

🕒 Создано: 06.12.2025 в 21:42

Обновлено: 06.12.2025 в 21:51

Агент

79022415079

4 100 000 ₽

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

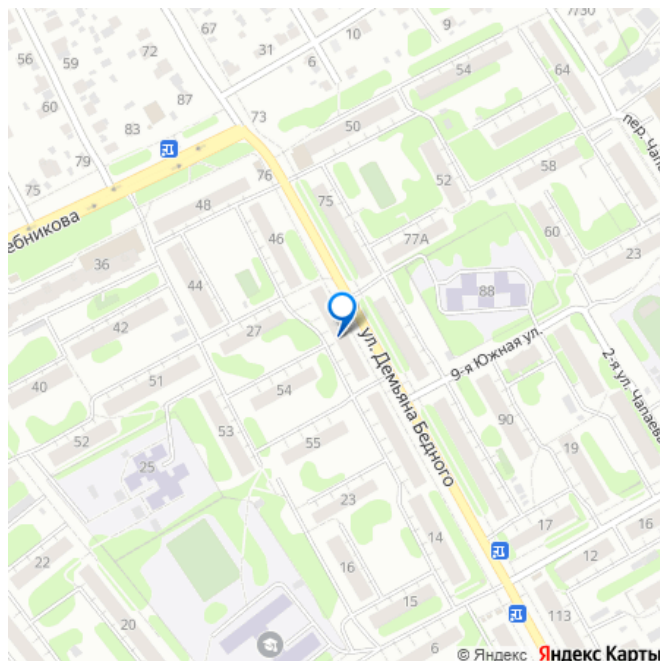
Покупка в ипотеку

да

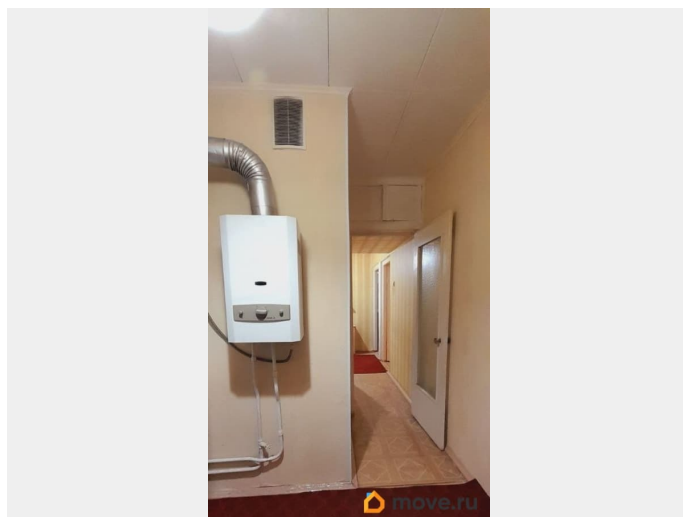
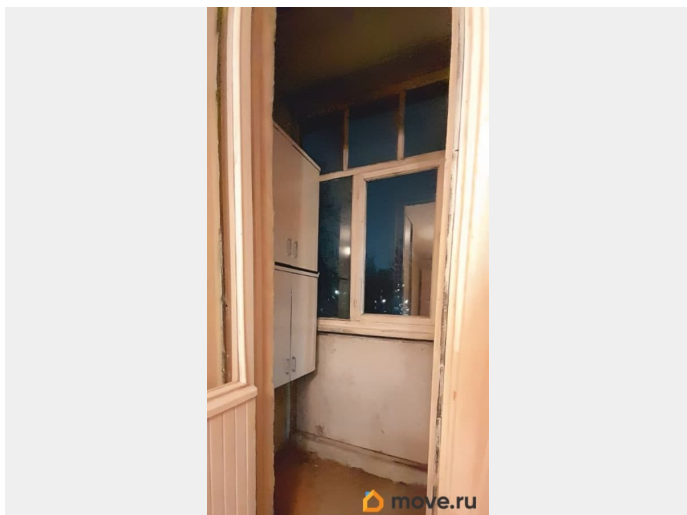
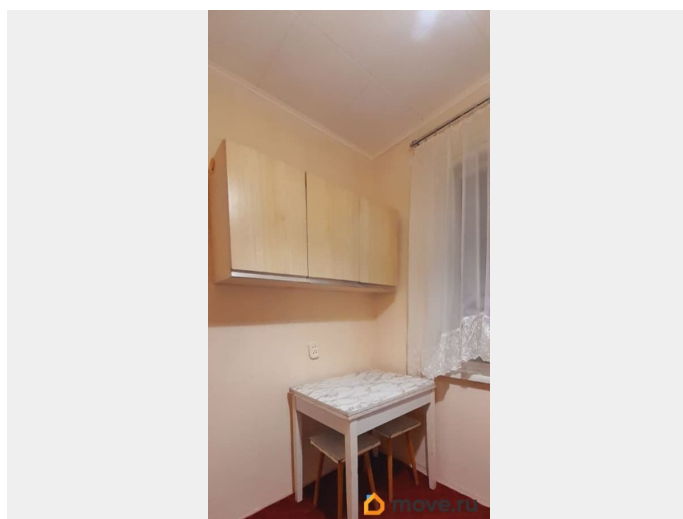
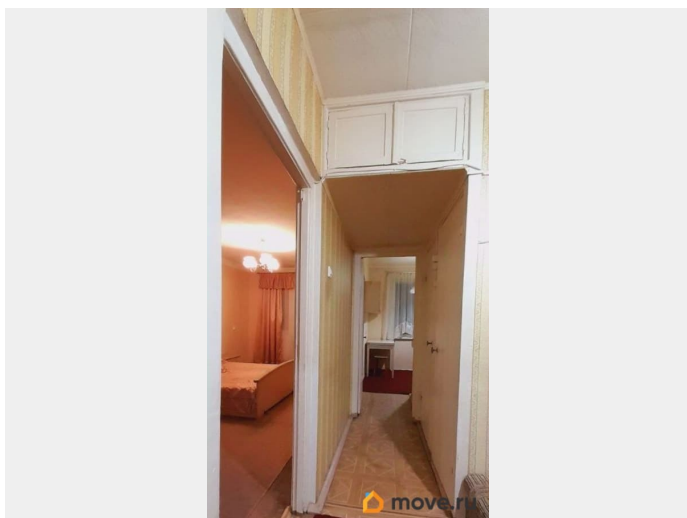
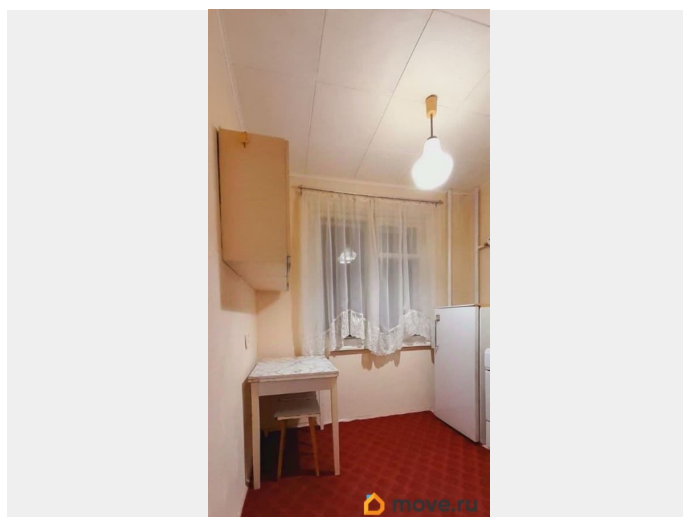
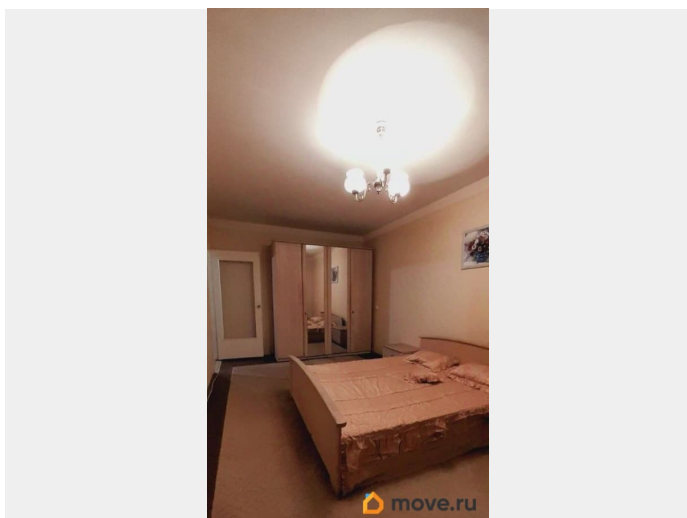
возможна ипотека, парковка

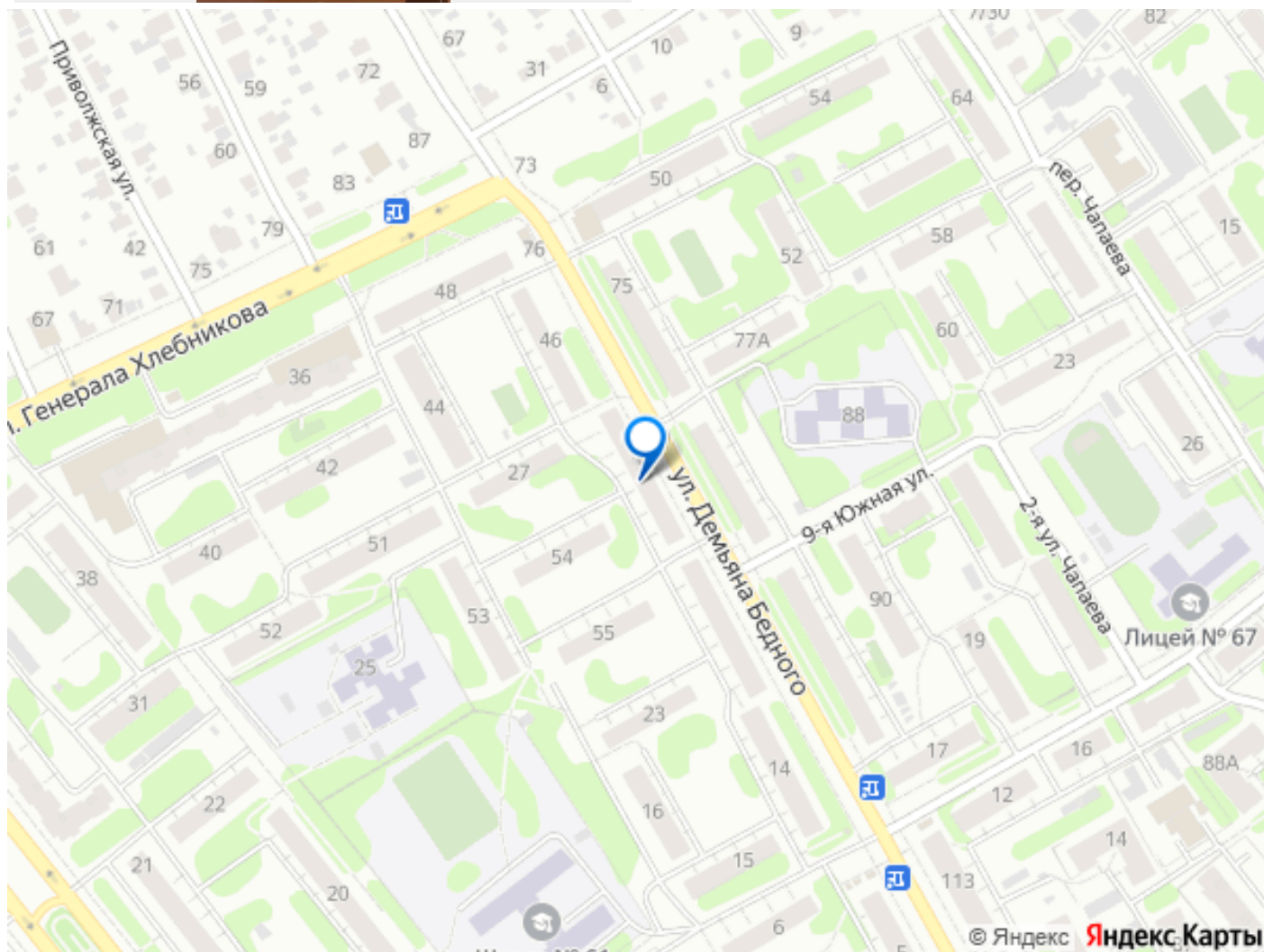
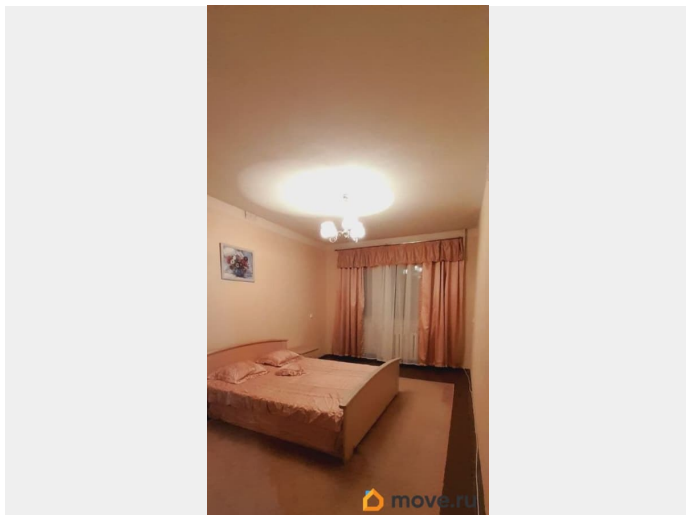
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в 30-м микрорайоне. Квартира площадью 50 кв. м, жилая площадь - 34,5 кв. м. Находится на комфортном 2-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1975 году. Не угловая! Квартира идеально подойдет для семьи, которая ценит комфорт и удобство городской жизни. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же начать обустраивать свой новый дом без дополнительных затрат. Вас ждут две светлые изолированные комнаты площадью по 17,2 кв м, где можно создать уютное пространство для отдыха и работы. Кухня площадью 6 кв. м. Санузел отдельный, что добавляет удобства. Балкон выходит во двор, поэтому можно наслаждаться спокойствием и тишиной, не отвлекаясь на городской шум. Установлены счётчики на электричество, холодную воду и газ! Самые экономичные квитанции в брежневках с газовыми колонками. В шаговой доступности расположены школы, лицей, детские сады, торговые центры и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи, возможна ипотека. Обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет максимально гладко и без лишних хлопот.



Один взрослый собственник, никто не
прописан, более 10 лет в собственности .





Move.ru - вся недвижимость России