

Создано: 24.11.2025 в 18:56

Обновлено: 25.01.2026 в 00:24

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287947943>

Акцент, Акцент

79109907964

Ивановская область, Иваново, улица 3-я Сосневская, 120

7 650 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица 3-я Сосневская, 120

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²



Площадь кухни

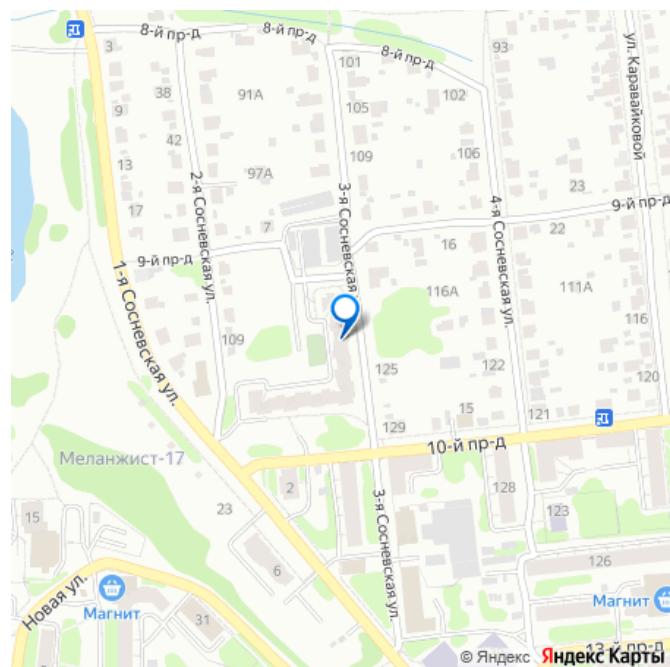
12 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

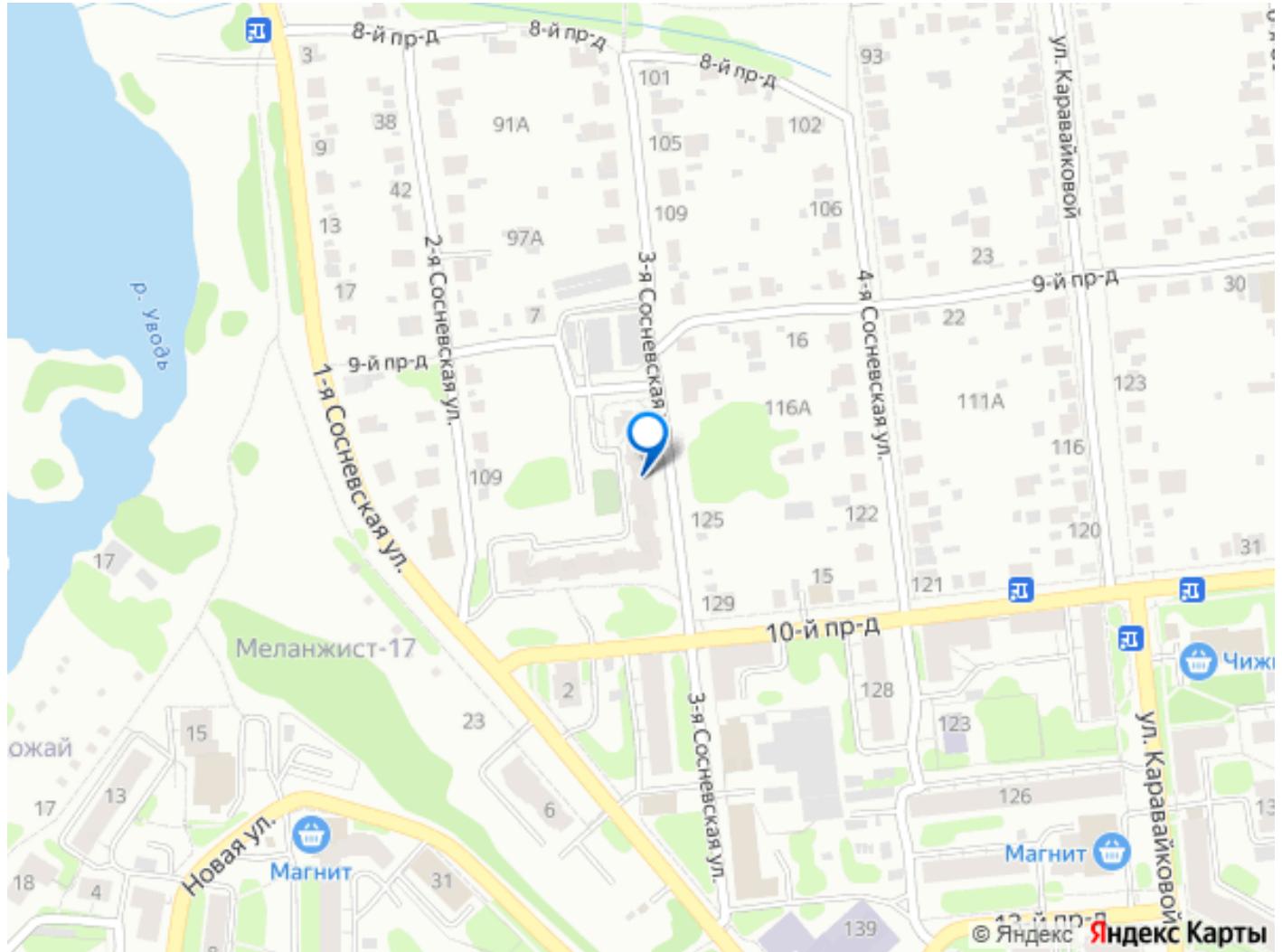
ПРЕДЛАГАЕМ: - Просторную квартиру индивидуальной планировки (установлено), НЕ угловую, теплую, очень светлую и чистую в кирпичном доме - Индивидуальное газовое отопление, установлен газовый котёл Vaillant. Низкие коммунальные платежи. - Жилые комнаты площадью 36 кв.м: комната 22,8 кв.м окнами на северную сторону; 13,2 кв.м - на южную. - Внимание лоджия больше 3 кв.м в общую площадь квартиры 61,0 не входит !!! - Большая кухня 12 кв.м - Окна - панорамный вид на город - Выполнялся качественный ремонт (для себя): Чистовой ремонт (профессиональный): стены, потолок, полы - выровнены; гидроизоляция пола в кухне, санузле, лоджии; выполнена индивидуальная электропроводка, установлены биметаллические трубы и батареи. Косметический ремонт (профессиональный) - стены и потолки выровнены под покраску, нанесена финская краска (экологично, моющаяся, легко наносить), готовы к нанесению любых видов покрытий. - Окна ПВХ, санузел совмещённый в плитке, пол на кухне и лоджии - плитка. - В стоимость входит мебель - Большая лоджия застеклена (алюминиевый профиль) - Чистый подъезд, современный пассажирский лифт. - Двор очень зеленый с детскими площадками,

много парковочных мест. - Соседи спокойные, дружелюбные, чистоплотные. - Квартира без долгов и обременений. - Вся сумма в договоре, 1 взрослый собственник - возможен быстрый выход на сделку. - Подходит под любую ипотеку, опеку, мат- капитал и тд. - Район один из самых востребованных в городе, с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес залы, центры детского развития, транспортная доступность абсолютно до любой точки города, - Остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком от дома. ПРОДАЖА В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ В ДРУГОЙ РЕГИОН. Продаётся рядом ещё одна 2-км квартира поменьше, смежная,на этой площадке,этого же собственника! *** Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, * все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, * так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».

*** Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.





Move.ru - вся недвижимость России