

Создано: 23.05.2024 в 07:16

Обновлено: 22.01.2026 в 22:29

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 109

4 199 000 ₽

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 109

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

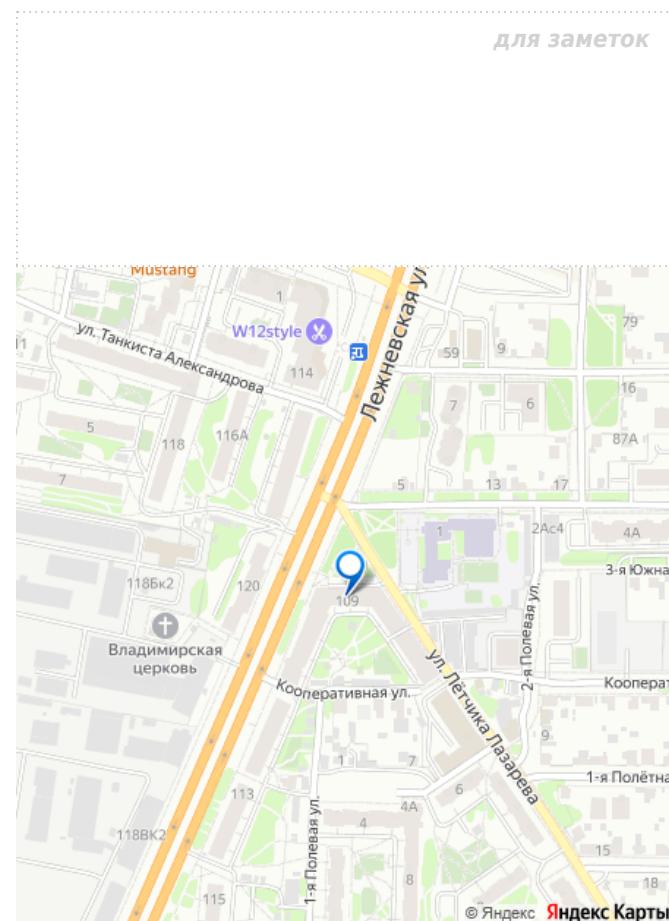
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

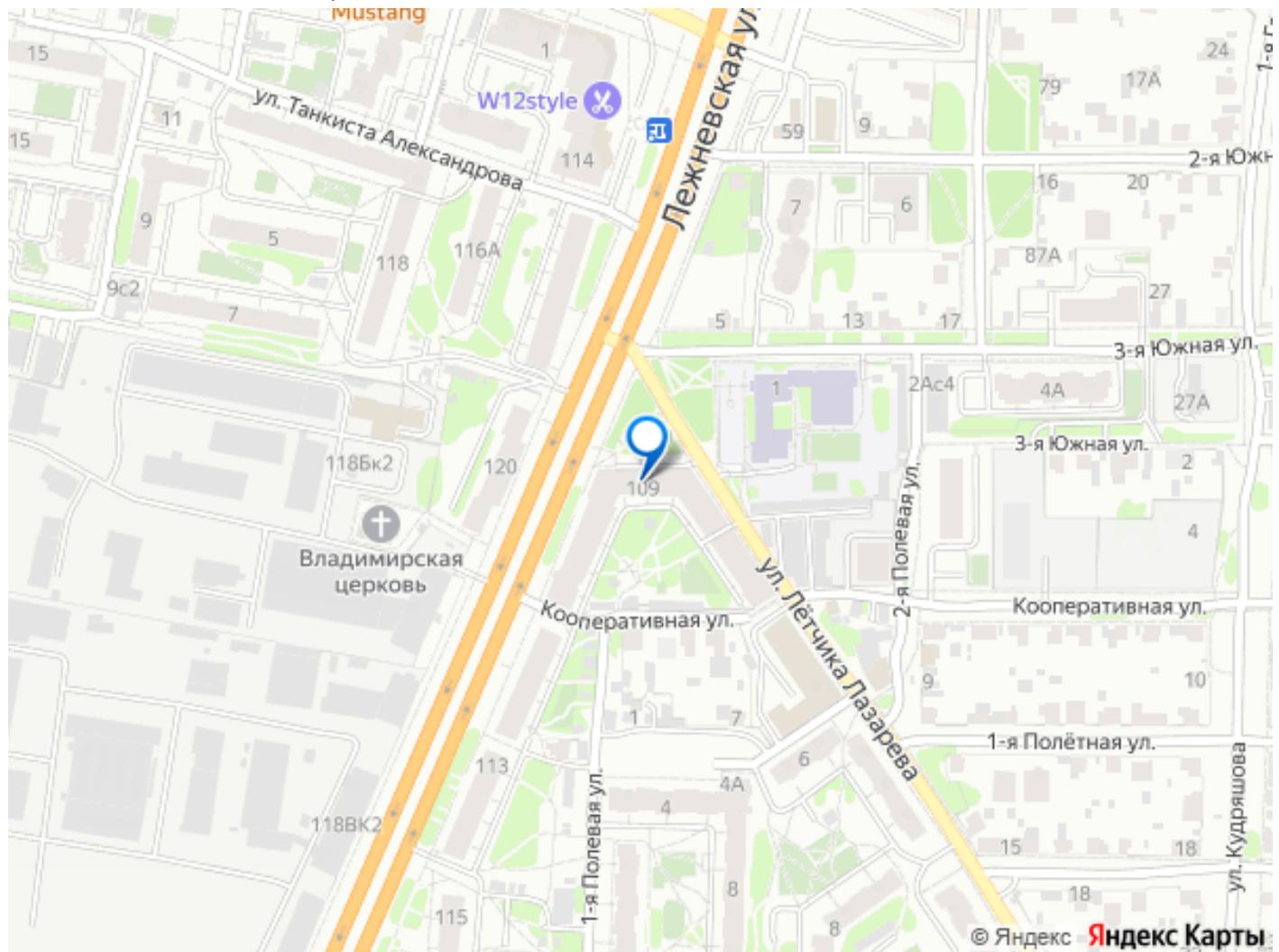
да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! Продаётся большая двухкомнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ (установлено), удобная по планировке и месту расположения в центральной части города Иваново. Рядом ТЦ Тополь, ТЦ Шоколад на ул. Лежневской. Дом 1956 года постройки, строился по всем стандартам качества строительства. Дом кирпичный (толщина стен 2,5 кирпича) Перекрытия смешанные. Дом расположен в тихом месте, при этом в самом центре города. В шаговой доступности Кинотеатр Лодзь, ТЦ Шоколад, площадь Революции в нескольких остановках и многие университеты. Квартира на 3 этаже 4-этажного дома. Общая площадь 58 кв.м. Очень просторная квадратная кухня-7,5 кв.м, комнаты 16,7/14,6 кв.м., санузел раздельный. На полу паркет натуральное дерево (требует реставрации) Окна выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт- заменена вся система отопления, окна ПВХ (кроме кухни), хорошая входная дверь. Перепланировок нет . Территория дома благоустроена и огорожена (самим домом) парковки хватает всем. Детская площадка и спортивные тренажеры. Хорошо развита инфраструктура близко находятся: школа 56, детский сад, магазины. Транспортная доступность дома отличная, в шаговой доступности остановки общественного транспорта позволяющие добраться до любого конца города. Соседи порядочные. В

собственности более 5 лет. Документы готовы к сделке. Бесплатно поможем с оформлением ипотеки на эту квартиру , скидка по ипотеке Сбербанка 0, 3% от ставки. Любая форма оплаты (наличные, материнский капитал, ипотека). Обсуждение стоимости после осмотра.



Move.ru - вся недвижимость России