

Создано: 28.01.2026 в 13:12

Обновлено: 28.01.2026 в 15:09

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288525819>

Анна Аравина, Радуга

79106803464



**Ивановская область, Иваново, улица
Зверева, 9А**

3 500 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Зверева, 9А

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Зверева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

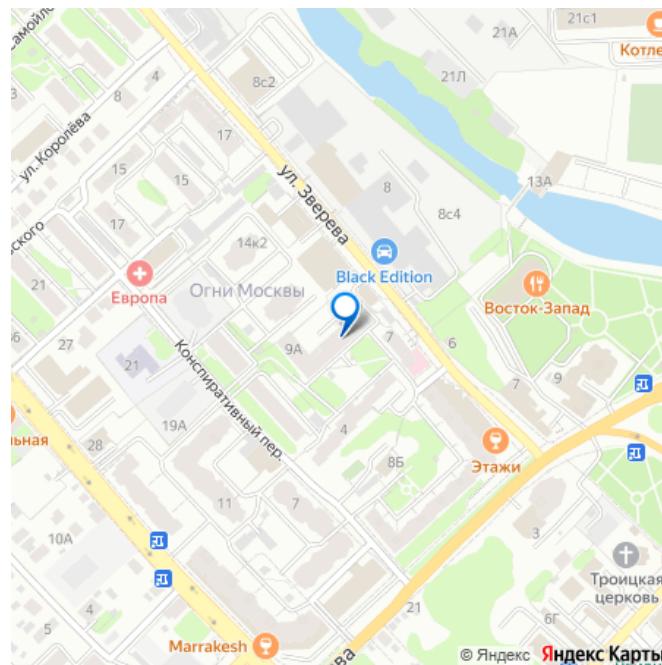
8 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

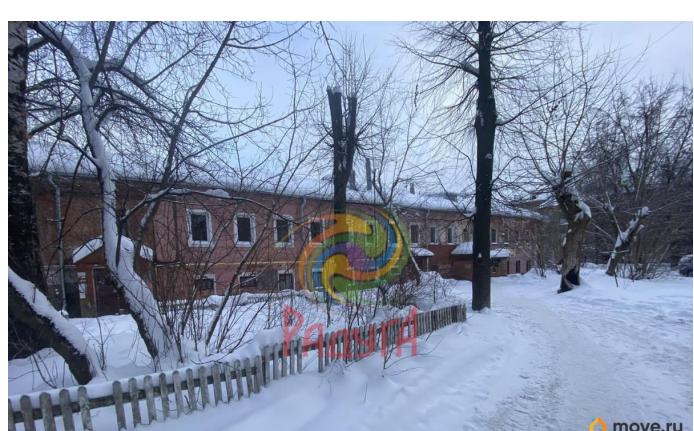
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лот:6577. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает к продаже: Двухкомнатную квартиру на втором этаже 2-х этажного дома по адресу: ул. Зверева, д. 39А (самый центр города - пл. Пушкина в трех минутах, элитный район - соседство с ЖК Огни Москвы, ЖК Аристократ). Материал стен дома - кирпич. Сталинка ПГ - с высокими потолками: 3,2 м. Общая площадь квартиры: 50,8 кв.м.; Жилая площадь: 25 кв.м (две изолированные комнаты с большой площадью : 13,7 / 14,3 кв.м) Площадь кухни: 8 кв.м (правильной формы, вместительная) Прихожая: 10 кв.м (просторная, площадь позволяет сделать огромную гардеробную систему) Коммуникации: отопление, холодное водоснабжение и канализация централизованные. Ремонт крыши был в 2022 году. Преимущества квартиры: Квартира требует косметического ремонта (сможете воплотить свою мечту и сделать ремонт под свой вкус!) Очень толстые внешние стены, а также внутренние межкомнатные перегородки благодаря чему в квартире очень теплая и имеет хорошую шумоизоляцию. Высокие потолки 3,2 м Центральная локация , привязка к элитным школам города (30,33 Гимназии)

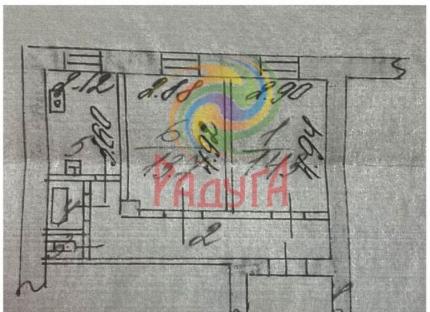
Инфраструктура максимально развита
(магазины, аптеки, остановки общественного
транспорта во все направления). Отличный
вариант квартиры для хорошей семьи!
Благоустроенная придомовая территория:
места для парковки, детская площадка,
тихий двор. Ближайшие к дому объекты
инфраструктуры: площадь Пушкина, школы
30, 33, Детские сады (28, 102, 109, 72, 92),
развивающие центры для детей, бассейн,
различные магазины, аптеки, ТЦ, Фитнес
Клуб, Цирк, Театр, рестораны и тд. Остановки
общественного транспорта во все
направления города. В шаговой доступности
всё самое необходимое для комфортного
проживания. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. Документы
готовы к продаже. Взрослый собственник.
Подходит под ипотеку на вторичное жилье,
военную ипотеку, материнский капитал,
сиротские сертификаты, и тд. АН Радуга
является официальным партнером всех
банков , агентство оказывает помошь в
положительном одобрении кредитов, помошь
с материнским капиталом , юридическая
экспертиза и гарантация безопасной сделки!
Полное сопровождение сделки под ключ!
Звоните прямо сейчас! Ответим на любые
Ваши вопросы и организуем просмотр в
удобное для Вас время!



Планировка квартиры

Локация:
г Иваново, ул Зверева, д 9А

2 комнатная квартира,
площадь 50,8 кв.м



move.ru



move.ru



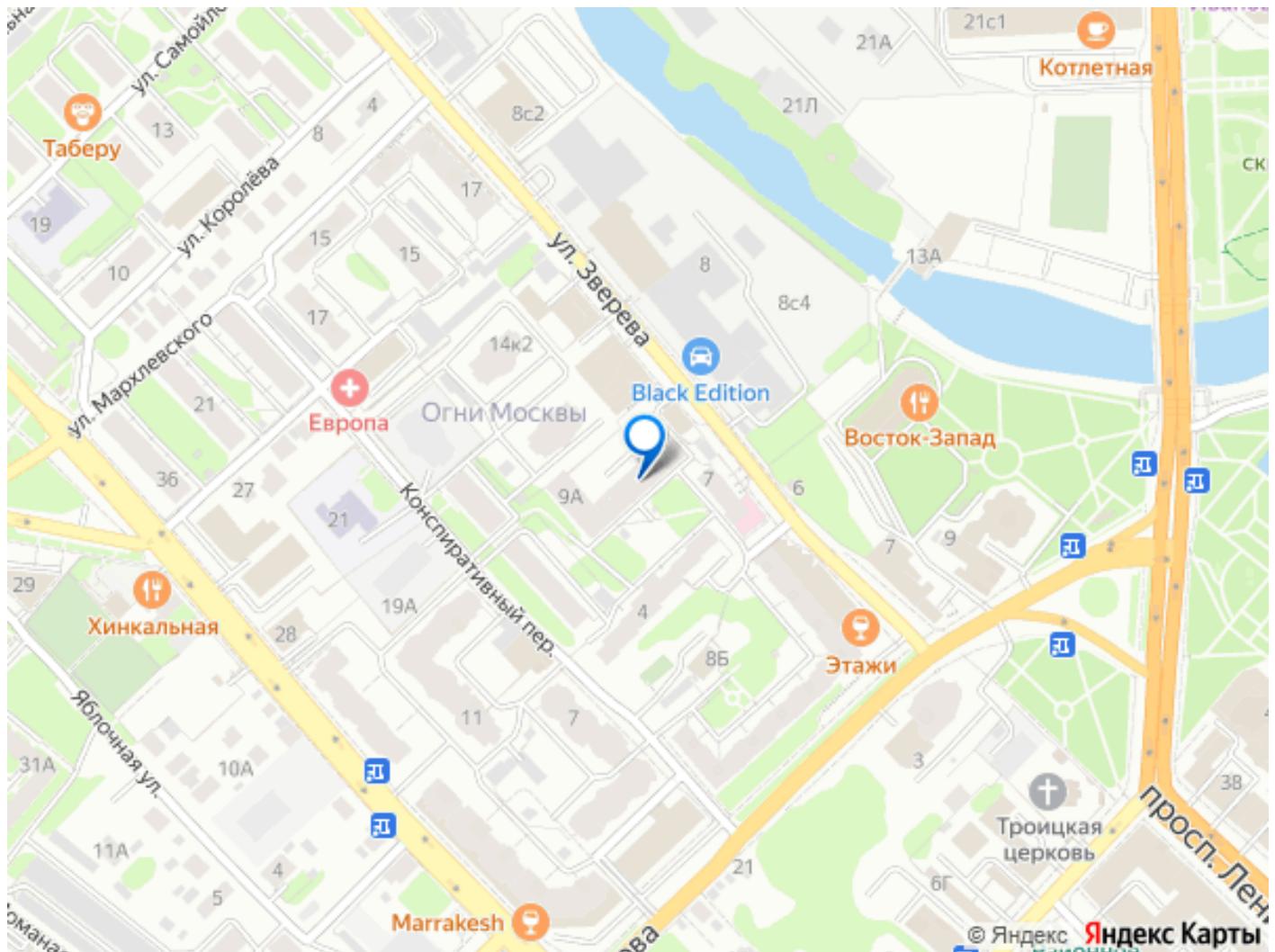
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России