

Создано: 29.12.2025 в 09:55

Обновлено: 19.01.2026 в 16:24

Ивановская область, Иваново, улица 1-я  
Нагорная, 11

**8 300 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 1-я Нагорная, 11

Округ

[Иваново](#), [Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

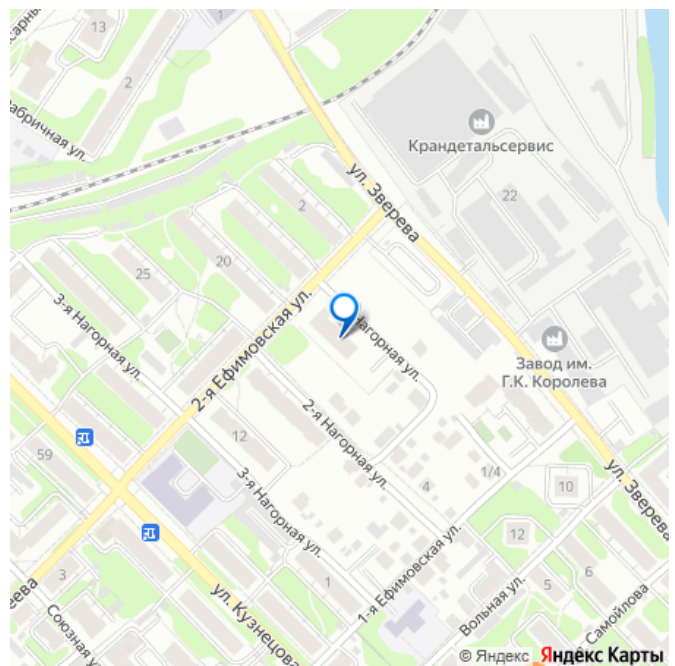
Тип санузла

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287745838>

**Екатерина Егорова, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79109805603**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома. Отличный застройщик Феникс - это проверенное годами качество. Квартиры в данном доме уже давно раскуплены и продаются редко. Общая площадь квартиры в 54.1 м (учет лоджии коэф. 0,5) продумана до мелочей: просторная жилая зона размером 26.6 м позволяет с легкостью обустроить две отдельные комфортные спальни или гостиную с кабинетом. Сердцем этого жилья по праву можно назвать светлую кухню площадью 12 м - здесь найдется место и для семейных ужинов, и для дружеских посиделок. Удачная планировка создает ощущение простора и гармонии, а невысокий этаж обеспечивает удобство подъема и спуска. Это готовое решение для тех, кто ищет не просто стены, а настоящий дом, наполненный уютом и спокойствием. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. В квартире останется вся мебель и практически вся техника, необходимая для проживания. В связи с проблемами с интернетом, рекомендую Вам позвонить, чтобы обсудить все вопросы по показу и сделке. id:67891. - Безопасность - Лучшие юристы окажут

полное сопровождение на всех этапах  
купли/продажи - Качество и  
Профессионализм. Наши специалисты  
признаны лучшими по уровню сервиса  
порталов. - Надежность и экономия. Мы  
являемся ключевыми партнерами всех  
ведущих банков. Личный ипотечный брокер  
выберет для Вас оптимальную программу  
ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное  
агентское вознаграждение. Оплата только  
после совершения сделки. - Комфорт. Весь  
комплекс услуг купли/продажи. Формат  
«одного окна» в одном офисе в центре  
города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25  
ведущих агентств недвижимости РФ по  
версии рекламных площадок. Сделка с  
недвижимостью - работа профессионалов.  
Вместе создаем наследие.



