни ГК «Техгарант» предлагает квартиры в ЖК «Самоцветы» Литер 8 Фианит» и Литер 9 «Янтарь». Квартиры в экологически чистом районе г. Иваново (м. Авдотьино) с развитой

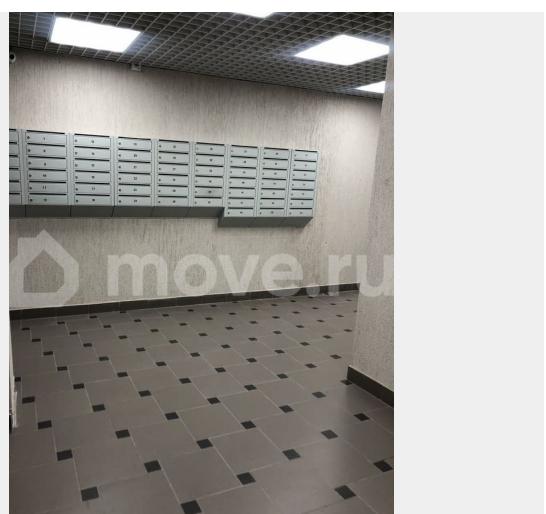
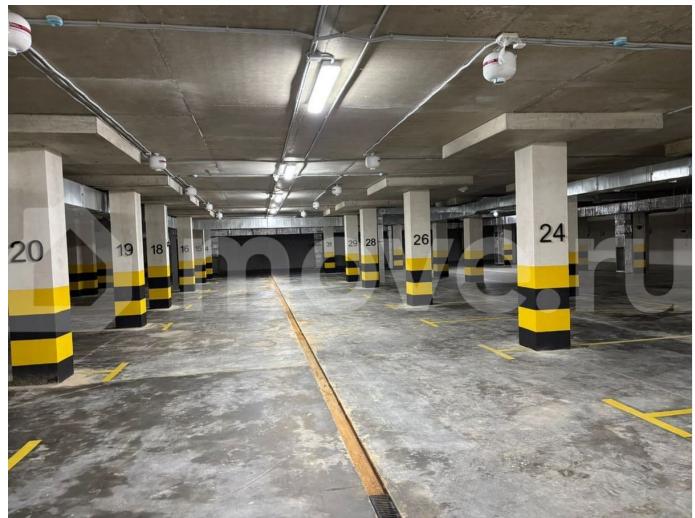
инфраструктурой, большим количеством магазинов, аптек, с парковой зоной, фитнес – центром с бассейном и хорошим транспортным сообщением во все районы нашего города. Продается 2-х комнатная квартира 64,5 м<sup>2</sup>, на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. (Срок сдачи 1 кв. 2025 г.). В квартире при передаче у ВАС будет: \*

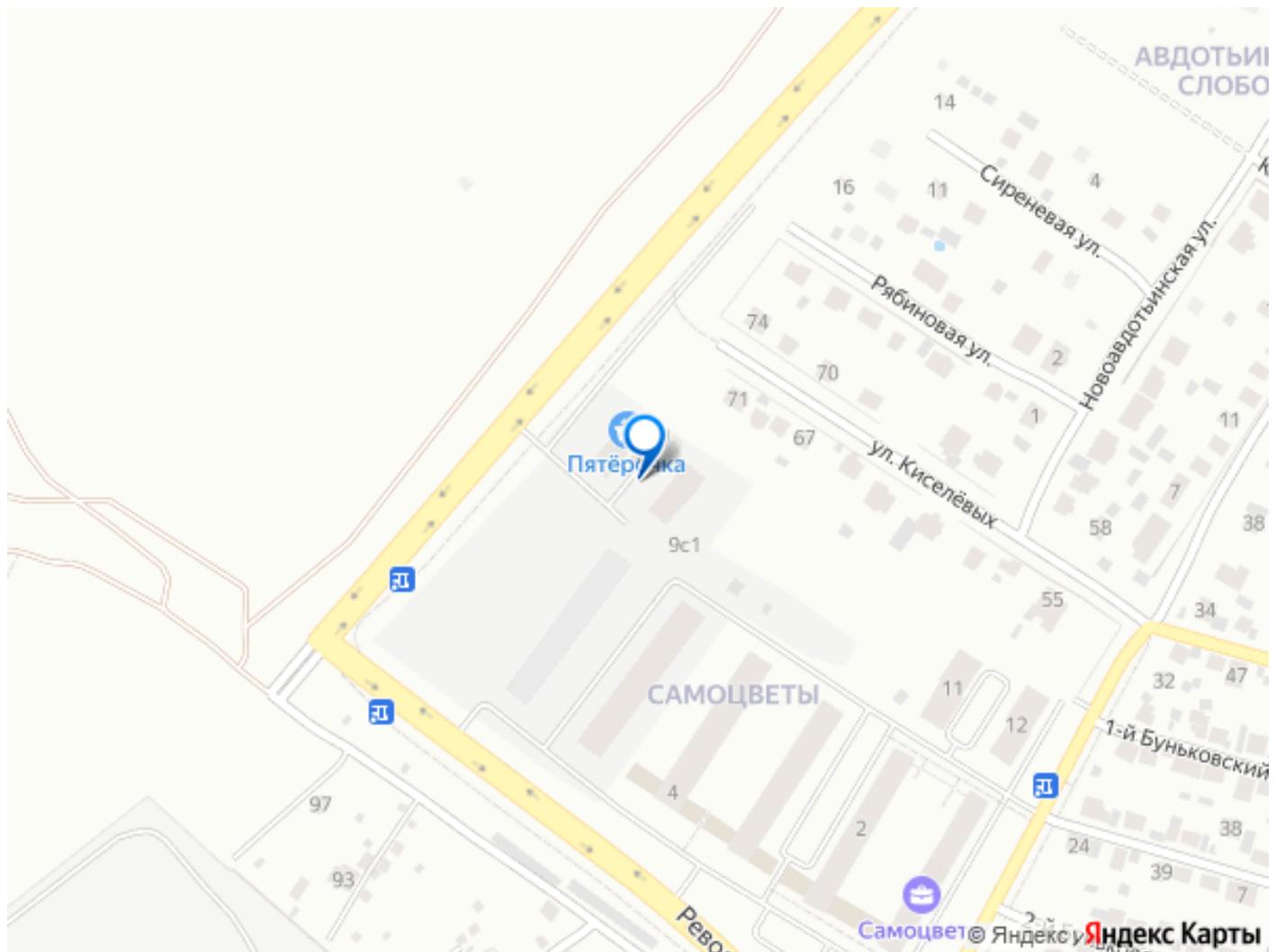
качественная черновая отделка (цементная стяжка полов, штукатурка стен); \*

индивидуальное газовое оборудование с установкой 2-х контурного газового котла, радиаторов и газоанализаторов; \*

установлены все приборы учета (на газ, воду и электроэнергию); \* разводка электрики от щитка и по всей квартире с установкой розеток, выключателей и заземление в ванной комнате; \* установлена железная дверь и окна ПВХ. Придомовая территория имеет: — Детскую площадку — Подземный паркинг (Литер 8)- оплачивается отдельно — Хозяйственные кладовые помещения (Литер 9)- оплачивается отдельно — Нежилые помещения для бизнеса Оформление и форма оплаты: — Продажа квартир от Застройщика с использованием эскроу счета; — Ипотека любого банка; — Возможность использования материнского капитала; — Полное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России